

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«МОЛОДЕЖНЫЙ ЦЕНТР» города Сарпула
«Егитъёслэн центрзы» муниципал коньдэтэн возиськись ужьюрт
ОГРН 1031800400246 ИНН/КПП 1827013953/183801001
427961 УР, г. Сарпул, ул. Фрунзе, 18. Тел.:(34147) 3-02-30.
E-mail: mc-sarapul@yandex.ru

ПРИКАЗ

30 мая 2025 г.

№ 49

г. Сарпул

По основной деятельности

Об утверждении плана подготовки
к отопительному периоду 2025-2026 гг.

В соответствии с письмом управления ЖКХ Администрации города Сарпула от 06.03.2025 года № 01-18/301 и руководствуясь приказом Минэнерго РФ «Об утверждении Правила обеспечения готовности к отопительному периоду от 13.11.2024 года № 2234

ПРИКАЗЫВАЮ:

п.1. Утвердить прилагаемый план подготовки МБУ «Молодежный центр» к отопительному периоду 2025-2026 гг.

п.2. Назначить ответственными за оформление Акта готовности систем отопления объектов МБУ «Молодежный центр» и своевременную подготовку пакета документов для получения паспорта готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. заведующего хозяйством Шавкунову М.В. и специалиста по охране труда Бурова С.Е.

п.3. Контроль за исполнением данного приказа оставляю за собой.

Директор



Р.Ф.Габдуллин

С приказом ознакомлены и приняли к исполнению:



М.В.Шавкунова
« 30 » мая 2025 года



С.Е.Буров
« 30 » 05 2025 года

Приложение к приказу
директора МБУ «Молодежный центр»
от 30 мая 2025 года № 49

УТВЕРЖДАЮ

Директор
МБУ «Молодежный центр»
Р.Ф.Габдуллин

« 30 » 2025 года



План подготовки к отопительному периоду
2025-2026 гг.

Муниципального бюджетного учреждения
«Молодежный центр»
город Сарапул, Удмуртская Республика

1. Общие сведения

1	Адрес объекта	Удмуртская Республика, город Сарапул, ул. Фрунзе, 18
2	Год постройки	1990
3	Общая площадь здания (м., кв.)	606,3
4	Наличия подвала/подполья	Имеется
5	Наличия элеватора/теплового пункта	Элеваторный узел
6	Тип системы отопления	Закрытая
7	Схема отопления	Двухтрубная
8	Система ГВС	Отсутствует
9	Материал трубопроводов системы отопления	Металл
10	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	Имеется
11	Теплоснабжающая организация	ООО «ГЭК»

1	Адрес объекта	Удмуртская Республика, город Сарапул, ул. Молодежная, 4
2	Год постройки	1956
3	Общая площадь здания (м., кв.)	569,3
4	Наличия подвала/подполья	Имеется
5	Наличия элеватора/теплового пункта	Элеваторный узел
6	Тип системы отопления	Закрытая
7	Схема отопления	Двухтрубная
8	Система ГВС	Отсутствует
9	Материал трубопроводов системы отопления	Металл
10	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	Имеется
11	Теплоснабжающая организация	ООО «ГЭК»

1	Адрес объекта	Удмуртская Республика, город Сарапул, ул. Фрунзе, 8
2	Год постройки	1978
3	Общая площадь здания (м., кв.)	292,4
4	Наличия подвала/подполья	Отсутствует
5	Наличия элеватора/теплового пункта	Отсутствует
6	Тип системы отопления	Закрытая
7	Схема отопления	Двухтрубная
8	Система ГВС	Отсутствует
9	Материал трубопроводов системы отопления	Металл
10	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	Отсутствует. (Узел учета МКД).
11	Теплоснабжающая организация	ООО «ГЭК»

