

**Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"**

перед собственниками дома по адресу: пос. Симониха, ул. Кирова д. 50 а

за период с 01 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

Площадь жилых помещений в доме 285,8 кв.м.  
в том числе в собственности муниципального образования \_\_\_\_\_ кв.м.

Площадь нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.17 г.

0

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
<b>Жилищные услуги:</b>					
Содержание жилья	52 541	0	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.17 по 31.12.17 г.	22 024	22 024
			2.банк.1,5%	0	0
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
Содержание спец.счет КР	0	0		0	0
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>52 541</b>	<b>0</b>		<b>22 024</b>	<b>22 024</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>					
Отопление	0	0		0	0
				0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС	0	0		0	0
Электроснабжение (в т.ч. МОП) ОДН	0	0		0	0
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>итого по жилищным и коммунальным услугам</b>	<b>52 541</b>	<b>0</b>		<b>22 024</b>	<b>22 024</b>
пени	0	0			
<b>ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам</b>	<b>52 541</b>	<b>0</b>		<b>22 024</b>	<b>22 024</b>
Сумма переплаты (задолженности)					-22 024
процент оплаты арендаторы		0,00			
арендаторы		0			0
<b>всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2018 г.</b>					<b>-22 024</b>

Директор



И.Б.Красик



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД  
пос. Симониха, ул. Кирова д. 50 а**

период с 01 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

Площадь помещений в доме: 285,8

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2017 год.

период	виды работ	Стоимость работ, услуг (руб)
<b>январь</b>	Управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	680,2
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8 * 1,04)	297
	Размещение информации на сайтах	171
<b>февраль</b>	Управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	680,2
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8 * 1,04)	297
	Размещение информации на сайтах	171
<b>март</b>	Управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	680,2
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8 * 1,04)	297
	Размещение информации на сайтах	171
<b>апрель</b>	Управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	680,2
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8 * 1,04)	297
	Размещение информации на сайтах	171
<b>май</b>	Управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	680,2
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8 * 1,04)	297
	Размещение информации на сайтах	171
<b>июнь</b>	Управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,38 руб/мес.	680,2
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8 * 1,04)	297
	Размещение информации на сайтах	171
	<b>Ремонт кровли</b>	<b>8 031</b>
<b>июль</b>	Управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	714,5
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8 * 1,04)	297
	Размещение информации на сайтах	171
<b>август</b>	Управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	714,5
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8 * 1,04)	297
	Размещение информации на сайтах	171
<b>сентябрь</b>	Управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	714,5
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8 * 1,04)	297
	Размещение информации на сайтах	171
<b>октябрь</b>	Управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	714,5
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8 * 1,04)	297
	Размещение информации на сайтах	171

ноябрь	Управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	714,5
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8 * 1,04)	297
	Размещение информации на сайтах	171
декабрь	Управление многоквартирным домом 285,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	714,5
	Аварийно-диспетчерская служба (285,8 * 1,04)	297
	Размещение информации на сайтах	171
<b>Итого:</b>		<b>22023,72</b>