

ПРОТОКОЛ № 4

заседания Комиссии по сносу самовольных построек и освобождению земельных участков на территории муниципального образования «Город Сарапул»

15-00

01 августа 2025 года

Повестка заседания:

1. Демонтаж одного металлического гаража, размещенного на земельном участке с кадастровым номером 18:30:000524:40 по адресу: Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Уральская, стр. №35;
2. Демонтаж одной металлической эстакады, размещенной на улично-дорожной сети улицы Дубровской г. Сарапула прилегающей к владению 120а/1 по ул. Дубровской, г. Сарапула, с кадастровым номером 18:30:000158:338;
3. Демонтаж двух теплиц и двух деревянных сараев, размещенных на земельном участке с кадастровым номером 18:30:000799:303 по адресу: Удмуртская Республика, г. Сарапул, городской округ город Сарапул, город Сарапул, жилой район Новосельский, улица Воздушных Кораблей, земельный участок 1;
4. Демонтаж пяти деревянных сараев, двух металлических гаражей, и одного деревянного туалета размещенных на земельном участке с кадастровым номером 18:30:000217:266 по адресу: РФ Удмуртская Республика, Городской округ город Сарапул, г. Сарапул, пр-д Пугачевский, земельный участок 6а;
5. Исполнение протоколов Комиссии по сносу самовольных построек и освобождению земельных участков на территории муниципального образования «Город Сарапул»: № 2 от 15.11.2024 г., № 1 от 20.01.2025 г., № 2 от 14.05.2025 г., № 3 от 23.05.2025 г.

Присутствовали:

Председатель комиссии — заместитель Главы Администрации города Сарапула по строительству и жилищно — коммунальному хозяйству — А.М. Зуев;

Заместитель председателя комиссии — начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула — А.А. Устиченко;

Члены комиссии:

Н. Н. Гаврильчик — начальник управления имущественных отношений Администрации города Сарапула;

Н.О. Чикурова — начальник отдела землеустройства управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула;

Н.В. Кленова — начальник сектора правовой экспертизы документов правового управления Администрации города Сарапула;

С.А. Беляев — и.о. директора МКУ «Муниципальная милиция г. Сарапула»;

В.Г. Килин — директор МУ «Управления благоустройства»;

Секретарь комиссии — консультант отдела землеустройства управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула — Е.Н. Лапчик.

По вопросу 1:

Слушали А.А. Устиченко, которая сообщила о сути вопроса: согласно акту о выявлении незаконно размещенных на земельных участках объекта от 04.06.2025 г., при визуальном осмотре установлено, что на земельном участке с кадастровым номером 18:30:000524:40 по адресу: Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Уральская, стр. №35, принадлежащем Муниципальному образованию «Городской округ город Сарапул Удмуртской Республики», размещен 1 объект, не являющийся объектом капитального строительства.

Правообладатели металлического гаража на заседание Комиссии не явились.

Предложено: Демонтировать металлический гараж.

«За» - 7 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержалось» - 0 чел.

Решили: МУ «Управление благоустройства» демонтировать металлический гараж.

По вопросу 2:

Слушали А.А. Устиченко, которая сообщила о сути вопроса: согласно акту о выявлении незаконно размещенных на земельных участках объекта от 02.07.2025 г., при визуальном осмотре установлено, что на землях неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале 18:30:000158 по улице Дубровская, размещен 1 объект, не являющийся объектом капитального строительства.

Правообладатели металлической эстакады на заседание Комиссии не явились.

Предложено: Демонтировать металлическую эстакаду.

«ЗА» - 7 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержалось» - 0 чел.

Решили: МУ «Управление благоустройства» демонтировать металлическую эстакаду.

По вопросу 3:

Слушали А.А. Устиченко, которая сообщила о сути вопроса: согласно акту о выявлении незаконно размещенных на земельных участках объекта от 02.07.2025 г., при визуальном осмотре установлено, что на земельном участке с кадастровым номером 18:30:000799:303 по адресу: Удмуртская Республика, г. Сарапул, городской округ город Сарапул, город Сарапул, жилой район Новосельский, улица Воздушных Кораблей, земельный участок 1, принадлежащем Муниципальному образованию «Городской округ город Сарапул Удмуртской Республики», размещены 4 объекта, не являющиеся объектами капитального строительства.

Правообладатели двух теплиц и двух деревянных сараев на заседание Комиссии не явились.

Предложено: Демонтировать две теплицы и два деревянных сарая.

«ЗА» - 7 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержалось» - 0 чел.

Решили: МУ «Управление благоустройства» демонтировать две теплицы и два деревянных сарая.

По вопросу 4:

Слушали А.А. Устиченко, которая сообщила о сути вопроса: согласно актам о выявлении незаконно размещенных на земельных участках объектов №№ 1-8 от 10.07.2025 г., при визуальном осмотре установлено, что на земельном участке с кадастровым номером 18:30:000217:266 по адресу: РФ Удмуртская Республика, Городской округ город Сарапул, г. Сарапул, пр-д Пугачевский, земельный участок ба, принадлежащем Муниципальному образованию «Городской округ город Сарапул Удмуртской Республики», размещены 8 объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

На комиссию явились двое заинтересованных лиц.

Предложено:

1. Предоставить срок владельцам объектов для добровольного демонтажа до 01.10.2025г.;
2. Разместить информацию о решении Комиссии на объектах.

«ЗА» - 7 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержалось» - 0 чел.

Решили:

1. Владельцам пяти деревянных сараев, двух металлических гаражей, и одного деревянного туалета демонтировать объекты в добровольном порядке до 01.10.2025 г.
2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула разместить информацию на объектах.

По вопросу 5:

Слушали А.А. Устиченко, которая сообщила о сути вопроса: МУ «Управление благоустройства» не осуществило поручения протоколов Комиссии по сносу самовольных построек и освобождению земельных участков на территории муниципального образования «Город Сарапул»: № 2 от 15.11.2024 г., № 1 от 20.01.2025 г., № 2 от 14.05.2025 г., № 3 от 23.05.2025 г. в полном объеме. Кроме того после демонтажа владельцами объектов в добровольном порядке остался мусор, который так же необходимо вывезти.

Предложено:

1. Составить отчет о не демонтированных объектах, которые были направлены МУ «Управление благоустройства» для организации сноса;
2. Организовать вывоз мусора оставленный после демонтажа владельцами объектов в добровольном порядке возле дома №3 по улице Путейская.

«ЗА» - 7 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержалось» - 0 чел.

Решили:

1. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула подготовить информацию о направленных в МУ «Управление благоустройства» в период с 09.12.2024 г. по 23.06.2025 г. объектов для проведения демонтажных работ;
2. МУ «Управление благоустройства» подготовить информацию о проделанной работе по демонтажу объектов;
3. МУ «Управление благоустройства» организовать сбор и вывоз мусора, оставленный после демонтажа гаражей их владельцами возле дома №3 по улице Путейская.

Председатель комиссии:

 А.М. Зуев

Заместитель председателя комиссии

А.А. Устиченко

Члены комиссии:

 Н. Н. Гаврильчик

 Н.О. Чикурова

 Н.В. Кленова

 С.А. Беляев

 В.Г. Килин

 Е.Н. Лапчик

Секретарь комиссии: