

Номер регистрационной записи в реестре  
СРОА «Межрегионпроект» г. Ижевск №009,  
дата регистрации 27.08.2009

smnp.su

Номер регистрационной записи в реестре  
СРОА Ассоциация «Инженерные изыскания  
в строительстве» г. Москва №1873,  
дата регистрации 19.11.2010



**ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ МОНТАЖНО-НАЛАДОЧНОЕ  
ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

**Реконструкция участка водопровода от водопроводной насосной  
станции пос.Южный до ул.Электрозаводская - ул.Фрунзе в  
г.Сарапуле Удмуртской Республике**

**Проект планировки территории.  
Основная часть проекта планировки территории. Положение о  
размещении линейного объекта**

## **Раздел 2**

Директор  
**Красакова Елена Владимировна**  
т: (3412) 78-05-06

**Обозначение: 25/2023-ППТЛО2**

Главный инженер  
**Сокови́кова Полина Викторовна**  
т: (3412) 51-13-07

426008, Удмуртская Республика, г. Ижевск,  
ул. М. Горького, 17 а, офис 1

**ИЖЕВСК  
2023**


## Состав документации

Раздел 1	25/2023-ППТЛО1	Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть
Раздел 2	25/2023-ППТЛО2	Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов
Раздел 3	25/2023-ППТЛО3	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Раздел 4	25/2023-ППТЛО4	Проект планировки территории Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Раздел 5	25/2023-ПМТ1	Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории.
Раздел 6	25/2023-ПМТ2	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Изн. № подл.							<div style="text-align: center;">Содержание</div>		
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подпись	Дата			
	Составил	Кузнецов				10.23			
							Статья	Лист	Листов
							П		1
							ООО «СМНП ЖКХ УР»		
ГИП	Лучинина								
Н.контроль									
Подп. и дата									
Взам. инв. №									

## Содержание

Общие сведения	4
1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейного объекта	5
2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта	5
3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта	6
4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	7
5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения	8
6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	9
7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	10
8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	10
9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	13
Приложение А Решение о подготовке документации	15
Приложение Б Выписка об объекте капитального строительства	16

Инв. № подл.	Взам. инв. №		Подп. и дата							
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	25/2023-ППТЛО2-Т			
	Составил	Кузнецов				10.23	Текстовая часть	Статья	Лист	Листов
								П	1	18
	ГИП	Лучинина				10.23		ООО «СМНП ЖКХ УР»		
	Н.контроль									

## Общие сведения

Основанием для разработки проекта планировки и проекта межевания территории объекта проектирования «Реконструкция участка водопровода от водопроводной насосной станции пос.Южный до ул.Электrozаводская - ул.Фрунзе в г.Сарапуле Удмуртской Республике» является:

- Приказ МУП г.Сарапула «Сарапульский Водоканал» №01-03/247 от 11.09.2023 О подготовке документов по планировке территории под линейный объект (Приложение А).
- Задание на проектирование линейного объекта «Реконструкция участка водопровода от водопроводной насосной станции пос.Южный до ул.Электрозаводская - ул.Фрунзе в г.Сарапуле Удмуртской Республике».

Заказчик: МУП г.Сарапула «Сарапульский водоканал».

Документация по планировке территории подготовлена в целях обеспечения устойчивого развития территории линейных объектов, образующих элементы планировочной структуры территории.

Территория, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории, располагается в границе кадастровых кварталов 18:30:000027, 18:30:000028.

При разработке проекта планировки территории использованы нормативные документы:

Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г № 190-ФЗ;

Земельный кодекс Российской Федерации, ФЗ от 25.10.2001 №136;

Федеральный закон №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 №742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;

СНиП 11-04-2003 Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации;

СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89;

Генеральный план города Сарапула (действующая редакция, на основании Распоряжения Правительства Удмуртской Республики №1715-р от 27.12.2017);

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	размещения линейных объектов»;						
			СНиП 11-04-2003 Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации;						
СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89;									
Генеральный план города Сарапула (действующая редакция, на основании Распоряжения Правительства Удмуртской Республики №1715-р от 27.12.2017);									
						25/2023-ППТЛО2-Т			Лист
									2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				

Правила землепользования и застройки МО "Город Сарапул", утвержденные решением Сарапульской городской Думы от 22 декабря 2011 года №3-174 с изменениями, в редакции Распоряжения Правительства Удмуртской Республики от 11.07.2019 г. № 839-р;

Постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года N 564 об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят Постановлением Госстрой РФ от 06.04.1998 №18-30).

