

ПРОТОКОЛ № 1
годового общего собрания членов ТСЖ
по адресу: ул. Интернациональная, дом 44

город Саранул

14 февраля 2013 г.

место проведения собрания: 1 этаж, 3 подъезд,
ул. Интернациональная, 44
время проведения собрания: 19 часов

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет – 2688 кв.м.

Присутствуют члены ТСЖ – собственники помещений общей площадью 1574,9 кв.м., что составляет 58,59% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Отчет правления ТСЖ о выполнении плана работ, сметы доходов и расходов ТСЖ на 2012 год.
3. Об акте проверки бухгалтерского учета и отчетности и финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ с января по декабрь 2012 г.
4. О проведении общего собрания членов ТСЖ по избранию нового состава правления и ревизионной комиссии.

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил избрать, согласно Устава, председателем собрания – председателя ТСЖ Квачегину Г.П., секретарем – Ермолову О.Ф.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель	Секретарь
За – 100%	За – 100%
Против – 0%	Против – 0%
Воздержались – 0%	Воздержались – 0%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избрана – Квачегина Г.П.
секретарем собрания избрана – Ермолова О.Ф.

2. Отчет правления ТСЖ о выполнении плана работ, сметы доходов и расходов ТСЖ на 2012 год.

Заслушали отчет председателя ТСЖ Квачегиной Г.П. и главного бухгалтера Шилько Л.Б. о выполнении плана работ по содержанию и ремонту общего имущества и сметы доходов и расходов на 2012 год.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Отчет правления ТСЖ о выполнении плана работ по содержанию и ремонту общего имущества и сметы доходов и расходов на 2012 год принять к сведению.

3. Об акте проверки бухгалтерского учета и отчетности и финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ с января по декабрь 2012 г

Заслушали акт проверки бухгалтерского учета и отчетности и финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за период с января по декабрь 2012 года, подготовленный членом ТСЖ Крутиковой Н.А.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Акт проверки бухгалтерского учета и отчетности и финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за период с января по декабрь 2012 года, подготовленный членом ТСЖ Крутиковой Н.А. принять к сведению.

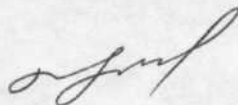
4. О проведении общего собрания членов ТСЖ по избранию нового состава правления и ревизионной комиссии.

Заслушали информацию Квачегиной Г.П. о необходимости избрания нового состава правления ТСЖ.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Провести внеочередное общее собрание членов ТСЖ по избранию нового состава правления ТСЖ 28 февраля 2013 г.

Председатель собрания



Квачегина Г.П.

Секретарь собрания



Ермолова О.Ф.