

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по землепользованию и застройке

15-00

31 октября 2018г.

Комиссия в составе:

1. Председатель комиссии – Заместитель Главы Администрации города Сарпула по строительству и ЖКХ – А.М. Зуев;
2. Заместитель председателя комиссии - начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор Администрации города Сарпула – Е.Н. Карманов;
3. Начальник управления экономики Администрации города Сарпула – О.В. Чернова;
4. Депутат Сарпульской городской Думы – Васильев А.В.;
5. Председатель общественного совета МО «Город Сарпул» - И.Д. Розова;
6. Главный специалист-эксперт отдела культуры Управления культуры и молодежной политики г. Сарпула – А.Б. Орехов.

Секретарь комиссии – начальник отдела градостроительства управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарпула – О.А. Васкевич

Повестка заседания:

1. Рассмотрение заявления О.Б. Нечеухина;
2. Рассмотрение заявления Казакова Д.Л.

Председатель комиссии по землепользованию и застройке объявил повестку заседания комиссии и передал слово Карманову Е.Н.

1. По первому заявлению Карманов Е.Н. пояснил, что заявитель предлагает внести изменения в Правила землепользования и застройки города Сарпула в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 18:30:000129:14, 18:30:000129:25, 18:30:000129:26 установив для них территориальную зону, предусматривающую размещение промышленных объектов.

Карманов Е.Н. пояснил, что внести изменения в Правила землепользования и застройки г. Сарпула не представляется возможным, так как это будет противоречить Генеральному плану г. Сарпула.

Предложено: отказать во внесении изменений в Правила землепользования и застройки г. Сарпула, но учесть данное предложение при внесении изменений в Генеральный план г. Сарпула.

«ЗА» - 6 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержалось» - 0 чел.

Решили: отказать во внесении изменений в Правила землепользования и застройки г. Сарпула, но учесть данное предложение при внесении изменений в Генеральный план г. Сарпула.

2. По второму заявлению Карманов Е.Н. пояснил, что заявитель предлагает внести изменения в Генеральный план г. Сарпула, установив в отношении земельного участка с кадастровым номером 18:30:000885:235 функциональную зону «Зона садоводства и дачных участков с включением объектов общественно-деловой застройки и объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны». В настоящее время часть земельного участка относится к территории общего пользования – дорога, что препятствует правообладателю земельного участка, использовать его по назначению. Данное заявление

рассмотрено с выездом на место. По результатам рассмотрения предложено: поддержать поступившее предложение.

«ЗА» - 6 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержалось» - 0 чел.

Решили: рекомендовать поддержать поступившее предложение и исключить территорию общего пользования (дорогу) в кадастровом квартале 18:30:000885, проходящую через земельные участки с кадастровыми номерами 18:30:000885:235, 18:30:000885:330, 18:30:000885:118 и перевести данную территорию в функциональную зону «Зона садоводства и дачных участков с включением объектов общественно-деловой застройки и объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны».

Председатель комиссии – Заместитель
Главы Администрации города Сарапула
по строительству и ЖКХ

А.М. Зуев

Секретарь комиссии – начальник отдела
градостроительства управления архитектуры
и градостроительства Администрации города Сарапула

О.А. Васкевич