

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Кирпичная 6

за период с 1 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

Площадь жилых помещений в доме 58 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.17 г.

-17

| Доходная часть | | | Расходная часть | | |
|---|--------------|--------------|--|-----------------|--------------|
| Направление расходования средств | Начислено | Собрано | Направление расходования средств (выполненные работы) | Подлежит оплате | Оплачено |
| Жилищные услуги: | | | | | |
| | | | 1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.17 по 31.12.17 | 3 521 | 3 521 |
| | | | 2.банк.1,5% | 64 | 64 |
| Содержание жилья | 7 552 | 3 358 | | | |
| Вывоз ТБО, ЖБО | | 0 | по актам выполненных работ | 0 | 0 |
| Вывоз ТБО (РДС) | 211 | 94 | | 211 | 211 |
| Капитальный ремонт | | 0 | | 0 | 0 |
| Итого по жилищным услугам | 7 762 | 3 452 | | 3 796 | 3 796 |
| Коммунальные услуги: | | | | | |
| Отопление | | 0 | | 0 | 0 |
| Холодное водоснабжение | 0 | 0 | | 0 | 0 |
| Водоотведение | 0 | 0 | | 0 | 0 |
| Электроснабжение | | 0 | | 0 | 0 |
| ОДН | | 0 | | 0 | 0 |
| Итого по коммунальным услугам | 0 | 0 | | 0 | 0 |
| Итого по жилищным и коммунальным услугам | 7 762 | 3 452 | | 3 796 | 3 796 |
| пени | 1 874 | 833 | | | |
| ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам | 9 636 | 4 285 | | 3 796 | 3 796 |
| Сумма переплаты (задолженности) | | | | | 489 |
| процент оплаты арендаторы | 0 | 44,47 | | | |
| Итого с арендаторами | 9 636 | 4 285 | | | 489 |
| процент оплаты с арендаторами | | 44,5 | | | |
| всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2018 г. | | | | | 472 |

Директор



И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Кирпичная д. 6**

период с 01 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

Площадь помещений в доме: 58,0

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2017 год.

-17

| период | виды работ | Стоимость работ,услуг (руб) |
|----------------|--|-----------------------------|
| январь | Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,38 руб/мес. | 138 |
| | Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес | 31,5 |
| | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07) | 10,07 |
| | Аварийно-диспетчерская служба (58,0*1,04) | 60 |
| | Размещение информации на сайтах | 50 |
| февраль | Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,38 руб/мес. | 138 |
| | Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес | 31,5 |
| | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07) | 10,07 |
| | Аварийно-диспетчерская служба (58,0*1,04) | 60 |
| | Размещение информации на сайтах | 50 |
| март | Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,38 руб/мес. | 138 |
| | Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес | 31,5 |
| | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07) | 10,07 |
| | Аварийно-диспетчерская служба (58,0*1,04) | 60 |
| | Размещение информации на сайтах | 50 |
| апрель | Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,38 руб/мес. | 138 |
| | Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес | 31,5 |
| | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07) | 10,07 |
| | Аварийно-диспетчерская служба (58,0*1,04) | 60 |
| | Размещение информации на сайтах | 50 |
| май | Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,38 руб/мес. | 138 |
| | Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес | 31,5 |
| | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07) | 10,07 |
| | Аварийно-диспетчерская служба (58,0*1,04) | 60 |
| | Размещение информации на сайтах | 50 |
| июнь | Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,38 руб/мес. | 138 |
| | Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес | 31,5 |
| | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07) | 10,07 |
| | Аварийно-диспетчерская служба (58,0*1,04) | 60 |
| | Размещение информации на сайтах | 50 |
| июль | Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,50 руб/мес. | 145 |
| | Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес | 31,5 |
| | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07) | 10,07 |
| | Аварийно-диспетчерская служба (58,0*1,04) | 60 |
| | Размещение информации на сайтах | 50 |

| | | |
|-----------------|--|--------------|
| август | Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,50 руб/мес. | 145 |
| | Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес | 31,5 |
| | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07) | 10,07 |
| | Аварийно-диспетчерская служба (58,0*1,04) | 60 |
| | Размещение информации на сайтах | 50 |
| сентябрь | Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,50 руб/мес. | 145 |
| | Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес | 31,5 |
| | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07) | 10,07 |
| | Аварийно-диспетчерская служба (58,0*1,04) | 60 |
| | Размещение информации на сайтах | 50 |
| октябрь | Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,50 руб/мес. | 145 |
| | Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес | 31,5 |
| | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07) | 10,07 |
| | Аварийно-диспетчерская служба (58,0*1,04) | 60 |
| | Размещение информации на сайтах | 50 |
| ноябрь | Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,50 руб/мес. | 145 |
| | Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес | 31,5 |
| | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07) | 10,07 |
| | Аварийно-диспетчерская служба (58,0*1,04) | 60 |
| | Размещение информации на сайтах | 50 |
| декабрь | Управление многоквартирным домом 58,0 кв.м.*2,50 руб/мес. | 145 |
| | Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес | 31,5 |
| | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07) | 10,07 |
| | Аварийно-диспетчерская служба (58,0*1,04) | 60 |
| | Размещение информации на сайтах | 50 |
| Итого: | | 3 521 |