Инженерные изыскания, выполненные ООО «УралГеоТрест» (номера документов 550.23-ИГДИ, 550.23-ИГИ)

## 1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейного объекта

*Наименование объекта:* «Реконструкция участка водопровода от водопроводной насосной станции пос.Южный до ул.Электrozаводская - ул.Фрунзе в г.Сарапуле Удмуртской Республике».

*Основные характеристики.*

Проектом предусмотрена реконструкция водопровода (кадастровый номер 18:30:000000:3407) путем прокладки трубопровода Ду355 мм от пересечения улиц Электrozаводская и Фрунзе до насосной станции по адресу ул.Электrozаводская 15б по улицам Электrozаводской и Транспортной.

Общая площадь планируемого размещения линейного объекта – **5841** кв.м.

## 2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

Субъект РФ	Удмуртская Республика
Муниципальный район	-

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	25/2023-ППТЛО2-Т	Лист 3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Муниципальное образование

Город Саранул

### 3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Номер точки	X	Y
1	343815.152	2263448.522
2	343814.941	2263434.247
3	343868.575	2263336.921
4	343883.162	2263285.719
5	343917.315	2263291.695
6	343917.313	2263291.962
7	343941.938	2263296.983
8	343942.15	2263296.041
9	344043.534	2263313.782
10	344040.033	2263334.647
11	344040.46	2263336.03
12	344039.234	2263344.909
13	344041.888	2263353.578
14	344042.57	2263354.78
15	344050.58	2263378.55
16	344053.157	2263390.385
17	344061.174	2263416.568
18	344066.179	2263441.851
19	344120.507	2263452.581
20	344125.206	2263428.787
21	344115.287	2263427.4
22	344112.828	2263439.852
23	344074.42	2263432.014
24	344070.885	2263414.126
25	344048.887	2263342.282
26	344055.062	2263305.648
27	343944.149	2263286.239
28	343943.936	2263287.185
29	343919.311	2263282.164
30	343919.313	2263281.893
31	343876.044	2263274.206
32	343859.269	2263333.087
33	343804.884	2263431.667
34	343805.083	2263440.849
35	343802.632	2263445.044
36	343791.798	2263462.294
37	343802.319	2263469.138

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Лист

25/2023-ППТЛО2-Т

4

Изм. Кол.уч Лист №док Подпись Дата

#### **4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

Номер точки	X	Y
1	343815.152	2263448.522
2	343814.941	2263434.247
3	343868.575	2263336.921
4	343883.162	2263285.719
5	343917.315	2263291.695
6	343917.313	2263291.962
7	343941.938	2263296.983
8	343942.15	2263296.041
9	344043.534	2263313.782
10	344040.033	2263334.647
11	344040.46	2263336.03
12	344039.234	2263344.909
13	344041.888	2263353.578
14	344042.57	2263354.78
15	344050.58	2263378.55
16	344053.157	2263390.385
17	344061.174	2263416.568
18	344066.179	2263441.851
19	344120.507	2263452.581
20	344125.206	2263428.787
21	344115.287	2263427.4
22	344112.828	2263439.852
23	344074.42	2263432.014
24	344070.885	2263414.126
25	344048.887	2263342.282
26	344055.062	2263305.648
27	343944.149	2263286.239
28	343943.936	2263287.185
29	343919.311	2263282.164
30	343919.313	2263281.893
31	343876.044	2263274.206
32	343859.269	2263333.087
33	343804.884	2263431.667
34	343805.083	2263440.849
35	343802.632	2263445.044
36	343791.798	2263462.294
37	343802.319	2263469.138

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

						25/2023-ППТЛО2-Т	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

## 5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения

*Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов*

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта, не обладают характеристиками этажности.

*Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.*

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящих в состав линейных объектов определяется как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны. Настоящей документацией по планировке территории установлено, что определение процента застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не требуется.

*Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов, за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.*

Настоящей документацией по планировке территории установлено, что определение минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не требуется.

*Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения*

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не требуется.					
			<i>Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения</i>					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	25/2023-ППТЛО2-Т		Лист
								6



таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

Настоящей документацией по планировке территории для размещения линейного объекта установлено, что на территории, планируемой для размещения проектируемого линейного объекта, границ выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающими признаками объектов культурного наследия не затрагивают и находятся вне зоны размещения таких объектов.

