**ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний**

Организатор проведения публичных слушаний – Администрация города Сарапула, в лице Комиссии по землепользованию и застройки, действующей в соответствии с постановлением Администрации города Сарапула от 11.06.2015 г. № 1633 «Об утверждении Положения о комиссии по землепользованию и застройке» (с изменениями), оповещает о начале публичных слушаний по **проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины (код 4.4) - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 200 кв. м» земельного участка с кадастровым номером 18:30:000805:336, площадью 1169 кв.м, в жилом районе Гудок-2 по переулку Мирный, 16, расположенного в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж4 и имеющего основной вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) - размещение индивидуального жилого дома» (далее – проект решения).\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(наименование проекта)

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. фрагмент из Правил землепользования и застройки города Сарапула, утвержденных решением Сарапульской городской Думы № 3-174 от 22.12.2011 г. (с изменениями);
2. постановление Главы муниципального образования «Город Сарапул» от 30.06.2022 г. № 69 «О назначении публичных слушаний в городе Сарапуле».

Проект, информационные материалы к нему будут размещены с 30.06.2022 года на официальном сайте муниципального образования «Город Сарапул» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.adm-sarapul.ru> в разделе «Градостроительная деятельность», а также направлены в Центральную городскую библиотеку им. Н.К. Крупской (УР, г. Сарапул, ул. Советская, 69).

Срок проведения публичных слушаний:

с 30.06.2022 г. по 14.07.2022 г.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено 14.07.2022 года, в 14 час. 00 мин. по местному времени в здании Администрации города Сарапула, по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Красная Площадь, 8 (3 этаж, зал заседаний).\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата, время, адрес)

срок регистрации участников публичных слушаний с 13 час. 30 мин. до 14 час. 00 мин.

(время регистрации)

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний также можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Красная Площадь, 8, каб. № 108 с 30.06.2022 года\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции: 30.06.2022 по 14.07.2022 с 9 час. 00 мин. до 13 час. 30 мин.

(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок до 14.07.2022 г.:

1) в письменной форме по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Красная Площадь, 8, каб. № 108;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта решения, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний (общественных обсуждений), являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен в решении Сарапульской городской Думы от 28 июня 2018 года № 6-453 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городе Сарапуле».