

Приложение № 11  
к решению Сарапульской городской Думы  
от 25 мая 2017 года № 4-275 «Об утверждении Правил  
благоустройства города Сарапула в новой редакции»

## **ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ И ВНЕШНЕМУ ВИДУ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА САРАПУЛА**

### 1. Общие положения.

1.1. Требования к размещению и внешнему виду нестационарных торговых объектов (далее - НТО) на территории города Сарапула (далее - Требования) разработаны исходя из удобства и функциональности осуществления торговой деятельности, формирования целостного архитектурного облика города, повышения комфортности, минимизации расходов хозяйствующего субъекта и простоты оформления.

1.2. Положения настоящих требований распространяются на НТО, расположенные на земельных участках, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности.

1.3. Положения настоящих Требований не распространяются на НТО:

- оформленные в корпоративном стиле;
- оформленные в соответствии с условиями франшизы, на торговые объекты со специализированным ассортиментом, составляющие нестационарную торговую сеть (согласно ГОСТ Р 51303-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Торговля. Термины и определения), и внешний вид которых согласован с Администрацией города Сарапула;

- размещаемые при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, имеющих временный характер, при проведении ярмарок, выставок-ярмарок;

- размещаемые на территориях городских парков, Набережной р. Кама;

- размещенные до вступления в силу настоящих Требований.

1.4. Неотъемлемой составной частью настоящих Требований является графическое приложение к Требованиям.

### 2. Основные понятия и их определения.

В Положении о порядке размещения НТО применяются следующие основные понятия:

а) хозяйствующий субъект - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющие предпринимательскую деятельность и зарегистрированные в установленном порядке;

б) нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

в) торговый павильон - НТО, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством,

имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов. Павильон может иметь помещения для хранения товарного запаса;

г) торгово-остановочный комплекс (павильон) - НТО, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения), предназначенное для организации розничной торговли и обустройства комфортной зоны ожидания общественного транспорта.

### 3. Общие требования к размещению нестационарных торговых объектов.

3.1. На НТО должна располагаться вывеска, отвечающая требованиям Правил размещения информационных конструкций в городе Сарапуле, утвержденных решением Сарапульской городской Думы № 4-275 от 25 мая 2017 г. «Об утверждении «Правил благоустройства города Сарапула в новой редакции» и согласованная с Администрацией города Сарапула, в установленном вышеуказанными Правилами, порядке.

Не допускается размещение рекламы на внешних поверхностях нестационарных торговых объектов.

3.2. При определении (установлении) режима работы должна учитываться необходимость соблюдения тишины и покоя граждан. Режим работы должен соответствовать режиму, установленному хозяйствующим субъектом.

3.3. При размещении НТО должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов и покупателей. Разгрузку товара следует осуществлять без заезда автомашин на тротуар.

3.4. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

3.5. Запрещается использование тротуаров, пешеходных дорожек, газонов, элементов благоустройства для подъезда транспорта к зоне разгрузки товара, для стоянки автотранспорта, осуществляющего доставку товара, а также реализации товаров.

3.6. Размещение НТО должно обеспечивать свободное движение пешеходов и доступ потребителей к объектам, в том числе создание безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях. Для обеспечения безопасного прохода пешеходов при размещении нестационарных торговых объектов должна быть обеспечена ширина пешеходной части тротуара не менее 2,5 метра.

3.7. НТО, для которых, исходя из их функционального назначения, а также по санитарно-гигиеническим требованиям и нормативам требуется подключение к сетям водоснабжения и водоотведения, могут размещаться вблизи инженерных коммуникаций при наличии технической возможности подключения.

3.8. Техническая оснащенность НТО должна отвечать санитарным, противопожарным, экологическим правилам, правилам продажи отдельных видов товаров, соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, условиям приема, хранения и реализации товара, а также обеспечивать соблюдение условий труда и правил личной гигиены работников.

3.9. НТО должны отвечать удобству и функциональности для осуществления торговой деятельности.

3.10. Хозяйствующие субъекты обязаны обеспечивать уход за внешним видом НТО: содержать в чистоте и порядке, своевременно красить и устранять повреждения на вывесках, конструктивных элементах, производить уборку и благоустройство прилегающей территории, удалять несанкционированную рекламу с объекта. Повреждения на НТО должны быть устранены хозяйствующими субъектами в течение одного месяца с момента возникновения повреждений.

3.11. Не допускается складирование товара, упаковок, мусора на прилегающей территории, элементах благоустройства.

3.12. Хозяйствующие субъекты несут ответственность за соблюдение требований действующего законодательства, в том числе требований настоящих Требований, а также за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных договором на размещение НТО.

3.13. Не допускается размещение НТО на земельных участках, находящихся в собственности муниципального образования «Город Сарапул», и землях и (или) земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, не включенных в схему размещения НТО.

#### 4. Основные требования к внешнему виду нестационарного торгового объекта.

4.1. Размещение и внешний вид НТО должны соответствовать действующим градостроительным, строительным, архитектурным, пожарным, санитарным и иным нормам, правилам и нормативам.

4.2. Конструкция НТО должна обеспечивать возможность его оперативного перемещения и транспортировки.

4.3. Высота НТО от средней планировочной отметки земли до верхней точки конструкции НТО допускается не более 3,5 м.

4.4. Для устройства (изготовления) НТО и его отделки могут применяться любые современные сертифицированные материалы с соблюдением правил пожарной безопасности, имеющие качественную и прочную окраску, отделку и не изменяющие своих эстетических и эксплуатационных качеств в течение всего срока эксплуатации НТО (не менее 7 лет).

4.5. Архитектурное и конструктивное решение входной группы (групп) НТО, имеющего торговый зал, должно соответствовать положениям СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

4.6. Хозяйствующие субъекты НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, своевременно красить и устранять повреждения на вывесках, конструктивных элементах, производить уборку и благоустройство прилегающей территории.

#### 4.7. Общие требования к цветовому оформлению НТО.

Цветовое оформление согласовывается хозяйствующим субъектом с Администрацией города Сарапула до момента изготовления НТО с управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула путем направления эскизного проекта с соответствующим сопроводительным письмом.

4.8. Требования к торговому павильону приведены в Графическом приложении № 1.

4.9. Требования к НТО, совмещаемому с остановочным пунктом типа «торгово-остановочный комплекс» (ТОК) приведены в Графическом приложении № 2.

Начальник управления по обеспечению  
деятельности Сарапульской городской Думы



Т.Г. Загатина