

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Казанская 17

за период с 1 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

Площадь жилых помещений в доме 74,8 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.17 г.

-31 436

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	9 739	0	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.17 по 31.12.17	4 459	4 459
			2.банк.1,5%	0	0
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	9 739	0		4 459	4 459
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение ОДН		0		7 671	7 671
Итого по коммунальным услугам	0	0		7 671	7 671
Итого по жилищным и коммунальным услугам	9 739	0		12 130	12 130
пени	7 814	0			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	17 553	0		12 130	12 130
Сумма переплаты (задолженности) ;					-12 130
процент оплаты арендаторы	0	0,00			
Итого с арендаторами	17 553	0			-12 130
процент оплаты с арендаторами		0,0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2018 г.					-43 566

Директор

И.Б.Красик



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Казанская д. 17**

период с 01 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

Площадь помещений в доме: 74,8

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2017 год.

-31436

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	178
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,04)	78
	Размещение информации на сайтах	64
февраль	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	178
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,04)	78
	Размещение информации на сайтах	64
март	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	178
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,04)	78
	Размещение информации на сайтах	64
апрель	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	178
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,04)	78
	Размещение информации на сайтах	64
май	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	178
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,04)	78
	Размещение информации на сайтах	64
июнь	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	178
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,04)	78
	Размещение информации на сайтах	64
июль	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	187
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,04)	78
	Размещение информации на сайтах	64
август	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	187
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,04)	78
	Размещение информации на сайтах	64

сентябрь	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	187
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,04)	78
	Размещение информации на сайтах	64
октябрь	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	187
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,04)	78
	Размещение информации на сайтах	64
ноябрь	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	187
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,04)	78
	Размещение информации на сайтах	64
декабрь	управление многоквартирным домом 74,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	187
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Аварийно-диспетчерская служба (74,8*1,04)	78
	Размещение информации на сайтах	64
Итого:		4 459