

Товарищество собственников жилья
«Весна 14»
почтовый адрес: 427960, Удмуртия, г. Сарапул,
ул. Пугачева, д.62 тел. 8912-875-35-76
ИНН 1827011890 КПП 183801001

ПРИКАЗ № 1

Товарищество собственников недвижимости «Весна 14» г. Сарапул.

от 08 апреля 2026 года.

1. Назначить ответственным за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок согласно «Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок» от 24.03.2003 г., № 115, на объекте ТСН «Весна 14» по адресу: Пугачева, д. 62, города Сарапула - Черных Марину Васильевну с 01 апреля 2026 года.

Председатель правления:
ТСЖ «Весна 14»

А.В. Дедюхин



Товарищество собственников жилья
«Весна 14»
почтовый адрес: 427960, Удмуртия, г. Сарапул,
ул. Пугачева, д.62 тел. 8912-875-35-76
ИНН 1827011890 КПП 183801001

ПРИКАЗ № 2

Товарищество собственников жилья «Весна 14» г. Сарапул.
от 14 апреля 2026 года.

1. Утвердить План подготовки к отопительному периоду 2026-27 г.г., предоставленный для согласования в единую теплоснабжающую организацию, согласно «Правилам обеспечения готовности к отопительному периоду» от 13.11.2024 г., № 2234, на объекте ТСЖ «Весна 14» по адресу: ул. Пугачева д.62 города Сарапула.

Председатель правления:
ТСЖ «Весна 14»

А.В. Дедюхин



Утверждено
Приказом № 2
от 14.04.2026 года
Председатель правления
ТСН «Весна 14»



МУП г. Сарапула «ГТС»

А.В. Дедюхин

План подготовки к отопительному периоду 2026-27 г.г. товарищества собственников жилья «Весна 14» в отношении МКД № 62 по улице Пугачева города Сарапула

| № | Мероприятия, планируемые работы | Оценка ЕТО готовности в отопительные периоды | | | Сроки исполнения мероприятий в отопительном периоде 2026-27 г. |
|------|--|--|-------------------------|------------------------|--|
| | | 2023-2024г.г. | 2024-2025г.г. | 2025-2026г.г. | |
| 1 | Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность с учетом выполнения работ по: | принято | принято | принято | до 15.07.2026 г. |
| 1.1. | ревизии запорной арматуры | исполнено | исполнено | исполнено | до 05.07.2026 г. |
| 1.2. | запитке системы теплоснабжения МКД | исполнено | исполнено | исполнено | до 05.07.2026 г. |
| 2 | Промывка оборудования и коммуникаций систем теплоснабжения, в т.ч.: | принято | принято | принято | до 15.07.2026 г. |
| 2.1. | система отопления (до осветления) | исполнено | исполнено | исполнено | |
| 2.2. | система ГВС (до осветления) | исполнено | исполнено | исполнено | |
| 3. | Проверка устройства защиты местных систем от аварийного повышения параметров теплоносителя | в наличии исполнено | в наличии исполнено | в наличии исполнено | до 05.07.2026 г. |
| 4. | Поверка узлов учета тепловой энергии | исполнено | исполнено | исполнено | до 04.07.2027 г. |
| 5 | Проверка укомплектованности ИТП приборами КИП, прошедшими гос. поверку в установленные сроки | в наличии исполнено | в наличии исполнено | в наличии исполнено | до 05.07.2026 г. |
| 6 | Проведение чистки фильтров | исполнено | исполнено | исполнено | до 05.07.2026 г. |
| 7 | Проверка и восстановление целостности тепловой изоляции трубопроводов, проложенных в подвале и неотопляемых помещениях | исполнено | исполнено | исполнено | до 05.07.2026 г. |
| 8 | Проверка видимых разрывов соединений линии водопровода к ТП | в наличии | в наличии | в наличии | до 05.07.2026 г. |
| 9 | Аварийные ситуации | не было | не было | не было | |
| 10 | Функционирование оборудования теплоснабжения | штатное | штатное | штатное | |
| 11 | Самая низкая среднемесячная температура воздуха в отопительный период (дневная) | январь 24г -13□ С | февраль 25г -6□ С | февраль 26г -12□ С | |
| 12 | Самая низкая среднемесячная температура воздуха в отопительный период (ночная) | январь 24г -14□ С | февраль 25г -10□ С | февраль 26г -13□ С | |
| 13 | Средняя температура теплоносителя на вводе в МКД в месяц с самой низкой температурой воздуха в отопительный период | январь 24г 90,35□ С | февраль 25г 85,31□ С | февраль 26г 86,2□ С | |

Прилагаемые документы:

Приказ № 2 от 14.04.2026 года по утверждению Плана подготовки к отопительному периоду 2026-27 г.г.
Приказ № 1 от 08.04.2026 года по утверждению ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТЭУ.

Председатель правления:

А.В. Дедюхин