

Итоги заочного голосования собственников квартир (помещений) дома расположенного по адресу: г.Сарапул, ул. 20 лет Победы, дом 1, по выбору способа управления домовладением и созданию Товарищества собственников жилья.

## ПРОТОКОЛ № 2

г.Сарапул

«11» февраля 2014 г.

Определение результатов голосования производилось по адресу:  
г.Сарапул, ул.20 лет Победы, д.1, в квартире № 44 – Голубева Н.А.

Площадь помещений многоквартирного дома №1 по ул.20 лет Победы составляет 4450.70 м<sup>2</sup>,  
Приняли участие в голосовании собственники помещений (квартир) площадью – 3574,88.м<sup>2</sup>  
что составляет 80.32 % от всех голосов собственников помещений в доме.

### Результаты голосования:

1. Местом размещения информации о собрании, доступном для ознакомления собственников помещений, выбрать стену на первом этаже каждого подъезда.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100 %	0,00 %	0,00%

*Предложение – принято от числа проголосовавших.*

2. Бюллетени для голосования хранить в течении 5 лет у члена инициативной группы Голубева Н.А. кв.44 или в правлении ТСЖ (при его создании).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97,7 %	0,00 %	2,3 %

*Предложение – принято от числа проголосовавших.*

3. Расторгнуть договор с управляющей компанией ООО «Городская управляющая компания в жилищно-коммунальном хозяйстве г.Сарапула».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
93,4 %	6,6 %	0,00 %

*Предложение – принято от числа проголосовавших*

4. Выбрать Товарищество собственников жилья как способ управления общим имуществом дома № 1 по ул.20 лет Победы

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
93,4 %	6,6 %	0,00 %

*Предложение – принято от числа проголосовавших.*

5. Создать Товарищество собственников жилья и утвердить Устав Товарищества собственников жилья «20 лет Победы1».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
93,4 %	6,6 %	0,00 %

*Предложение – принято от числа проголосовавших.*

6. Избрать правление в ревизионную комиссию: ПРАВЛЕНИЕ:

1. Киршина П.А.. кв.63

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97 %	2 %	1 %

*Предложение – принято.*

2. Козлову Л.П. кв.56

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97 %	2 %	1 %

*Предложение – принято*

3. Бочкареву Г.М.. кв.84

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97 %	2 %	1 %

*Предложение – принято*

4. Ананину Е.И. кв.61

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97 %	2 %	1 %

*Предложение – принято*

5. Шайхелисламову Г.В. кв.77

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97 %	2 %	1 %

*Предложение – принято*

6. Голубева Н.А. кв.44

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97 %	2 %	1 %

*Предложение – принято*

**РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ:**

1. Замараеву Л.В.. кв.59

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97 %	2 %	1 %

*Предложение – принято*

2. Салимову М.В. кв.17

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97 %	2 %	1 %

*Предложение – принято*

3. Перевозчикову О.Н. кв.45

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97 %	2 %	1 %

*Предложение – принято от числа проголосовавших*

7. Поручить Правлению, заключить договор с профессиональной организацией на выполнение работ по правовому, бухгалтерскому и налоговому обеспечению деятельности ТСЖ.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97 %	2 %	1 %

*Предложение – принято от числа проголосовавших.*

8. Утвердить ежемесячные расходы на содержание, управление, обслуживание, ремонт дома в размере:

1. 14 руб.00 коп., с квадратного метра площади помещения в месяц.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97 %	2 %	1 %

*Предложение – не принято от числа проголосовавших*

9. Корректировку ОДН по предоставленным коммунальным услугам проводить по итогам финансового года. Экономию по начислению коммунальных услуг по результату финансового года оставить в фонде ремонтов (ремонт подъездов).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
97 %	2 %	1 %

*Предложение – принято от числа проголосовавших*

Подписи лиц проверявших правильность подсчета голосов:

кв. 59 Замар /Замараева Л.В./ кв.45 О.Н. /Перевозчикова О.Н./

кв.17 М.В. /Салимова М.В./



**ПРОТОКОЛ**  
Общего собрания собственников помещений  
дома № 1 по улице 20 лет Победы.

Г.Сарапул.

от 11 февраля 2014 года.

Собрание собственников помещений дома № 1 по улице 20 лет Победы проводилось в форме заочного голосования.

Всего площадь помещений в доме 4450.7 кв.м.

Приняли участие в общем собрании собственники помещений (квартир) площадью – 3574.9 кв.м., что составляет 80.3 % от всех голосов собственников помещений в доме.

Счетная комиссия: Замараева Л.В. кв.59, Перевозчикова О.Н. кв.45, Салимова М.В. кв.17.

*Результаты голосования:*

1. Создать Товарищество собственников жилья «20 лет Победы,1», утвердить Устав ТСЖ «20 лет Победы,1».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
93,4 %	6,6 %	0 %	от числа голосовавших
74.9 %	5.5 %	0 %	от числа собственников

Решение - принято.

2. Уполномочить Голубева Николая Александровича зарегистрировать ТСЖ «20 лет Победы,1» в налоговых органах и оплатить госпошлину.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
92.4 %	7.6 %	0 %	от числа голосовавших
74.2 %	6.1 %	0 %	от числа собственников

Решение – принято.

Счетная комиссия Замар (Замараева Л.В.)

М.В. (Салимова М.В.)

О.Н. (Перевозчикова О.Н.)

ПРОТОКОЛ № 1  
Заседания членов правления Товарищества  
собственников жилья «20 лет Победы 1».

Г.Сарапул.

от 22 февраля 2014 года.

Присутствовали члены правления:

Голубев Н.А.  
Киршин П.А.  
Козлова Л.П.  
Бочкарева Г.М.  
Ананина Е.И.  
Шайхелисламова Г.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя правления ТСЖ «20 лет Победы 1».
2. Рассмотрение вопроса о размере вознаграждения председателя ТСЖ «20 лет Победы 1».
3. Заключение договора управления.

**По первому** вопросу заслушали Киршина П.А. с предложением о выборе председателем правления Товарищества собственников жилья «20 лет Победы 1» - Голубева Николая Александровича на четыре года в соответствии с Уставом.

**По второму** вопросу заслушали Бочкареву Г.М. с предложением утвердить вознаграждение председателю правления в размере 3794 рублей в месяц.

**Предложение принято единогласно.**

**По третьему** вопросу заслушали Голубева Н.А. с предложением заключить договор управления домовладением с Черных М.В. с 01 июня 2014 года сроком на один год.

**Предложение принято единогласно.**

Председатель:

 /Голубев Н.А./

Члены правления:

 /Киршин П.А./

 /Козлова Л.П./

 / Бочкарева Г.М./

 /Ананина Е.И./