

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по землепользованию и застройке

10-00

09 августа 2018г.

Комиссия в составе:

1. Председатель комиссии – И.о. Заместителя Главы Администрации города Сарапула по строительству и ЖКХ – А.В. Грахов;
2. Заместитель председателя комиссии - начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула – Е.Н. Карманов;
3. Главный специалист-эксперт отдела по управлению земельными ресурсами Управления имущественных отношений г. Сарапула – Г.Г. Дорофеева;
4. Депутаты Сарапульской городской Думы – С.В. Бурков;
5. Представитель общественного совета МО «Город Сарапул» – И.Д. Розова;
6. Главный специалист-эксперт Управления культуры и молодежной политики г. Сарапула – А.Б. Орехов.

Секретарь комиссии – главный специалист-эксперт отдела градостроительства управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула – Г.В. Савельева.

Повестка заседания:

1. Рассмотрение заявления Мустафаева Г.А. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении объекта капитального строительства, расположенного по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Амурская, с учетом проведенных публичных слушаний, с целью подготовки рекомендаций.

Слушали Грахова А.В.: объявил повестку заседания комиссии и передал слово Карманову Е.Н.

Слушали Карманова Е.Н.:

Пояснил суть поступившего заявления от Мустафаева Г.А. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении объекта капитального строительства, расположенного по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Амурская.

Суть заявления, заключается в уменьшении минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 18:30:000110:437, площадью 508 кв.м., расположенного по адресу: Удмуртская Республика, город Сарапул, ул. Амурская (Зона многоквартирной жилой застройки зданиями средней этажности (4-5 этажей) Ж2), с 3,5 м до 0 м с восточной и северной сторон.

Слушали Буркова С.В.:

Задал вопрос о том, как будет обслуживаться здание магазина, будет ли осуществлено благоустройство территории и парковочные места (на землях общего пользования или в пределах своего земельного участка).

Слушали Грахова А.В.:

Подготовить рекомендации собственнику земельного участка по оформлению прилегающей территории для благоустройства и создания парковочных мест.

Предложено: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, с учетом рекомендаций.

«ЗА» - 4 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержалось» - 1 чел.

Решили: рекомендовать Администрации города Сарапула предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

И.о. Председателя комиссии – Заместителя
Главы Администрации города Сарапула
по строительству и ЖКХ



А.В. Грахов

Секретарь комиссии – главный специалист-
эксперт отдела градостроительства управления
архитектуры и градостроительства



Г.В. Савельева

