

Протокол общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме (очная форма)

Протокол № 5

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Лермонтова (наименование муниципального образования), ул. Лермонтова, д. 41, проводимого в форме общего собрания в очной форме «08» 12 2018

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: УчОШМОИШМО
по дому № 41/1 Инициатором общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений
Инициатором общего собрания является Наталья Борисовна

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения 18-30 часов

Место проведения дворовая территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 42 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 1447,2 кв.м

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 998,7 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – —

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, 448,5 Интересы муниципального образования г. Сарпула представляет Грахова А.В., действующий (ая) на основании доверенности № 34 от 11 октября 2017 г.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений:

Усатов В.А. собственник кв. 2, Красножарово ВО собственник кв. 10

(Ф.И.О. собственника жилого помещения, официальное наименование юридического лица)

Вашкина И. ЭРП № 18-18/010-18/010/003/2016-5731/2 от 22.12.2016г.

(указывается документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение, и его реквизиты);

Собственники (представители собственников) нежилых помещений:

(Ф.И.О. собственника нежилого помещения, официальное наименование юридического лица)

(указывается документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение, и его реквизиты);

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 33/1127,0 кв.м Голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – — Голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 77,8 % голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Представитель ООО УК «Лидер» Муллагалеева Э.Н.

(указываются Ф.И.О. лиц, приглашенных участвовать в собрании (например, Ф.И.О. представителей управляющей организации), а также реквизиты документа,

подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений – завалено (указать правомочно/не правомочно).

повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счётной комиссии общего собрания.
2. Принять решение о заключении договоров на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами каждым собственником помещения, в многоквартирном доме действующим от своего имени, с региональным оператором по обращению с твёрдыми отходами.

(приводится перечень иных вопросов, внесённых в повестку дня)

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, состав счётной комиссии (Ф.И.О.), голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:

Усатову В.А. кв № 2

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Голосовали (по каждой кандидатуре):

за 100%, против —, воздержались —.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол —

(Ф.И.О.)

Решение по первому вопросу повестки дня — принято (указать принято,/не принято).

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания Магарину М.В. кв № 20

(Ф.И.О.)

секретарём собрания Гашанова В.С. кв № 37

(Ф.И.О.)

счётную комиссию в количестве 1 человек в составе:

Матюшова Р.В.

(Ф.И.О.)

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Магарину М.В. кв № 20

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Предложено: Принять решение о заключении договоров на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами каждым собственником помещения, в многоквартирном доме действующим от своего имени, с региональным оператором по обращению с твёрдыми отходами.

Голосование: за 100%, против —, воздержались —.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол —

(Ф.И.О.)

Решение по второму вопросу повестки дня — принято (указать принято,/не принято).

Собрание постановляет: Принять решение о заключении договоров на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами каждым собственником помещения, в многоквартирном доме действующим от своего имени, с региональным оператором по обращению с твёрдыми отходами.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 3 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
3. В соответствии с Жилищным Кодексом РФ собрание считается состоявшимся. Все принятые решения являются обязательными к исполнению для всех собственников помещений многоквартирного дома № _____ по ул. _____, в том числе для тех, кто проголосовал против или не принимал участие в голосовании. Протокол общего собрания собственников находится в ООО УК « _____ » и уполномоченного представителя собственников. _____

Председатель собрания МКД Гларькин / (подпись) / Ф.И.О. / Гларькин У.Б.
Секретарь общего собрания Григорьев / (подпись) / Ф.И.О. / Григорьев В.С.
Члены счётной комиссии: Григорьев / (подпись) / Ф.И.О. / Латомова Р.М.
Представитель муниципальной собственности Григорьев / (подпись) / Ф.И.О. / Григорьев В.В.

ООО «Наш Дом» Уполномоченный по
дому улица Горького, д.41, г.Саранул,
Глазырина Наталья Борисовна
« » 20 г.

Реестр собственников помещений 1

многоквартирного дома № 41 по улице Горького принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очного голосования.

