

ПРОТОКОЛ № 4
общего годового собрания членов
ТСЖ «Интернациональная, 44»

город Сарапул

10 марта 2014 г.

место проведения собрания: во дворе дома по адресу ул. Интернациональная, 44

время проведения собрания: 16 часов 00 минут

форма проведения: совместное присутствие членов ТСЖ

инициатор собрания: правление ТСЖ

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет – 2688 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащих членам ТСЖ МКД, составляет 2139,5 кв.м.

На собрании присутствуют члены ТСЖ – собственники помещений общей площадью 1389,1 кв.м., что составляет 64,9%.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Согласно п.13.6 Устава ТСЖ собрание ведет председатель Правления ТСЖ Беляев М.Ю.

Секретарем собрания предлагается член правления ТСЖ Ермолова О.Ф.. (решение принято единогласно). За 100%, против -, воздержались -.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- 1. Утверждение отчета правления ТСЖ за 2013 год. Отчет ревизионной комиссии ТСЖ.**
- 2. Утверждение бухгалтерской отчетности ТСЖ на 31.12.2013 г., отчетов ТСЖ за 2013 год о выполнении сметы доходов и расходов, о целевом использовании средств, финансового отчета.**
- 3. Установление размера платежей на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.**
- 4. Утверждение сметы доходов и расходов и плана работы ТСЖ на 2014 год.**

По первому вопросу: слушали председателя ТСЖ Беляева М.Ю., члена ревизионной комиссии Шилько Л.Б.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

1. Отчет ревизионной комиссии ТСЖ за период с 01.01.2013 г. по 31.12.2013 г. принять к сведению.
2. Отчет правления ТСЖ за 2013 год – утвердить. Работу правления ТСЖ признать удовлетворительной

Результаты голосования:

За – 100%

Против – 0%

Воздержались – 0%

По второму вопросу: слушали Беляева М.Ю.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

1. Бухгалтерскую отчетность ТСЖ на 31.12.2013 г., отчеты ТСЖ за 2013 год о выполнении сметы доходов и расходов, о целевом использовании средств, финансовый отчет – утвердить.

Результаты голосования:

За – 100%

Против – 0%

Воздержались – 0%

По третьему вопросу: слушали Беляева М.Ю. На заседании правления ТСЖ 26.02.2014 г. было предложено установить размер оплаты на содержание и ремонт общего имущества

МКД в размере 13 рублей на 1 кв. м общей площади с 01.03.2014 г. (в настоящее время размер оплаты составляет 12 рублей на 1 кв. м). Предложение выносится на голосование.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

- † 1. Установить размер оплаты на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 13 рублей на 1 кв. метр общей площади с 1 марта 2014 г.

Результаты голосования:

За – 100%

Против – 0%

Воздержались – 0%

По четвертому вопросу: слушали Беляева М.Ю.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

1. Смету доходов и расходов, план работы на 2014 год – утвердить

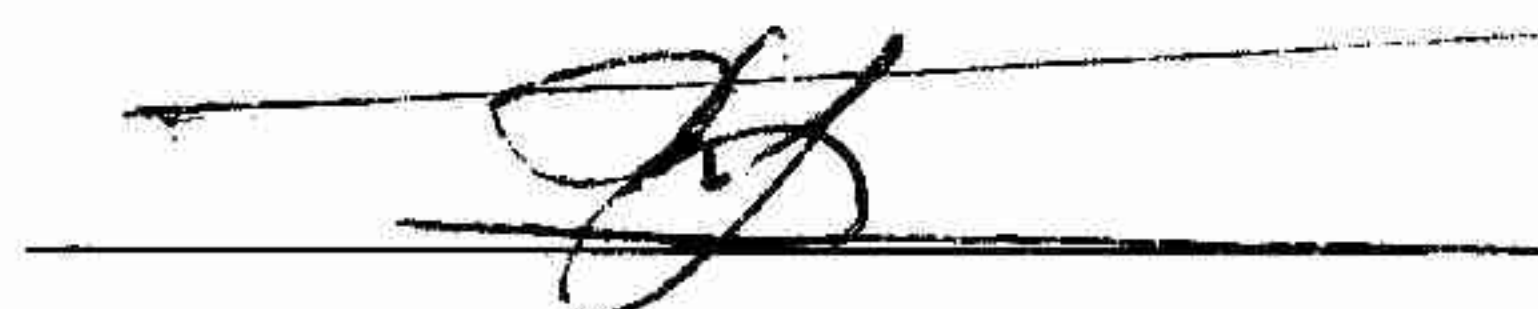
Результаты голосования:

За – 100%

Против – 0%

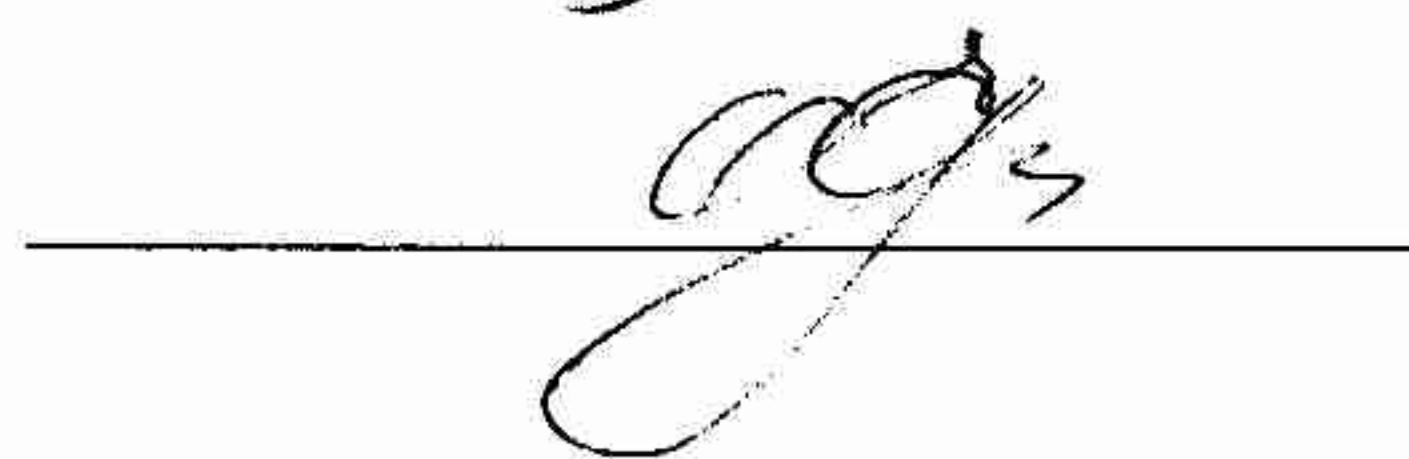
Воздержались – 0%

Председатель собрания



Беляев М.Ю.

Секретарь собрания



Ермолова О.Ф.