

таким видом использования будет установлен V класс санитарной опасности, изложив с учетом поступивших предложений в следующей редакции:

18	Легкая промышленность (6.3)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфорофаянсовой, электронной промышленности	Минимальный размер земельного участка, кв. м	1000
			Максимальный размер земельного участка, кв. м	150000
			Предельное количество этажей	5
			Максимальный процент застройки	60
			Минимальный отступ строений от красной линии, м	5
			Минимальный отступ от границ земельного участка, м	3
			Класс санитарной опасности	5
			Размер санитарно-защитной зоны, м	50 (размер санитарно-защитной зоны может быть уменьшен в соответствии с действующим законодательством)

В таблице № 16 пункты 18, 19, 20, 21, 22,23,24,25 считать соответственно пунктами 19, 20, 21, 22,23,24,25, 26.

«ЗА» - 7 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержалось» - 1 чел.

Решили: рекомендовать внести изменения в Правила землепользования и застройки города Сарапула с учетом поступивших предложений.

Председатель комиссии – Заместитель
Главы Администрации города Сарапула
по строительству и ЖКХ

 А.В. Грахов

Секретарь комиссии – начальник отдела
градостроительства управления архитектуры
и градостроительства Администрации города Сарапула

 О.А. Васкевич



ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по землепользованию и застройке

10-00

14 августа 2018г.

Комиссия в составе:

1. Председатель комиссии – и.о. заместителя Главы Администрации города Сарапула по строительству и ЖКХ – А.В. Грахов;
2. Заместитель председателя комиссии - начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор Администрации города Сарапула – Е.Н. Карманов;
3. Начальник управления экономики Администрации города Сарапула – О.В. Чернова;
4. Депутаты Сарапульской городской Думы – Васильев А.В., Сафронов Д.С., Бурков С.В.;
5. Председатель общественного совета МО «Город Сарапул» - И.Д. Розова;
6. Главный специалист-эксперт отдела культуры Управления культуры и молодежной политики г. Сарапула.

Секретарь комиссии – начальник отдела градостроительства управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула – О.А. Васкевич

Повестка заседания:

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Сарапула, утвержденные решением Сарапульской городской Думы от 22.12.2011г. № 3-174 (с изменениями).

Предлагается внести изменения в градостроительный регламент, установленный для территориальной зоны ПД-зона многофункциональной производственной, коммунальной и общественно-деловой застройки, а именно: внести изменения в таблицу 16 ч. 6 ст. 34 Правил землепользования и застройки г. Сарапула, в части дополнения основных видов разрешенного использования пунктом 18 «Легкая промышленность (6.3.)», изложив в следующей редакции:

18	Легкая промышленность (6.3)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфорофаянсовой, электронной промышленности	Минимальный размер земельного участка, кв. м	1000
			Максимальный размер земельного участка, кв. м	150000
			Предельное количество этажей	5
			Максимальный процент застройки	60
			Минимальный отступ строений от красной линии, м	5
			Минимальный отступ от границ земельного участка, м	3

В таблице № 16 пункты 18, 19, 20, 21, 22,23,24,25 считать соответственно пунктами 19, 20, 21, 22,23,24,25, 26.

Предложено рекомендовать поддержать предложение по внесению изменений в Правила землепользования и застройки города Сарапула при условии, что для объектов с