Требования к цветовому решению внешнего облика объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, к строительным материалам, определяющим внешний облик объектов капитального строительства, к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

Настоящей документацией по планировке территории для размещения линейного объекта установлено, что объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта, расположены вне границ территории исторических поселений федерального или регионального значения и каких – либо иных требований к цветовому решению внешнего облика объектов капитального строительства, к строительным материалам, определяющим внешний облик объектов капитального строительства, к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов не имеется.

**6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Трасса проектируемого линейного объекта пересекает существующие подземные и надземные коммуникации и сооружения. Проектируемые линейные объекты пересекают подземные коммуникации с соблюдением вертикального расстояния не менее 0,5 м согласно п.6.12 СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					25/2023-ППТЛО2-Т	Лист 7
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док		

Актуализированная редакция СНиП II-89-80». Проектируемый газопровод пересекает подземные коммуникации с соблюдением вертикального расстояния не менее 0,5 м согласно табл. В.1 СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы». Проектируемые сети пересекают автодороги и проезды в стальных футлярах.

Горизонтальные расстояния между проектируемыми линейными объектами и существующими сооружениями приняты согласно табл.12.5 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Расстояния от низа подошвы дороги приняты не менее 1 м. Горизонтальные расстояния между проектируемым газопроводом и существующими сооружениями приняты согласно табл. В.1 СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы». Расстояния от низа подошвы дороги приняты не менее 2 м.

Горизонтальные расстояния между проектируемыми линейными объектами и существующими инженерными сетями при параллельной прокладке приняты согласно табл.12.6 СП 42.13330.2016 и составляют не менее 0,5 метра. Горизонтальные расстояния между проектируемым газопроводом и существующими инженерными сетями при параллельной прокладке приняты согласно табл. В.1 СП 62.13330.2011 и составляют не менее 1 метра.

Проектные решения по размещению линейного объекта выполнены с соблюдением соответствующих санитарных и противопожарных норм и правил безопасности эксплуатации. Исходя из этого, ограничений использования территории под строительство проектируемого линейного объекта не имеется.

## **7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Объекты культурного наследия отсутствуют

## **8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

### Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Учитывая характер направленности воздействия на атмосферный воздух и величины расчетных выбросов загрязняющих веществ на период выполнения строительно-монтажных

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Объекты культурного наследия отсутствуют																										
			<b>8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды</b>																										
			<u>Мероприятия по охране атмосферного воздуха</u>																										
Учитывая характер направленности воздействия на атмосферный воздух и величины расчетных выбросов загрязняющих веществ на период выполнения строительно-монтажных																													
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>№док</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	25/2023-ППТЛО2-Т			<table><tr><td>Лист</td></tr><tr><td>8</td></tr></table>	Лист	8
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата																								
Лист																													
8																													

работ (СМР), основными мероприятиями по снижению и недопущению их превышения являются:

- своевременное проведение техническое обслуживание (ТО) и текущий ремонт (ТР) автостроительной техники и автотранспорта с регулировкой топливных систем, обеспечивающих выброс загрязняющих веществ с выхлопными газами в пределах установленных норм;
- проведение при ТО контроля за выбросами загрязняющих веществ от автостроительной техники и автотранспорта и выполнение немедленной регулировки двигателей в случае обнаружения выбросов NO<sub>2</sub>, CO, CH и дымности, превышающих нормативные по ГОСТ Р 52033, ГОСТ 17.2.2.01-84, ГОСТ 17.2.2.02-98;
- выполнение требований ГОСТ Р 52160-2003 по контролю дымности;
- запрещение сжигания отслуживших свой срок автопокрышек, камер и др. резинотехнических изделий, а также сгораемых отходов типа изоляции кабелей и пластиковых изделий;
- строгое соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ.
- использование для обогрева рабочих мест и помещений только специальных, предназначенных для этих целей оборудования и установок.

#### Мероприятия по снижению акустического воздействия на окружающую среду

В целом, шумовое воздействие на территорию жилой застройки при проведении работ по прокладке проектируемых линейных объектов не окажет существенного влияния, в связи с краткосрочным проведением наиболее напряженного периода работ.

