

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний

04 июня 2026 г.

№9

Организатор проведения публичных слушаний – Администрация города Сарапула, в лице Комиссии по землепользованию и застройке, действующей в соответствии с постановлением Администрации города Сарапула от 11.06.2015 г. № 1633 «Об утверждении Положения о комиссии по землепользованию и застройке» (с изменениями).

По проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 18:30:000000:3147, площадью 881 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Удмуртская Республика, г.о. город Сарапул, г. Сарапул, ул. Дубровская, з/у 15а, в территориальной зоне многофункциональной общественно-деловой и среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки – ЖД1, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- с 3 м до 0 м от точки 1 до точки 3;
- с 3 м до 0,7 м от точки 3 до точки 4;
- с 3 м до 0,1 м от точки 4 до точки 5;
- с 3 м до 0,6 м от точки 5 до точки 6.

Оповещение о начале проведения публичных слушаний опубликовано 25.05.2026 г. на официальном сайте муниципального образования «Город Сарапул» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность» по адресу <http://www.adm-sarapul.ru/> в разделе «Градостроительство» и размещено на информационных стендах в Администрации города Сарапула, управлении архитектуры и градостроительства, ул. Красная Площадь, 8, каб. 108, а так же в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту принимались с 25.05.2026 г. до 04.06.2026 г.

Публичные слушания проводились на территории по адресу: Администрация города Сарапула по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Красная Площадь, 8 (3 этаж, зал заседаний).

Присутствовали:

А.Ю. Глухов – председатель публичных слушаний, и.о. заместителя Главы Администрации города Сарапула по строительству и ЖКХ;

А.А. Устиченко – начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула;

Ю.В. Рябинина – заместитель начальника управления – начальник отдела градостроительства управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула;

П.В. Курочкина – секретарь публичных слушаний, консультант отдела градостроительства управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула.

В публичных слушаниях приняло участие 7 человек.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний	
Участник публичных слушаний, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
Габкадыров Рафис Мирзахаевич, 21.05.1967	«Против отклонений предусмотренных параметров разрешенного строительства, так как здание вплотную прилегает к МКД».
Габкадырова Татьяна Константиновна, 12.10.1979	«Против отклонений предусмотренных параметров разрешенного строительства, так как здание вплотную прилегает к МКД. И нет места для стоянки машин».
Арнаудова Жозефина Феодоровна, 28.03.1968	«Окна моей квартиры выходят на сторону, где будет возведено строительство второго этажа и полностью закроют освещение моей квартиры, поэтому, мы против этого разрешения на строительство».
Арнаудова Элина Меркурьевна, 05.02.2002	«Я являюсь собственницей квартиры, которая расположена на ул. Дубровской, 15-140. Окна моей квартиры выходят в сторону, где якобы будет строительство второго этажа к пристрою нашего дома. И это строительство полностью лишит мою квартиру солнечного света. Требую остановить стройку данного объекта, пока не поздно».
Соколов Александр Дмитриевич, 09.05.1977	«Против отклонения предельных параметров разрешенного строительства, так как здание прилегает вплотную к стене МКД. Против возведения второго этажа».
Шадрин Сергей Владимирович, 20.09.1958	«Против отклонения предусмотренных параметров разрешенного строительства, так как здание вплотную прилегает к стене МКД. Против возведения второго этажа».
Шадрина Людмила Владимировна, 09.11.1959	«Против отклонения предусмотренных параметров разрешенного строительства, так как здание вплотную прилегает к стене МКД. Против возведения второго этажа».

И.о. председателя публичных слушаний

А.Ю. Глухов