

Итоги заочного голосования собственников квартир (помещений) дома расположенного по адресу: г.Сарапул, ул. Гончарова, дом 47, по выбору способа управления домовладением и созданию Товарищества собственников жилья.

ПРОТОКОЛ

г.Сарапул

«26» декабря 2013 г.

Определение результатов голосования производилось по адресу: г.Сарапул, ул.Гончарова, д.47, в квартире № 55 – Огнева Л.П. Всего площадь помещений в доме 4748,7 кв.м., в т.ч. муниципальных помещений площадью – 155,7 кв.м. Приняли участие в голосовании собственники помещений (квартир) площадью – 3867,8 кв.м., что составляет 81,4 % от всех голосов собственников помещений в доме.

Результаты голосования:

1. Провести собрание собственников помещений дома № 47 по улице Гончарова путем заочного голосования.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
98,8 %	1,2 %	0 %

Предложение – принято.

2. Бюллетени для голосования хранить в течении 5 лет у члена инициативной группы Огневой Л.П. кв.55 или в правлении ТСЖ (при его создании).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
98,8 %	1,2 %	0 %

Предложение – принято.

3. Расторгнуть договоры с управляющей компанией ООО «ГУК в ЖКХ г. Сарапула».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
98,8 %	1,2 %	0 %

Предложение – принято от числа проголосовавших.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
80,4 %	0,9 %	0 %

Предложение – принято от числа собственников.

4. Выбрать Товарищество собственников жилья как способ управления общим имуществом дома № 47 по ул. Гончарова.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
98,8 %	1,2 %	0 %

Предложение – принято от числа проголосовавших.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
80,4 %	0,9 %	0 %

Предложение – принято от числа собственников.

5. Создать Товарищество собственников жилья и утвердить Устав Товарищества собственников жилья «Гончарова, 47».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
98,8 %	1,2 %	0 %

Предложение – принято от числа проголосовавших.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
80,4 %	0,9 %	0 %

Предложение – принято от числа собственников

Подписи лиц проверявших правильность подсчета голосов

кв. 27 Чухи ЧухманцевоТН, кв. 55 ЛММ, Огнева Л.П.

6. Избрать правление в ревизионную комиссию: ПРАВЛЕНИЕ:

1. - Огнева Л.П. кв.55

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
98,8 %	1,2 %	0 %

Предложение – принято.

2. - Кузнецова И.Ю. кв.4

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
98,8 %	1,2 %	0 %

Предложение – принято

3. - Литвинова Л.Н. кв.28

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
98,8 %	1,2 %	0 %

Предложение – принято

4. - Кунашева Е.Д. кв.81

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
98,8 %	1,2 %	0 %

Предложение – принято

5. - Панькова Г.М. кв.41

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
98,8 %	1,2 %	0 %

Предложение – принято

РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ:

1. - Хабибуллина Н.Г. кв.66

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
98,8 %	1,2 %	0 %

Предложение – принято

7. Избрать уполномоченным представителем собственников для регистрации ТСЖ «Гончарова, 47» в МРИ ФНС - Огневу Л.П. кв.55.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
98,8 %	1,2 %	0 %

Предложение – принято

8. Поручить Правлению, заключить договор с профессиональной организацией на выполнение работ по правовому, бухгалтерскому и налоговому обеспечению деятельности ТСЖ в пределах сметы или создать собственное домоуправление.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
98,8 %	1,2 %	0 %

Предложение – принято

9. Утвердить ежемесячные расходы на содержание, управление, обслуживание, ремонт дома на 2014 год в размере 14 руб. 60 коп., в том числе на организацию работы по управлению домом не более 1 руб. 30 коп. с квадратного метра площади помещения, вознаграждение председателю ТСЖ «Гончарова, 47» в размере – 4000 руб. на руки, членам правления -150 руб. на руки каждому в месяц.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
96,4 %	1,2 %	2,4 %

Предложение – принято

10. Перерасчеты по предоставленным коммунальным услугам (ОДН) проводить по итогам финансового года. Экономии по начислению коммунальных услуг по результату финансового года использовать для проведения ремонтных работ на доме (ремонт кровли).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
95,7 %	4,3 %	0 %

Предложение – принято

Подписи лиц проверявших правильность подсчета голосов

кв. 27 Черны Чернышова Т.И. кв. 55. *Л.П. Огнева Л.П.*

ПРОТОКОЛ № 1
Заседания членов правления Товарищества
собственников жилья «Гончарова, 47».

г.Сарапул

от «1» февраля 2016 года.

Присутствовали члены правления:

Огнева Л.П.
Кузнецова И.Ю.
Литвинова Л.Н.
Кунашева Е.Д.
Селева Н.С.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы Председателя Правления ТСЖ «Гончарова, 47»

По первому вопросу заслушали И.Ю. Кузнецову с предложением о выборе Председателем Правления Товарищества собственников жилья «Гончарова, 47» Огневу Людмилу Павловну на два года в соответствии с Уставом с «01» февраля 2016г.

Предложение принято единогласно.

По первому вопросу решили: выбрать Председателем Правления Товарищества собственников жилья «Гончарова, 47» Огневу Людмилу Павловну на два года в соответствии с Уставом с «01» февраля 2016г.

Председатель:



Огнева Л.П.

Члены правления:



Кузнецова И.Ю.

Литвинова Л.Н.

Кунашева Е.Д.

Селева Н.С.