Для снижения акустического воздействия при проведении работ, рекомендуется провести следующие мероприятия:

- работы, характеризующиеся высоким уровнем шума (применение строительных машин и механизмов, передвижение транспортных средств), производить только в дневное время суток;
- звукоизолировать двигатели строительных и дорожных машин и оборудования. Для звукоизоляции целесообразно применять защитные кожухи и капоты с многослойными покрытиями, применением резины, поролона и т.п. За счет применения изоляционных покрытий и приклейки виброизолирующих матов и войлока шум можно снизить на 5-10 дБ А;

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	25/2023-ППТЛО2-Т			9

- применение, по возможности, технических средств борьбы с шумом (использование технологических процессов с меньшим шумообразованием (оборудование с электроприводом) и др.);
- экранирование агрегатов и установок - источников шума.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

В целях охраны геологической среды, почвы предусмотрены следующие мероприятия:

- обязательное соблюдение границ территории, отведенной во временное пользование под строительство, на всем протяжении периода строительных работ;
- опережающее строительство подъездных автодорог, движение строителей отряда и автотехники с комплектующим оборудованием только в полосе временно отведенных под строительство земель при максимальном использовании существующих дорог;
- запрещение базирования строительной автотехники, складского хозяйства и других объектов в местах, не предусмотренных проектом производства работ, разработанным генподрядчиком и согласованным с государственными органами контроля и надзора в сфере природопользования;
- использование при строительных работах исправной техники при отсутствии на ней подтеков масла и топлива, а также очищенных от наружной смазки тросов, стропов, используемых устройств и механизмов;
- своевременное обслуживание техники в объемах ежедневного технического обслуживания в соответствии с «Положением о техническом обслуживании и ремонте подвижного состава автомобильного транспорта», плановый ремонт автотранспорта и строительной техники предусматривается в условиях ремонтных баз;
- приведение территории, выделенной под строительство в пригодное для дальнейшего использования землевладельцами состояние путем выполнения:
  - технической рекультивации нарушенных земель, отведенных во временное пользование и на которых предусматривается траншейная прокладка коммуникаций;
  - биологической рекультивации всей площади отведенных во временное пользование земель землепользователем.

Для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации и предотвращения несчастных случаев:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	25/2023-ППТЛО2-Т			10

В охранной зоне проектируемых линейных объектов с целью исключения негативных воздействий на почву запрещается:

- производить заправку автотранспорта и складировать горюче-смазочные материалы;
- складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь;
- производить какие-либо работы без допуска и разрешения эксплуатирующей организации;
- производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов.

#### Мероприятия по охране растительного мира

С целью снижения отрицательных последствий строительных работ на растительный покров следует:

- строительные работы проводить в строгом соответствии с проектными решениями с соблюдением природоохранных норм;
- техника должна перемещаться только по специально отведенным дорогам согласно утвержденной транспортной схеме для предотвращения возможного повреждения растительности прилегающих территорий;
- не допускать захламление зоны производства строительных работ мусором, загрязнения горюче-смазочными материалами;
- в целях сохранения деревьев в зоне производства работ не допускается: забивать в стволы гвозди, штыри и др. для крепления знаков, ограждений, проводов и т.п., привязывать к стволам или ветвям проволоку для различных целей, закапывать и (или) забивать столбы, колья, сваи в зоне активного развития деревьев, складировать под кроной дерева материалы, конструкции, ставить строительные машины и грузовые автомобили.
- исключить вероятность возгорания на территории проведения строительных работ и прилегающей местности, строго соблюдая правила противопожарной безопасности;
- провести рекультивацию, предусмотренную проектной документацией.

#### **9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	25/2023-ППТЛО2-Т			11

Источником природной чрезвычайной ситуации является опасное природное явление или процесс, причиной возникновения которого могут быть: землетрясение, сильный ветер, сильные осадки, засуха, заморозки, гроза. Из явлений природного характера наибольшую потенциальную опасность жизнедеятельности населения и промышленности представляют повторяющиеся с различной периодичностью и обусловленные климатическим и гидрологическим местоположением города процессы подтопления.

К источникам возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера на рассматриваемой территории следует отнести: аварии на коммунально-энергетических сетях, аварии на транспортных системах.

Мероприятия по защите от ЧС природного и техногенного характера:

- защита систем жизнеобеспечения населения - осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;
- меры по снижению аварийности на транспорте - введение средств оповещения водителей и транспортных организаций о неблагоприятных метеоусловиях;
- снижение возможных последствий ЧС природного характера - осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития пожаров, проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метеле - и ветрозащите путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок, проведение сейсмического районирования территории.

