



РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 июля 2022 года

№ 728-р

г. Ижевск

**О внесении изменений в Генеральный план города Сарапула,
утвержденный решением Сарапульской городской Думы
от 19 ноября 2009 года № 6-697 «Об утверждении
Генерального плана города Сарапула»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 28 ноября 2014 года № 69-РЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований, образованных на территории Удмуртской Республики, и органами государственной власти Удмуртской Республики»:

1. Внести в Генеральный план города Сарапула, утвержденный решением Сарапульской городской Думы от 19 ноября 2009 года № 6-697 «Об утверждении Генерального плана города Сарапула», следующие изменения:

1) в подразделе «Параметры функциональных зон города Сарапула»:

а) в подпункте 2 пункта 3 абзац:

«Площадь территории зоны по проекту – 396,22 га;» изложить в следующей редакции:

«Площадь территории зоны по проекту – 363,3 га;»;

2) дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8. Иные зоны сельскохозяйственного назначения – предназначены для размещения питомников, теплиц, а также осуществления научной и селекционной работы, ведения деятельности, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур, тонирующих, лекарственных, цветочных культур, объектов инженерного обеспечения.

Параметры функциональной зоны:

предельная этажность – 3 этажа;

предельная высота – 40 метров;

максимальный коэффициент застройки – 90 процентов.

площадь территории зоны по проекту – 32,92 га.»;

3) в приложении «Карта функциональных зон»:

а) для земельных участков с кадастровыми номерами 18:30:000914:3 и 18:30:000914:10 установить функциональную зону «Иные зоны сельскохозяйственного назначения» согласно приложению 1;

б) в условных обозначениях раздел «Зоны сельскохозяйственного использования» дополнить условным обозначением «Иные зоны сельскохозяйственного назначения» согласно приложению 3;

4) в приложении «Карта планируемого размещения объектов местного значения»:

а) для земельных участков с кадастровыми номерами 18:30:000914:3 и 18:30:000914:10 установить функциональную зону «Иные зоны сельскохозяйственного назначения» согласно приложению 2;

б) в условных обозначениях раздел «Зоны сельскохозяйственного использования» дополнить условным обозначением «Иные зоны сельскохозяйственного назначения» согласно приложению 3.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу после его официального опубликования.

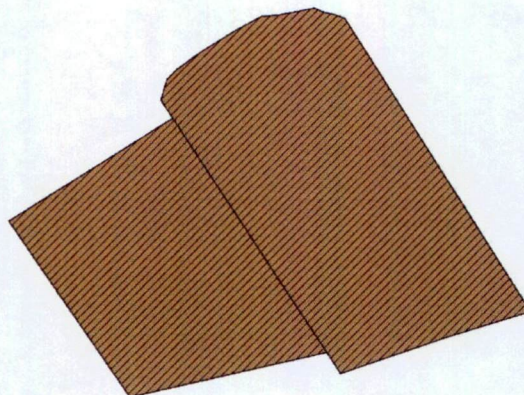
**Председатель Правительства
Удмуртской Республики**



Я.В. Семенов

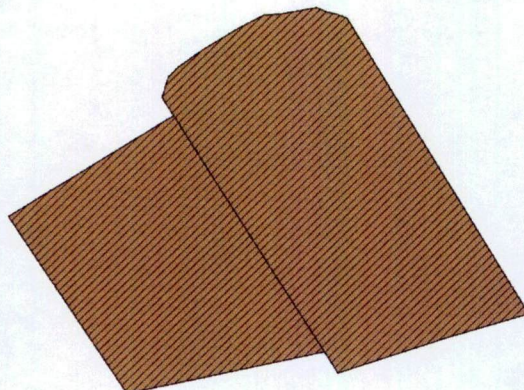
Приложение 1
к распоряжению Правительства
Удмуртской Республики
от 5 июля 2022 года № 728-р

Фрагмент приложения «Карта функциональных зон»



Приложение 2
к распоряжению Правительства
Удмуртской Республики
от 5 июля 2022 года № 728-р

Фрагмент приложения «Карта планируемого размещения объектов местного значения»



Приложение 3
к распоряжению Правительства
Удмуртской Республики
от 5 июля 2022 года № 728-р



Иные зоны сельскохозяйственного назначения

