

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**Общего собрания членов ТСЖ**  
**по адресу: улица Интернациональная, дом , 44**

город Сарапул  
место проведения собрания: 1 этаж , 3 подъезд,  
ул.Интернациональная, д.44  
время проведения собрания: 19 часов

28.02.2013 года

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет -2688 кв.м.  
Присутствуют члены ТСЖ - собственники помещений общей площадью 1514,9 кв.м., что составляет 56,4 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.  
Кворум имеется. Собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

**1. Procedурные вопросы:**

избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.

**2. Прекращение полномочий председателя ТСЖ**

**3. Выборы членов правления ТСЖ.**

**4. Выборы Председателя ТСЖ.**

**5. Выборы ревизионной комиссии ТСЖ.**

**6. Обсуждение плана мероприятий на 2013 год**

**1. Procedурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания.**

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания.

Председатель собрания – председатель ТСЖ - Квачегина Г.П.

секретарь собрания – Ермолова О.Ф.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

Председатель

«За» – 100 %

«Против» – 0%

«Воздержались» – 0%

Секретарь

«За» – 100 %

«Против» – 0%

«Воздержались» - 0%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем собрания избрана – Квачегина Г.П.

секретарем собрания избрана – Ермолова О.Ф.

2. Рассмотрение личного заявления Квачегиной Г.П. о прекращении полномочий председателя ТСЖ дома «Интернациональная ,44»

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

«За» – 100 %

«Против» – 0%

«Воздержались» – 0%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Удовлетворить заявление Квачегиной Г.П., от исполнения полномочий председателя ТСЖ освободить с 15 марта 2013 года.

**3. Выборы членов Правления Товарищества собственников жилья.**

Председатель общего собрания объявила о необходимости избрания новых членов Правления ТСЖ.

Поступило предложение для голосования:

Избрать в члены Правления ТСЖ следующих членов ТСЖ - Попову Л.С., Кузнецову Н.А., Ермолову О.Ф., Беляева М.Ю., Лужбину Г.Ф.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

«За»—96,04%, «против» – 0 %, «воздержались» – 3.96 %.

**ПРИНЯЛИ РЕШИЛИ:**

Избрать в члены Правления ТСЖ следующих членов ТСЖ –  
Попову Л.С., Кузнецову Н.А., Ермолову О.Ф., Беляева М.Ю., Лужбину Г.Ф.

**4. Выборы Председателя Товарищества собственников жилья.**

Слушали председателя общего собрания о необходимости избрания Председателя ТСЖ.

Поступило предложение для голосования:

Избрать председателем ТСЖ дома «Интернациональная ,44» – члена ТСЖ - Беляева М.Ю.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

«За- «96,04%, «против» – 0 %, «воздержались» – 3.96 %.

**ПРИНЯЛИ РЕШИЛИ:**

Избрать Председателем Товарищества собственников жилья - Беляева М.Ю.

Беляеву М.Ю. приступить к обязанностям Председателя Товарищества собственников жилья с 15 марта 2013 г.

**5. Выбор ревизионной комиссии Товарищества собственников жилья.**

Слушали председателя общего собрания о необходимости избрания Ревизионной комиссии ТСЖ.

Поступило предложение для голосования:

Избрать Ревизионную комиссию ТСЖ в составе : Яркова Н.М., Шилько Л.Б. Квачегина Г.П.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

«За «96,04%, «против» – 0 %, «воздержались» – 3,96 %.

**ПРИНЯЛИ РЕШИЛИ:**

Избрать Ревизионную комиссию Товарищества собственников жилья в следующем составе:  
Яркова Н.М., Шилько Л.Б. , Квачегина Г.П.

**6. Обсуждение плана мероприятий на 2013 год**

Председатель собрания предложила включить в план работ 2013года ремонт кровли крыши дома, который не закончен в 2012 году из-за отсутствия достаточных средств, предложила увеличить сбор денег на содержание домовладения, и установить в размере 12,0 руб. за 1 квадратный метр общей площади с 1 марта 2013 г.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

«За» – 100 %

«Против» – 0%

«Воздержались» – 0%

Председатель собрания - \_\_\_\_\_ Квачегина Г.П.

Секретарь собрания – \_\_\_\_\_ 44 Ермолова О.Ф.

