

## ПРОТОКОЛ № 3

заседания комиссии по сносу самовольных построек и освобождению земельных участков на территории муниципального образования «Город Сарапул»

10-00

23 мая 2025 года

### Повестка заседания:

1. Демонтаж одного металлического гаража, размещенного на землях незаграниценной государственной собственности в кадастровом квартале 18:30:000111, с юго-восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 18:30:000111:834 по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Азина, 136;

2. Продление срока для демонтажа выгребной ямы, размещенной на землях незаграниценной государственной собственности в кадастровом квартале 18:30:000592 по улице Павлова 16;

3. Демонтаж одной контейнерной площадки, размещенной на землях незаграниценной государственной собственности в кадастровом квартале 18:30:000277, с северной, стороны земельного участка с кадастровым номером 18:30:000277:4 по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Советская, д. 96;

4. Демонтаж металлических гаражей, размещенных на северо-восточной стороне земельного участка с кадастровым номером 18:30:000000:3279 по адресу: Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Декабристов с видом разрешенного использования улично-дорожная сеть в кадастровом квартале 18:30:000098, от улицы Ленина до улицы Амурская.

### Присутствовали:

Председатель комиссии — заместитель Главы Администрации города Сарапула по строительству и жилищно — коммунальному хозяйству — А.М. Зувев;

Заместитель председателя комиссии — начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула — А.А. Устиченко;

### Члены комиссии:

Н. Н. Гаврильчик — начальника управления имущественных отношений Администрации города Сарапула;

Н.О. Чикурова — начальник отдела землеустройства управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула;

Ю.В. Рябинина — начальник отдела градостроительства управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула;

К.Н. Гашичев — заместитель директора МКУ «Муниципальная милиция г. Сарапула»;

А.П. Карманов — заместитель директора МУ «Управления благоустройства»;

Секретарь комиссии — консультант отдела землеустройства управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула — Е.Н. Лапчик.



### **По вопросу 1:**

Слушали А.А. Устиченко, которая сообщила о сути вопроса: согласно заявлению акту о выявлении незаконно размещенных на земельных участках объектов № 1 от 19.05.2025 г., при визуальном осмотре установлено, что на землях неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале 18:30:000111 по улице Азина, размещен 1 объект, не являющийся объектом капитального строительства.

На комиссию явился собственник металлического гаража, который выразил согласие добровольно демонтировать объект до 01.07.2025 г.

Предложено: Владельцу гаража назначить срок для демонтажа до 01.07.2025 г.

«ЗА» - 7 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержалось» - 0 чел.

Решили: Владельцу гаража назначить срок для демонтажа до 01.07.2025 г.

### **По вопросу 2:**

Слушали А.А. Устиченко, которая сообщила о сути вопроса: А. Р. Кобяков просит продлить срок для демонтажа выгребной ямы, размещенной на землях неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале 18:30:000592 по улице Павлова 16.

Предложено: Решить вопрос о демонтаже выгребной ямы в судебном порядке.

«ЗА» - 7 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержалось» - 0 чел.

Решили: Передать материалы в Правовое управление Администрации г. Сарапула для рассмотрения вопроса в судебном порядке.

### **По вопросу 3:**

Слушали А.А. Устиченко, которая сообщила о сути вопроса: согласно акту о выявлении незаконно размещенных на земельных участках объектов №1 от 16.05.2025 г., при визуальном осмотре установлено, что на землях неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале 18:30:000277 по улице Советская, размещен 1 объект, не являющийся объектом капитального строительства.

Правообладатели контейнерной площадки на заседание Комиссии не явились.

Предложено: Демонтировать контейнерную площадку.

«ЗА» - 7 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержалось» - 0 чел.

Решили:

1. Поручить МУ «Управление благоустройства» демонтировать контейнерную площадку.



#### По вопросу 4:

Слушали А.А. Устиченко, которая сообщила о сути вопроса: согласно актам о выявлении незаконно размещенных на земельных участках объектов №№ 1-9 от 20.05.2025 г., при визуальном осмотре установлено, что на земельном участке с кадастровым номером 18:30:000000:3279 по адресу: Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Декабристов с видом разрешенного использования улично-дорожная сеть в кадастровом квартале 18:30:000098, от улицы Ленина до улицы Амурская, размещены 9 объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

На комиссию явились собственники металлических гаражей № 4, 7, 8, 9, которые выразили согласие добровольно демонтировать объект до 01.08.2025 г. Остальные правообладатели гаражей на заседание Комиссии не явились.

Предложено:

1. Демонтировать временные гаражи № 1, 2, 3, 5, 6.
2. Владельцам гаражей № 4, 7, 8, 9 назначить срок для демонтажа до 01.08.2025 г.

«ЗА» - 7 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержалось» - 0 чел.

Решили:




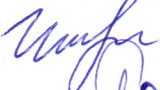




1. Поручить МУ «Управление благоустройства» демонтировать временные гаражи № 1, 2, 3, 5, 6;
2. Владельцам гаражей № 4, 7, 8, 9 демонтировать объекты в добровольном порядке до 01.08.2025 г.

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

 А.М. Зув  
 А.А. Устиченко  
 Н. Н. Гаврильчик  
 Н.О. Чикурова  
 Ю.В. Рябинина  
 К.Н. Гашичев  
 А.П. Карманов  
 Е.Н. Лапчик