

Отчет управляющей компании УК "Наш дом"

перед собственниками дома по адресу: ул. Памяти Баржевиков 35

за период с 01 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

Площадь помещений в доме: 2226,2 кв.м,
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.
Площадь жилых помещений _____ кв.м.,
Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

задол-ть(переплата) на 01.01.2017 г. _____

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	114 639	45 897	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.17-31.12.17"	88 073	88 073
			2.банк.% 1,5%.	899	899
					0
					0
				1 580	1 580
Вывоз ТБО	0	0			
доп.тариф по протоколу	0	0			
Итого по жилищным услугам	114 639	45 897		90 552	90 552
Коммунальные услуги:					0
Отопление		0			
Холодное водоснабжение	15 684	6 279		23 124	23 124
Водоотведение	19 303	7 728		24 046	24 046
ГВС		0		0	0
Электроснабжение		0			
Итого по коммунальным услугам	34 987	14 007		47 170	47 170
Итого по жилищными коммунальным услугам	149 625	59 905		137 722	137 722
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	149 625	59 905		137 722	137 722
Сумма переплаты (задолженности)					-77 817

процент оплаты: _____
МО город Саранул
всего сумма переплаты _____

40,04

-77 817

Директор _____

И.Б.Красик



14.02.2018 г.

виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД

ул. Памяти Баржевиков д. 35

период с 01 октября 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

Площадь помещений в доме: 2226,2

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2017 год.

период	виды работ	Стоимость работ, услуг (руб)
сентябрь	Вывоз ТБО по заявке	4741,2
октябрь	управление многоквартирным домом 2226,2 кв. м. *2,50 руб/мес.	5565,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 56*15,75руб.	882
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1*10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба 2226,2 x1,60	3561,92
	Оплата уполномоченного по дому, старших по подъездам	2400
	Оплата услуги дворника	2 000
	Оплата услуги техники	1 500
	Тех.обслуживание теплового узла СО и ГВС	1 000
	Размещение информации на сайтах	1 335
	Пропуск стояков ГВС кв. 25	297
	Вывоз ТБО по заявке	7506,9
ноябрь	управление многоквартирным домом 2226,2 кв. м. *2,50 руб/мес.	5565,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 56*15,75руб.	882
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*10,07)	30,21
	Аварийно-диспетчерская служба 2226,2 x1,60	3561,92
	Оплата уполномоченного по дому, старших по подъездам	2400
	Оплата услуги дворника	2 000
	Оплата услуги техники	1 500
	Тех.обслуживание теплового узла СО и ГВС	1 000
	Размещение информации на сайтах	1 335
	Вывоз ТБО по заявке	6519,15
декабрь	управление многоквартирным домом 2226,2 кв. м. *2,50 руб/мес.	5565,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 56*15,75руб.	882
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 7*10,07)	70,49
	Аварийно-диспетчерская служба 2226,2 x1,60	3561,92
	Оплата уполномоченного по дому, старших по подъездам	2400
	Оплата услуги дворника	2 000
	Оплата услуги техники	1 500
	Тех.обслуживание теплового узла СО и ГВС	1 000
	Размещение информации на сайтах	1 335
	Установка замков на кладовые и ремонт дверей 3 под.	4 044
	Выдача инструментов для уборщиц подъездов	1 442
	Выдача инструментов для дворника	2 357
	Вывоз ТБО по заявке	6321,6
	Итого:	88 073