**Блок-схема предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов**

**(согласно Указу Главы УР № 123 от 19.06.2015 г. с изм. от 15.10.2018 г.)**

Возврат (3 раб. дня) возможность повторного обращения

Возврат (2 раб. дней)

Заявление\*

8 раб. дней

8 раб. дней

8 раб. дней

8 раб. дней

5 раб. дней (сводное заключение)

**Экспертная группа**

5 раб. дней (экспертное заключение)

**Распоряжение Главы УР о предоставлении земельного участка**

2 раб. дня

10 раб. дней (подготовка проекта распоряжения Главы)

**Минстрой УР (заключение)**

**Агентство по государственной охране объектов культурного наследия УР (заключение)**

2 раб. дня

**Министерство экономики УР**

**МО «Город Сарапул» (заключение)**

**Министерство экономики УР:**

**- проверка состава и содержания пакета документов**

**- подготовка заключения о соответствии инвестиционного проекта**

2 раб. дня

2 раб. дня

2 раб. дня

2 раб. дня

**Министерство имущественных отношений УР (Заключение)**

\* 1) копия документа, подтверждающего права (полномочия) представителя юридического лица, заверенная подписью руководителя юридического лица и скрепленная его печатью;

2) справка об отсутствии у юридического лица задолженности по выплате заработной платы по состоянию на первое число месяца, в котором подается заявление, заверенная подписью руководителя юридического лица и скрепленная его печатью;

3) план (схема) размещения на территории земельного участка объектов капитального строительства, планируемых к возведению в ходе реализации инвестиционного проекта, в структуре сложившейся застройки, заверенный подписью руководителя юридического лица и скрепленный его печатью;

4) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за тридцать календарных дней до дня подачи заявления;

5) справка налогового органа об отсутствии у юридического лица неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов и иных платежей, выданная не ранее чем за тридцать календарных дней до дня подачи заявления;

6) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на испрашиваемый земельный участок;

7) паспорт инвестиционного проекта на бумажном и электронном носителе по форме, утвержденной Минэкономики УР;

8) копии бухгалтерской (финансовой) отчетности инвестора (инвесторов) на последнюю отчетную дату.