Протокол собрания правления ТСЖ «Гагарина, 85» от 28.01.13 года

На собрании правления присутствовали члены правления:

Окишев В.Н., Козлов М.Л.; Сырова В.П.; Калашникова Н.П.

Повестка дня:

1. Смета на 2013 год
2. План работ на 2013 год
3. Утверждение зарплаты бухгалтеру, председателю ТСЖ и дворнику
4. Разное – вопросы (долги, тарифы, вода, К2)

Смета за 2013 г.

Приход :

1. Содержание – 9 р. \* 3146 = 28314 \* 12 = 339768
2. Роском – 676,04 \* 4 = 2704
3. Ижсвязь – 100 \* 12м. = 1200
4. Содержание парикмахерской – 9 \* 76 \* 12м. = 8208

Содержание лаборатории – 9 \* 178.7 \* 12м. = 19300

1. Экономия т – 100000

Всего = 471180 р.

Расход:

1. Платежки – 12р. \* 72 \* 12м. = 10368
2. Техобслуживание теплосчетчика – 845р. \* 12м. = 10140
3. АДС – 2115 \* 12м. = 25380
4. Паспортный стол – 455,7 \* 12м. = 5469
5. Банк – 31200
6. Юрист – 4000
7. З/п – 2875 + 6095 \* 12м. = 107640
8. Договора
9. Эл/товары, хозтовары и др. = 20000 (долги)

Всего = 214200 р.

471200 – 214200 = 257000 (на ремонт подъездов и стоянки)

Решили:

1. Смету принять и утвердить
2. Отремонтировать 4 подъезда и стоянку для а/м (перила) в 2013 г.
3. Утвердить з/п дворнику – 3000 (в счет квартплаты); бухгалтеру – 2500; председателю ТСЖ – 5300 + 15% коэффициент (за р-т электричества)
4. Заплатить все долги до 01.04.13 г.

Тарифы до 01.07.13 г. старые, только вывоз мусора 32 р.93 коп. (содержание – 9 р.)

1. Проверить утечку воды и счетчики (водомеры) до 01.03.13 г. во всех подъездах

Председатель ТСЖ Калашникова Н.П.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_