К перечню мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций относятся:

- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания - проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;
- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций - систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 12
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	25/2023-ППТЛО2-Т			

## Приложение А Решение о подготовке документации

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ г.САРАПУЛА  
«САРАПУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ»

## П Р И К А З

No

« 11 » сентября 2023 г.

«О подготовке документов по планировке территории под линейный объект»

В соответствии с требованиями статьи 45 п.1.1.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

Приступить к разработке документов по планировке территории для размещения линейного объекта:

- Реконструкция участка водопровода от водопроводной насосной станции пос.Южный до ул.Электrozаводская – ул.Фрунзе в г.Сарапуле Удмуртской Республики»



В.И.Кузнецов

Исп. Уточкин В.А.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Исп. Уточкин В.А.	Подп. и дата	Взам. инв. №
						25/2023-ППТЛО2-Т	Лист	
								13

# Приложение Б Выписка об объекте капитального строительства

4384

Администрация  
города Сарапула



Сарапул кар  
Администрации

## **ВЫПИСКА** из Реестра объектов муниципальной собственности города Сарапула

«15» ноября 2023 года

№ 1833

Настоящая выписка содержит сведения об объекте движимого имущества, внесенные в Реестр муниципальной собственности г. Сарапула и имеющие следующие значения по состоянию на «15» ноября 2023 года.

Основание для составления выписки: \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование сведений	Значение сведений
<b>Характеристика объекта</b>		
1	Наименование объекта движимого имущества	Водопровод по ул. Электrozаводская
2	Адрес (местоположение) объекта движимого имущества	
3	Реестровый номер объекта движимого имущества	177102
4	Год ввода в эксплуатацию	
5	Отнесение к категории памятников истории и культуры (да/нет)	нет
6	Первоначальная балансовая стоимость объекта движимого имущества (руб.)	1336954,19
7	Остаточная балансовая стоимость объекта движимого имущества (руб.)	118476,69
<b>Характеристика правообладания объектом</b>		
8	Документы-основания возникновения права собственности МО 'Город Сарапул' и включения сведений об объекте движимого имущества в Реестр имущества муниципального образования	ВС РФ. Постановление от 27.12.1991 г. № 3020-1 г. "О разграничении государственной собственности в РФ на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе РФ, краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность"

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

25/2023-ППТЛО2-Т

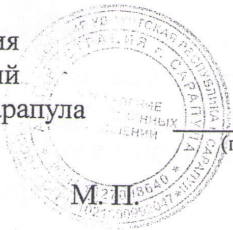
Лист

14



9	Юридическое лицо - правообладатель объекта движимого имущества	МУП г.Сарапула "Сарапульский водоканал"
---	---	--

И.о. начальника управления  
имущественных отношений  
Администрации города Сарапула



*А.Ю. Усатова*  
(подпись)

А.Ю. Усатова

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

25/2023-ППТЛО2-Т

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Улмуртской Республике


полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Сооружение			
Раздел 1 Лист 1			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
22.11.2023г.			
Кадастровый номер: 18:30:000000:3407			
Номер кадастрового квартала: 18:30:000000			
Дата присвоения кадастрового номера: 22.11.2023			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Улмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Электровзаводская			
Основная характеристика (для сооружения):			
тип		значение	единица измерения
протяженность		646	в метрах
Назначение: иное сооружение (сети водоснабжения)			
Наименование: Водопровод по ул. Электровзаводской			
Количество этажей, в том числе подземных этажей: данные отсутствуют			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: данные отсутствуют			
Год завершения строительства: 2001			
Кадастровая стоимость, руб.: не определена			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: данные отсутствуют			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.			
Получатель выписки: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА САРАПУЛА (представитель правообладателя), Правообладатель: Муниципальное образование "Город Сарапул"			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B065687401CB3802B3576A5C842508  
Выдшен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ

ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости


Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
22.11.2023г.			
Кадастровый номер: 18:30:000000:3407			
1	Правообладатель (правообладатели): Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1 1.1.1	Муниципальное образование "Город Саратув" данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 18:30:000000:3407-18/063/2023-1 22.11.2023 13:56:58
3	Документы-основания	3.1	Технический план здания, сооружения, помещения либо объекта незавершенного строительства, выдан 20.11.2021
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия




Сертификат: 00B856507401CE382B3576ACD5C8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

полное наименование должности		документ подписан	инициалы, фамилия
		электронной подписью	
		Сертификат: 0009054677401CE3802B3576ACD83425108	
		Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	