ПРОЕКТ

внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Сарапула, утвержденные решением Сарапульской городской Думы от 22.12.2011г. № 3-174

Внести изменения в градостроительный регламент, установленный для территориальной зоны ПД-зона многофункциональной производственной, коммунальной и общественно-деловой застройки, а именно: внести изменения в таблицу 16 ч. 6 ст. 34 Правил землепользования и застройки г. Сарапула, в части дополнения основных видов разрешенного использования пунктом 18 «Легкая промышленность (6.3.)», изложив в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 18 | Легкая промышленность (6.3) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфорофаянсовой, электронной промышленности | Минимальный размер земельного участка, кв. м | 1000 |
| Максимальный размер земельного участка, кв. м | 150000 |
| Предельное количество этажей  | 5 |
| Максимальный процент застройки | 60 |
| Минимальный отступ строений от красной линии, м | 5 |
| Минимальный отступ от границ земельного участка, м | 3 |
| Класс санитарной опасности | 5  |
| Размер санитарно-защитной зоны, м  | 50 ( размер санитарно-защитной зоны может быть уменьшен в соответствии с действующим законодатель-ством) |

В таблице № 16 пункты 18, 19, 20, 21, 22,23,24,25 считать соответственно пунктами 19, 20, 21, 22,23,24,25, 26.