

Товарищество собственников жилья

**«Некрасова,42»**

юридический адрес: 427960, УР, г.Сарапул, ул.Некрасова

почтовый адрес: 427960, Удмуртия, г.Сарапул,

ул.Некрасова, д.42, кв.41 тел. 8-950-160-40-05

ИНН 1827014210

КПП 182701001

ПРИКАЗ № 1

Товарищество собственников жилья «Некрасова 42» г. Сарапул.

от 08 апреля 2026 года.

1. Назначить ответственным за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок согласно «Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок» от 24.03.2003 г., № 115, на объекте ТСЖ «Некрасова 42» по адресу: Некрасова, д. 42 города Сарапула - Черных Марину Васильевну с 01 апреля 2026 года.

Председатель правления:  
ТСЖ «Некрасова 42»

А.В. Дедюхин



Товарищество собственников жилья

**«Некрасова, 42»**

юридический адрес: 427960, УР, г.Сарапул, ул.Некрасова

почтовый адрес: 427960, Удмуртия, г.Сарапул,

ул.Некрасова, д.42, кв.41 тел. 8-950-160-40-05

ИНН 1827014210

КПП 182701001

ПРИКАЗ № 2

Товарищество собственников жилья «Некрасова, 42» г. Сарапул.

от 14 апреля 2026 года.

1. Утвердить План подготовки к отопительному периоду 2026-27 г.г., предоставленный для согласования в единую теплоснабжающую организацию, согласно «Правилам обеспечения готовности к отопительному периоду» от 13.11.2024 г., № 2234, на объекте ТСЖ «Некрасова, 42» по адресу: ул. Некрасова, д. 42 города Сарапула.

Председатель правления:  
ТСЖ «Некрасова 42»

А.В. Дедюхин

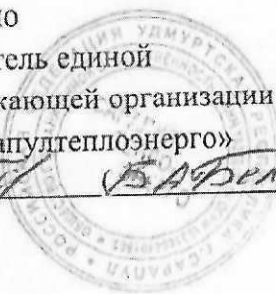


Утверждено  
Приказом № 2  
от 14.04.2026 года

Председатель правления  
ТСЖ «Некрасова, 42»

А.В. Дедюхин

Согласовано  
Представитель единой  
теплоснабжающей организации  
ООО «Сарапултеплоэнерго»



План подготовки к отопительному периоду 2026-27 г.г. товарищества собственников жилья «Некрасова, 42» в отношении МКД № 42 по улице Некрасова города Сарапула

№	Мероприятия, планируемые работы	Оценка ЕТО готовности в отопительные периоды			Сроки исполнения мероприятий в отопительном периоде 2026-27 г.
		2023-2024г.г.	2024-2025г.г.	2025-2026г.г.	
1	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность с учетом выполнения работ по:	принято	принято	принято	до 15.07.2026 г.
1.1.	ревизии запорной арматуры	исполнено	исполнено	исполнено	до 05.07.2026 г.
1.2.	запитке системы теплоснабжения МКД	исполнено	исполнено	исполнено	до 05.07.2026 г.
2	Промывка оборудования и коммуникаций систем теплопотребления, в т.ч.:	принято	принято	принято	до 15.07.2026 г.
2.1.	система отопления (до осветления)	исполнено	исполнено	исполнено	
2.2.	система ГВС (до осветления)	исполнено	исполнено	исполнено	
3.	Проверка устройства защиты местных систем от аварийного повышения параметров теплоносителя	в наличии исполнено	в наличии исполнено	в наличии исполнено	до 05.07.2026 г.
4.	Поверка узлов учета тепловой энергии	исполнено	исполнено	исполнено	до 16.08.2026 г.
5	Проверка укомплектованности ИТП приборами КИП, прошедшими гос. поверку в установленные сроки	в наличии исполнено	в наличии исполнено	в наличии исполнено	до 05.07.2026 г.
6	Проведение чистки фильтров	исполнено	исполнено	исполнено	до 05.07.2026 г.
7	Проверка и восстановление целостности тепловой изоляции трубопроводов, проложенных в подвале и неотапливаемых помещениях	исполнено	исполнено	исполнено	до 05.07.2026 г.
8	Проверка видимых разрывов соединений линии водопровода к ТП	в наличии	в наличии	в наличии	до 05.07.2026 г.
9	Аварийные ситуации	не было	не было	не было	
10	Функционирование оборудования теплопотребления	штатное	штатное	штатное	
11	Самая низкая среднемесячная температура воздуха в отопительный период (дневная)	январь 24г -13□ С	февраль 25г -6□ С	февраль 26г -12□ С	
12	Самая низкая среднемесячная температура воздуха в отопительный период (ночная)	январь 24г -14□ С	февраль 25г -10□ С	февраль 26г -13□ С	
13	Средняя температура теплоносителя на вводе в МКД в месяц с самой низкой температурой воздуха в отопительный период	январь 24г 68,53□ С	февраль 25г 61,96□ С	февраль 26г 67,44° С	

Прилагаемые документы:

Приказ № 2 от 14.04.2026 года по утверждению Плана подготовки к отопительному периоду 2026-27 г.г.

Приказ № 1 от 08.04.2026 года по утверждению ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТЭУ.

Председатель правления:

А.В. Дедюхин