

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: пос. Симониха, ул. Кирова д. 33

за период с 01 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

Площадь жилых помещений в доме 625,8 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.17 г.

0

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	115 047	0	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.17 по 31.12.17 г.	265 984	265 984
			2.банк.1,5%	0	0
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
Содержание спец.счет КР	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	115 047	0		265 984	265 984
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС	0	0		0	0
Электроснабжение (в т.ч. МОП) ОДН	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	115 047	0		265 984	265 984
пени	0	0			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	115 047	0		265 984	265 984
Сумма переплаты; (задолженности)					-265 984
процент оплаты арендаторы		0,00			0
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2018 г.					-265 984

Директор



И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
пос. Симони́ха, ул. Кирова д. 33**

период с 01 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

Площадь помещений в доме: 625,8

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2017 год.

период	виды работ	Стоимость работ, услуг (руб)
январь	Управление многоквартирным домом 625,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	1489,4
	Аварийно-диспетчерская служба (625,8 * 1,04)	651
	Размещение информации на сайтах	375
февраль	Управление многоквартирным домом 625,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	1489,4
	Аварийно-диспетчерская служба (625,8 * 1,04)	651
	Размещение информации на сайтах	375
март	Управление многоквартирным домом 625,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	1489,4
	Аварийно-диспетчерская служба (625,8 * 1,04)	651
	Размещение информации на сайтах	375
апрель	Управление многоквартирным домом 625,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	1489,4
	Аварийно-диспетчерская служба (625,8 * 1,04)	651
	Размещение информации на сайтах	375
май	Управление многоквартирным домом 625,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	1489,4
	Аварийно-диспетчерская служба (625,8 * 1,04)	651
	Размещение информации на сайтах	375
	Ремонт электрспроводки	48 581
июнь	Управление многоквартирным домом 625,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	1489,4
	Аварийно-диспетчерская служба (625,8 * 1,04)	651
	Размещение информации на сайтах	375
	Ремонт кровли	186 764
июль	Управление многоквартирным домом 625,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	1564,5
	Аварийно-диспетчерская служба (625,8 * 1,04)	651
	Размещение информации на сайтах	375
август	Управление многоквартирным домом 625,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	1564,5
	Аварийно-диспетчерская служба (625,8 * 1,04)	651
	Размещение информации на сайтах	375
сентябрь	Управление многоквартирным домом 625,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	1564,5
	Аварийно-диспетчерская служба (625,8 * 1,04)	651
	Размещение информации на сайтах	375
октябрь	Управление многоквартирным домом 625,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	1564,5
	Аварийно-диспетчерская служба (625,8 * 1,04)	651
	Размещение информации на сайтах	375

ноябрь	Управление многоквартирным домом 625,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	1564,5
	Аварийно-диспетчерская служба (625,8 * 1,04)	651
	Размещение информации на сайтах	375
декабрь	Управление многоквартирным домом 625,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	1564,5
	Аварийно-диспетчерская служба (625,8 * 1,04)	651
	Размещение информации на сайтах	375
	Итого:	265984,12