1	Адрес объекта	Удмуртская Республика, город Сарапул, ул. Азина, 163
2	Год постройки	1981
3	Общая площадь здания (м., кв.)	125,1
4	Наличия подвала/подполья	Отсутствует.
5	Наличия элеватора/теплового пункта	Отсутствует
6	Тип системы отопления	Закрытая
7	Схема отопления	Двухтрубная
8	Система ГВС	Отсутствует
9	Материал трубопроводов системы отопления	Металл, металлополимер
10	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	Отсутствует. (Узел учета МКД).
11	Теплоснабжающая организация	ООО «ГЭК»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023 гг	212
	2023-2024 гг	234
	2024-2025 гг.	212
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2022-2023 гг	-18 ⁰
	2023-2024 гг	-20 ⁰
	2024-2025 гг.	-16 ⁰
3	Объем потребления тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	ГКалл
	2022-2023 гг	337,24
	2023-2024 гг	357,06
	2024-2025 гг.	334,6
4	Случаи размораживания внутренней системы отопления	Кол-во
	2022-2023 гг	0
	2023-2024 гг	0
	2024-2025 гг.	0

5	Случаи аварий/дефектов внутренней системы отопления	Кол-во
	2022-2023 гг	0
	2023-2024 гг	0
	2024-2025 гг.	0
6	Особенности функционирования объекта теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022-2023 гг	0
	2023-2024 гг	0
	2024-2025 гг.	0
6.2.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2022-2023 гг	0
	2023-2024 гг	0
	2024-2025 гг.	0
6.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023 гг	0
	2023-2024 гг	0
	2024-2025 гг.	0
6.4.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества\параметров услуги отопления	Кол-во
	2022-2023 гг	0
	2023-2024 гг	0
	2024-2025 гг.	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения	Стоимость
1	Ревизия и дефектовка труб, стояков, радиаторов, вентилях, задвижек, клапанов, элеваторного узла, промывка, первичные гидравлические испытания системы отопления здания по ул. Молодежная,4. Снятие контрольно-измерительных приборов (манометры) для поверки и установка приборов после поверки.	июль	8,0
2	Замена изношенных участков труб, стояков и непригодных вентилях и клапанов системы отопления здания по ул. Молодежная,4, выявленных в процессе ревизии или в процессе ревизии или в процессе эксплуатации в течение отопительного сезона	июль	
3	Гидравлические испытания системы отопления здания по ул. Молодежная,4. Получение акта готовности	июль	
4	Ревизия и дефектовка труб, стояков, радиаторов, вентилях, задвижек, клапанов, элеваторного узла, промывка, первичные гидравлические испытания системы отопления здания по ул. Фрунзе,18. Снятие контрольно-измерительных приборов (манометры) для поверки и установка приборов после поверки.	июль	9,0

5	Замена изношенных участков труб, стояков и непригодных вентилях и клапанов системы отопления здания по ул. Фрунзе,18, выявленных в процессе ревизии или в процессе ревизии или в процессе эксплуатации в течение отопительного сезона	июль	
6	Гидравлические испытания системы отопления здания по ул. Фрунзе,18. Получение акта готовности	июль	
7	Ежегодная плановая поверка контрольно-измерительных приборов (манометров) в кол-ве 6 шт.	июль	4,0
8	Ревизия и гидравлические испытания систем отопления помещений объектов учреждения по адресу: ул. Фрунзе, 8. Получение актов готовности.	10 июля 2025 года	0,0
9	Ревизия и гидравлические испытания систем отопления помещений объектов учреждения по адресу ул. Азина, 163. Получение актов готовности.	14 июля 2025 года	0,0
10	Замена отсекающих кранов на подводке к радиатору отопления в туалете на 1-м этаже здания по ул. Фрунзе, 18 на шаровые.	июль	5,0
11	Регулировка наклона установленного радиатора отопления в туалете на 1-м этаже здания по ул. Фрунзе, 18 для улучшения движения теплоносителя.	июль	
12	Подготовка пакета документов для получения паспорта готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.	август	0,0

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду 2025-2026 гг.	апрель
2	Приказ о назначении ответственного за подготовку учреждения к отопительному периоду 2025-2026 гг. и разработку плана мероприятий.	январь
3	Договор с теплоснабжающей организацией с актом балансового разграничения	январь
4	Акты на гидравлические испытания систем отопления и готовности систем отопления объектов к работе в отопительном сезоне 2025-2026 гг.	июль
5	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию	август
6	Акт готовности учреждения к отопительному периоду 2025-2026 гг.	август

СОГЛАСОВАНО:

Представитель теплоснабжающей организации

