

Утверждено
Приказом № 2
от 14.04.2025 года
Председатель Совета дома
г. Сарапула, ул. Электrozаводская, д. 7

Л.Г. Патокина

Согласовано
Представитель единой
теплоснабжающей организации
ООО «ГЭК»

МУП г. Сарапула «ГТС»

План подготовки к отопительному периоду 2025-26 гг. в отношении МКД № 7 по улице Электrozаводская города Сарапула (непосредственное управление).

№	Мероприятия, планируемые работы	Оценка ЕТО готовности в отопительные периоды			Сроки исполнения мероприятий в отопительном периоде 2025-26 г.
		2022-2023г.г.	2023-2024г.г.	2024-2025г.г.	
1	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность с учетом выполнения работ по:	принято	принято	принято	до 15.07.2025 г.
1.1.	ревизии запорной арматуры	исполнено	исполнено	исполнено	до 05.07.2025 г.
1.2.	запитке системы теплоснабжения МКД	исполнено	исполнено	исполнено	до 05.07.2025 г.
2	Промывка оборудования и коммуникаций систем теплопотребления, в т.ч.:	принято	принято	принято	до 15.07.2025 г.
2.1.	система отопления (до осветления)	исполнено	исполнено	исполнено	
2.2.	система ГВС (до осветления)	исполнено	исполнено	исполнено	
3.	Проверка устройства защиты местных систем от аварийного повышения параметров теплоносителя	в наличии исполнено	в наличии исполнено	в наличии исполнено	до 05.07.2025 г.
4.	Поверка узлов учета тепловой энергии	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	
5	Проверка укомплектованности ИТП приборами КИП, прошедшими гос. поверку в установленные сроки	в наличии исполнено	в наличии исполнено	в наличии исполнено	до 05.07.2025 г.
6	Проведение чистки фильтров	исполнено	исполнено	исполнено	до 05.07.2025 г.
7	Проверка и восстановление целостности тепловой изоляции трубопроводов, проложенных в подвале и неотапливаемых помещениях	исполнено	исполнено	исполнено	до 05.07.2025 г.
8	Проверка видимых разрывов соединений линии водопровода к ТП	в наличии	в наличии	в наличии	до 05.07.2025 г.
9	Аварийные ситуации	не было	не было	не было	
10	Функционирование оборудования теплопотребления	штатное	штатное	штатное	
11	Самая низкая среднемесячная температура воздуха в отопительный период (дневная)	январь 23г -12° С	январь 24г -13° С	февраль 25г -6° С	
12	Самая низкая среднемесячная температура воздуха в отопительный период (ночная)	январь 23г -14° С	январь 24г -14° С	февраль 25г -10° С	
13	Средняя температура теплоносителя на вводе в МКД в месяц с самой низкой температурой воздуха в отопительный период				

Прилагаемые документы:

Приказ № 2 от 14.04.2025 года по утверждению Плана подготовки к отопительному периоду 2025-26 г.г.

Приказ № 1 от 08.04.2025 года по утверждению ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТЭУ.

Председатель Совета дома:

Л.Г. Патокина

**Некоммерческое партнерство
«Поддержка и развитие ЖКХ»**

юридический адрес: 427960, Удмуртия, г. Сарапул,
ул. Интернациональная, д.58, кв.42

почтовый адрес: 427960, Удмуртия, г. Сарапул,
ул. Ленина, д.11, офис 3 тел. 2-03-63

ИНН 1838661360 КПП 183801001

ПРИКАЗ № 1

от 08 апреля 2025 года.

1. Назначить ответственным за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок согласно «Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок» от 24.03.2003 г., № 115, на объекте по адресу: ул. Электrozаводская д. 7 города Сарапула - Черных Евгения Александровича с 01 мая 2025 года

с приказом ознакомлен _____

Председатель:

М.В. Черных



**Некоммерческое партнерство
«Поддержка и развитие ЖКХ»**

юридический адрес: 427960, Удмуртия, г. Сарапул,
ул. Интернациональная, д.58, кв.42

почтовый адрес: 427960, Удмуртия, г. Сарапул,
ул. Ленина, д.11, офис 3 тел. 2-03-63

ИНН 1838661360 КПП 183801001

ПРИКАЗ № 2

от 14 апреля 2025 года.

1. Утвердить План подготовки к отопительному периоду 2025-26 г.г., предоставленный для согласования в единую теплоснабжающую организацию, согласно «Правилам обеспечения готовности к отопительному периоду» от 13.11.2024 г., № 2234, на объекте по адресу: ул. Электrozаводская, д. 7 города Сарапула.

Председатель:



М.В. Черных