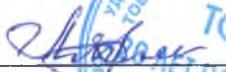


Утверждено  
Приказом № 2  
от 14.04.2025 года  
Председатель правления  
ТСН «20 лет Победы,3»

 Л.А. Лянгасова



Согласовано  
Представитель единой  
теплоснабжающей организации  
ООО «ГЭК»

 М.М. Сарапула «ГЭК»



План подготовки к отопительному периоду 2025-26 гг. Товарищества собственников недвижимости «20 лет Победы,3» в отношении МКД № 3 по улице 20 лет Победы города Сарапула

| №    | Мероприятия, планируемые работы  | Оценка ЕТО готовности в отопительные периоды |                        |                         | Сроки исполнения мероприятий в отопительном периоде 2025-26 г. |
|------|--|--|------------------------|-------------------------|--|
|      |  | 2022-2023г.г.                                | 2023-2024г.г.          | 2024-2025г.г.           |  |
| 1    | Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность с учетом выполнения работ по:   | принято                                      | принято                | принято                 | до 15.07.2025 г.   |
| 1.1. | ревизии запорной арматуры  | исполнено                                    | исполнено              | исполнено               | до 05.07.2025 г.   |
| 1.2. | запитке системы теплоснабжения МКД   | исполнено                                    | исполнено              | исполнено               | до 05.07.2025 г.   |
| 2    | Промывка оборудования и коммуникаций систем теплоснабжения, в т.ч.;  | принято                                      | принято                | принято                 | до 15.07.2025 г.   |
| 2.1. | система отопления (до осветления)  | исполнено                                    | исполнено              | исполнено               |  |
| 2.2. | система ГВС (до осветления)  | исполнено                                    | исполнено              | исполнено               |  |
| 3.   | Проверка устройства защиты местных систем от аварийного повышения параметров теплоносителя                               | в наличии<br>исполнено                       | в наличии<br>исполнено | в наличии<br>исполнено  | до 05.07.2025 г.   |
| 4.   | Поверка узлов учета тепловой энергии   | исполнено                                    | исполнено              | исполнено               | до 26.05.2026 г.   |
| 5    | Проверка укомплектованности ИТП приборами КИП, прошедшими гос. поверку в установленные сроки                             | в наличии<br>исполнено                       | в наличии<br>исполнено | в наличии<br>исполнено  | до 05.07.2025 г.   |
| 6    | Проведение чистки фильтров   | исполнено                                    | исполнено              | исполнено               | до 05.07.2025 г.   |
| 7    | Проверка и восстановление целостности тепловой изоляции трубопроводов, проложенных в подвале и неотапливаемых помещениях | исполнено                                    | исполнено              | исполнено               | до 05.07.2025 г.   |
| 8    | Проверка видимых разрывов соединений линии водопровода к ТП  | в наличии                                    | в наличии              | в наличии               | до 05.07.2025 г.   |
| 9    | Аварийные ситуации   | не было                                      | не было                | не было                 |  |
| 10   | Функционирование оборудования теплоснабжения   | штатное                                      | штатное                | штатное                 |  |
| 11   | Самая низкая среднемесячная температура воздуха в отопительный период (дневная)  | январь 23г<br>-12□ С                         | январь 24г<br>-13□ С   | февраль 25г<br>-6□ С    |  |
| 12   | Самая низкая среднемесячная температура воздуха в отопительный период (ночная)   | январь 23г<br>-14□ С                         | январь 24г<br>-14□ С   | февраль 25г<br>-10□ С   |  |
| 13   | Средняя температура теплоносителя на вводе в МКД в месяц с самой низкой температурой воздуха в отопительный период       | январь 23г<br>67,5□ С                        | январь 24г<br>67,3□ С  | февраль 25г<br>65,61□ С |  |

Прилагаемые документы:

Приказ № 2 от 14.04.2025 года по утверждению Плана подготовки к отопительному периоду 2025-26 г.г.  
Приказ № 1 от 08.04.2025 года по утверждению ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТЭУ.

Председатель правления:

 Л.А. Лянгасова



Товарищество собственников недвижимости  
**«20 лет Победы,3»**

Почтовый адрес: 427968, Удмуртская Республика, г. Сарапул,  
ул. 20 лет Победы, д. 3 тел. 8-951-218-62-80

ПРИКАЗ № 1

Товарищество собственников недвижимости «20 лет Победы,3» г.  
Сарапул.

от 08 апреля 2025 года.

1. Назначить ответственным за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок согласно «Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок» от 24.03.2003 г., № 115, на объекте ТСН «20 лет Победы,3» по адресу: ул. 20 лет Победы, 3 города Сарапула - Лянгасову Людмилу Александровну с 01 мая 2025 года

с приказом ознакомлен



Председатель правления:  
ТСН «20 лет Победы,3»



Товарищество собственников недвижимости  
**«20 лет Победы,3»**

Почтовый адрес: 427968, Удмуртская Республика, г. Сарапул,  
ул. 20 лет Победы, д. 3 тел. 8-951-218-62-80

---

ПРИКАЗ № 2

Товарищество собственников недвижимости «20 лет Победы,3»  
г. Сарапул.

от 14 апреля 2025 года.

1. Утвердить План подготовки к отопительному периоду 2025-26 г.г., предоставленный для согласования в единую теплоснабжающую организацию, согласно «Правилам обеспечения готовности к отопительному периоду» от 13.11.2024 г., № 2234ТСН «20 лет Победы,3» по адресу: ул. 20 лет Победы, 3 города Сарапула.

Председатель правления:  
ТСН «20 лет Победы,3»