Общая площадь многоквартирного дома – 1447,2 м²

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 998,7

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – -

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 448,5

Количество квартир – 43

№	ФИО	№ кв.	Кол-во голосов, которым и обладает собственник	Свидетельство о праве собственности	Подпись собственника	Доверенность
1	Мельникова Т.И.	5	2/3 кв	собствен	<i>Мельникова Т.И.</i>	28,6
2	Богданчикова Л.В.	3 1/2 кв	3/4 кв	собствен	<i>Богданчикова Л.В.</i>	43,3
3	Богданчиков В.В.	3 1/2 кв	3/4 кв	собствен	<i>Богданчиков В.В.</i>	
4	Чемцова В.И.	2	2 кв	собствен	<i>Чемцова В.И.</i>	40,0
5	Кувшинова Е.И.	8	8 кв	собствен	<i>Кувшинова Е.И.</i>	25,3
6	Пермякова О.В.	36 1/3 кв	36 1/3 кв	собствен	<i>Пермякова О.В.</i>	43,2
7	Пермякова А.Д.	36 1/3 кв	36 1/3 кв	собствен	<i>Пермякова А.Д.</i>	
8	Пермякова Д.Д.	36 1/3 кв	36 1/3 кв	собствен	<i>Пермякова Д.Д.</i>	
9	Махшаков И.В.	17 1/2 кв	17 1/2 кв	собствен	<i>Махшаков И.В.</i>	25,1
10	Василькина О.Р.	17 1/2 кв	17 1/2 кв	собствен	<i>Василькина О.Р.</i>	
11	Симонов А.А.	26	26 кв	собствен	<i>Симонов А.А.</i>	26,0
12	Гарянов В.С.	37 1/2 кв	37 1/2 кв	собствен	<i>Гарянов В.С.</i>	45,6
13	Кашаков Е.А.	37 1/2 кв	37 1/2 кв	собствен	<i>Кашаков Е.А.</i>	
14	Касабина Е.Н.	38 1/6 кв	38 1/6 кв	собствен	<i>Касабина Е.Н.</i>	
15	Касабина С.В.	38 1/6 кв	38 1/6 кв	собствен	<i>Касабина С.В.</i>	

Итого приняли участие в голосовании собственники, обладающие 33/1447,2 голосов, что составляет 22,8 % от общего количества голосов собственников в многоквартирном доме 15/282,1

Реестр собственников помещений *2*

многоквартирного дома № 41 по улице Королева принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очного голосования.

Общая площадь многоквартирного дома – 1447,2 кв.м

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 998,7

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – —

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 448,5

Количество квартир – 43

№	ФИО	№ кв.	Кол-во голосов, которым и обладает собственник	Свидетельство о праве собственности	Подпись собственника	Доверенность
16	Касабиня Л.Н.	38	1/6 кв	собствен	Каш	} 25,1
17	Касабиня Ю.С.	38	1/6 кв	собствен	Касабиня	
18	Касабиня Настя	38	1/6 кв	собствен	Касабиня	
19	Касабиня Жанна	38	1/6 кв	собствен	Касабиня	
20	Туров Д.И.	6	кв	собственник	Туров	25,9
21	Красноперов Э.С.	10	1/2 кв	собствен	Красноперов	} 45,0
22	Красноперов В.В.	10	1/2 кв	собствен	Красноперов	
23	Красноперов Ф.В.	19	1/2 кв	собствен	Красноперов	53,6
24	Красноперов Я.А.	19	1/2 кв	собствен	Красноперов	} 43,2
25	Старкова Е.Ф.	19	1/2 кв	собствен	Старкова	
26	Демидова Н.А.	21	кв	собствен	Демидова	41,5
27	Губаренкина В.А.	29	кв	собствен	Губаренкина	24,8
28	Калинина З.Н.	29	кв	собственник	Калинина	} 25,0
29	Красноперова З.А.	28	кв	собствен	Красноперова	
30	Заренова Р.М.	13	кв	собственник	Заренова	25,0

Итого приняли участие в голосовании собственники, обладающие 33/144,0 кв.м ^{15/309,1} голосов, что составляет 47,8 % от общего количества голосов собственников в многоквартирном доме

Реестр собственников помещений 3

многоквартирного дома № 41 по улице Порохово принявших участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очного голосования.

Общая площадь многоквартирного дома – 1447,2 м²
 Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 998,7
 Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – -
 Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 448,5
 Количество квартир – 43

№	ФИО	№ кв.	Кол-во голосов, которым и обладает собственник	Свидетельство о праве собственности	Подпись собственника	Доверенность
31	Добавленец А.И.	43	нет	собствен	<i>[подпись]</i>	40,6 -
32	Самухин В.Б.	42	нет	собствен	В.Б. Самухин	43,2 -
33	Шакимова Ю.Г.	39	за	собствен	Ю.Г. Шакимова	29,4
34	Ткаченко И.Б.	20	за	собствен	И.Б. Ткаченко	61,9
				Итого - собств - 678,5 м ²		
				Итого - 448,5 м ²		

Итого приняли участие в голосовании собственники, обладающие 33 / 1424,0 м² голосов, что составляет 72,8 % от общего количества голосов собственников в многоквартирном доме 2/87,3

**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:**

Горького, д. 41

Сообщаем Вам, что по инициативе Мазуринской Н.Б. кв. № 20

(указывается Ф.И.О. собственника(ов) помещений в многоквартирном доме и номера их помещений, управляющая организация) – инициаторов общего собрания будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Горького, д. 41 в форме очного голосования
голосования (указать форму общего собрания – очная форма или заочное голосование).

Дата проведения общего собрания 08.12.2018г

Место проведения общего собрания звонковая территория

Время проведения общего собрания 18-30 час.

Повестка дня общего собрания:

- Выбор председателя, секретаря собр., состава отчетной комиссии;
- Принятие решения о расторжении договоров на оказание услуг по обращению в ТКО в связи с решением АИИИ оператором по обращению в ТКО.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться:

информационный стенд по. № 1

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Инициатор (инициативная группа):

Мазуринская Н.Б. кв. № 20

/Ф.И.О., номер помещения,

принадлежащего на праве собственности);

/Ф.И.О., номер помещения,

принадлежащего на праве собственности);

/Ф.И.О., номер помещения,