

Товарищество собственников жилья

«Седельникова, 95»

почтовый адрес: 427970, Удмуртия, г. Сарапул,

ул. Седельникова, д.95, кв.2, тел. 8-919-913-92-18

ИНН 1838010915 КПП 183801001

E-mail: elena.sheyko@inbox.ru

Приказ

от 24.04.2026 г. № 4

«Об утверждении плана подготовки дома
к отопительному периоду 2026-2027 г».

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить план подготовки МКД по адресу: г. Сарапул, ул. Седельникова, 95 к отопительному периоду 2026-2027 г.
2. Направить в Управление ЖКХ Администрации г. Сарапула копию плана подготовки МКД по адресу: г. Сарапул, ул. Седельникова, 95 к отопительному периоду 2026-2027 г. Срок 15.05.2026 г.
3. Контроль оставляю за собой.

Председатель правления
ТСЖ «Седельникова, 95»



Шейко Е. Л.

Согласовано
ООО «Сарапултеплоэнерго»

Утверждаю
Председатель правления ТСЖ «Седельникова, 95»

Тех. В.А.Борис

Шейко Е. Л.

Шейко Е. Л.



План подготовки МКД по адресу: г. Сарapul, ул. Седельникова, 95
к зимнему периоду эксплуатации 2026-2027гг.

1. Общие сведения по объекту

1.1.	Жилой фонд	Жилой многоквартирный дом по адресу: г. Сарapul, ул. Седельникова, 95
1.2.	Муниципальное образование	Город Сарapul
1.3.	Организация осуществляющая управление МКД	ТСЖ «Седельникова, 95»
1.4.	Единая теплоснабжающая организация	ООО «Сарапултеплоэнерго»
1.5.	Год постройки	1978
1.6.	Материал стен	кирпич
1.7.	Наличие подвала в МКД	имеется
1.8.	Наличие чердака	не имеется

2. Характеристика объекта

2.1.	Общая площадь МКД (включая подвалы и МОП)	3900 кв. м.
2.2.	Общая площадь жилых помещений в МКД	3349,55 кв. м.
2.3.	Общая площадь не жилых помещений в МКД	0,00 кв. м.

3. Инженерные системы и оборудование МКД

3.1.	Наличие прибора учета теплоэнергии	имеется
3.2.	Система отопления МКД	закрытая
3.3.	Схема отопления МКД	однотрубная
3.4.	Система ГВС МКД	отсутствует
3.5.	Материал трубопроводов	металл/пластик

4. Схема подачи ресурса на объект

4.1.	Теплоснабжение	централизованная
4.2.	Водоснабжение	централизованная
4.3.	Водоотведение	централизованная
4.4.	Газоснабжение	централизованная

5 Анализ прохождения трех прошлых периодов отопительного сезона.

		2023-2024	2024-2025	2025-2026	Примечание
5.1.	Продолжительность отопительного периода	230	230	218	до 30.04.2026
5.2.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал.	655,29	576,137	594,477	до 30.04.26г.
5.3.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	не имеется	не имеется	не имеется	
5.4.	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения.	не имеется	не имеется	не имеется	
5.5.	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, без отключения теплоснабжения.	не имеется	не имеется	не имеется	
5.6.	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	не имеется	не имеется	не имеется	
5.7.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	не имеется	не имеется	не имеется	
5.8.	Количество обращений на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	не имеется	не имеется	не имеется	
5.9.	Количество случаев перерасчета платы из за снижения качества услуги / параметров оборудования отопления.	не имеется	не имеется	не имеется	
5.10.	Особенности функционирования объемов теплоснабжения.	не имеется	не имеется	не имеется	

Товарищество собственников жилья

«Седельникова, 95»

почтовый адрес: 427970, Удмуртия, г. Сарапул,

ул. Седельникова, д.95, кв.2, тел. 8-919-913-92-18

ИНН 1838010915 КПП 183801001

E-mail: elena.sheyko@inbox.ru

Приказ

от 24.04.2026 г. № 4

«Об утверждении плана подготовки дома
к отопительному периоду 2026-2027 г».

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить план подготовки МКД по адресу: г. Сарапул, ул. Седельникова, 95 к отопительному периоду 2026-2027 г.
2. Направить в Управление ЖКХ Администрации г. Сарапула копию плана подготовки МКД по адресу: г. Сарапул, ул. Седельникова, 95 к отопительному периоду 2026-2027 г. Срок 15.05.2026 г.
3. Контроль оставляю за собой.

Председатель правления
ТСЖ «Седельникова, 95»



Шейко Е. Л.