

**Отчет об исполнении Прогнозного плана приватизации имущества
муниципального образования «Город Сарапул» за 2021 год.**

Решением Сарапульской городской Думы № 2-47 от 26 ноября 2020 г. утвержден Прогнозный план приватизации муниципального имущества в г. Сарапуле на 2020-2022 годы. Приоритетным направлением Прогнозного плана является пополнение доходов местного бюджета и уменьшение расходов МО «Город Сарапула» на управление муниципальным имуществом.

Посредством проведения торгов на 2021 год были запланированы продажи следующих объектов:

№ п/п	Адрес объекта	Исполнение	Сумма, поступив шая в бюджет, тыс.руб	Сумма затрат на содержание, тыс. руб в месяц
1.	Нежилое здание по ул.Советская, д.18 с земельным участком	Объявленные торги не состоялись, в связи с отсутствием поданных заявок	-	-
2.	Нежилое здание по ул.Первомайская, д. 17 с земельным участком	Не реализовано в связи с выявлением кадастровой ошибки в отношении сформированного земельного участка	-	-

Дополнительно внесены в Прогнозный план следующие объекты:

№ п/п	Адрес объекта	Исполнение	Сумма, поступив шая в бюджет, тыс.руб	Сумма затрат на содержание, тыс. руб в месяц
1	Нежилое помещение по ул.Крылова,15	Реализовано посредством публичного предложения	261,7	2,6
2	Нежилое помещение по ул.Интернациональная, д. 64	Реализовано посредством публичного предложения	2832,8	5,8
3	Нежилое помещение по ул.Азина, д. 64	Реализовано посредством публичного предложения	492	3,8
4	Нежилое помещение по ул. Гоголя, 58	Реализовано посредством публичного предложения	1483,9	9,9
5	Нежилое здание по ул.Электrozаводская, д. 6а с земельным участком	Реализовано посредством публичного предложения	419,6	-
6	Нежилое помещение по ул. Интернациональная, д. 55а	Реализовано посредством публичного предложения	354,2	5,4
	ИТОГО:		5844,2	27,5

Реализовано 10 объектов муниципальной собственности, вошедших в перечень объектов, срок мероприятий по приватизации которых оканчивается в 2021 году :

№ п/п	Адрес объекта	Исполнение	Сумма, поступив шая в бюджет, тыс.руб	Сумма затрат на содержание, тыс. руб в месяц
1	Нежилые здания по ул. Красная Площадь, д. 5 с земельным участком	Реализовано посредством конкурса	1807	-
2	Нежилое помещение по ул. Фурманова, д. 7 корп.2	Реализовано посредством продажи без объявления цены	518,3	15,9
3	Нежилое помещение по ул. Мысовская, д. 61	Реализовано посредством продажи без объявления цены	299,9	15,1
4	Нежилое здание по ул. Гоголя, д. 78 и с земельным участком	Реализовано посредством публичного предложения	289,2	-
5	Нежилое помещение по ул. Гончарова, д. 40 а	Реализовано посредством публичного предложения	441	1,9
6	Нежилое помещение по ул.Гончарова, д. 40 а	Реализовано посредством публичного предложения	1000	7,5
7	Нежилое здание по ул.Транспортная, д. 1 с земельным участком	Реализовано посредством публичного предложения	933,3	-
8	Нежилое здание по ул.Труда, зд. 42а с земельным участком	Реализовано посредством публичного предложения	300,6	-
9	100 % доля муниципального образования в уставном капитале ООО «Сарапульская типография»	Реализовано посредством аукциона	2100	-
10	Нежилое здание по ул.Мысовская, д. 39 с земельным участком	Реализовано посредством публичного предложения	505,8	-
	ИТОГО:		8195,1	40,4

В течение 2021 года в соответствии с решениями Сарапульской городской Думы дополнительно заключено 2 договора купли-продажи с арендаторами муниципального нежилого фонда, имеющими преимущественное право приобретения арендуемого имущества, с предоставлением рассрочки платежа на 5 лет:

№ п/п	Адрес объекта	Площадь, кв. м.
1	Нежилое помещение ул. Чистякова, д. 42	135,2
2	Нежилое помещение ул. Электrozаводская, д. 1	33,3

Общее поступление в бюджет от реализации муниципального имущества за 2021 год составило:

- 14 039,3 тыс. руб. (продажа с торгов в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ от 21.12.2001 г.);

-1896,9 тыс.руб. (продажа по преимущественному праву в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008 г.).

Кроме того, поступили денежные средства в размере 1729,4 тыс.руб. за продажу объектов недвижимости, договора купли-продажи в отношении которых заключены в декабре 2020 г.

В результате реализации имущества годовые расходы бюджета на содержание сокращены на 814,8 тыс. руб.

Начальник управления имущественных
отношений Администрации города Сарапула



Н.Н.Гаврильчик