

Протокол №2

Общего собрания собственников жилья «Калинина 18»

г.Сарапул

28.01.2011 г.

Место проведения общего собрания: придомовая территория.

Всего квартир – 70, площадь – 3342,5 кв.м., на собрании присутствовали – 38 квартиры, площадь – 1932,4 кв.м., в муниципальной собственности две квартиры, площадь – 105,4 кв.м. Необходимый кворум имеется – 57,8%, собрание правомочно решать вопросы повестки дня.

Повестка дня.

1. Отчет ревизионной комиссии по проверке финансовой деятельности ТСЖ «Калинина 18» за 2010 год.
2. Отчет о проделанной работе за 2010 год председателя ТСЖ «Калинина 18».
3. О тарифах на коммунальные услуги и содержание домовладения за 1 кв.м. на 2011 год.
4. О размере заработной платы дворника.

За данную повестку дня голосовали: за – 38, против – 0, воздержались – 0.

Решили: данную повестку утвердить.

1. По первому вопросу заслушали отчет ревизионной комиссии о финансовой деятельности ТСЖ «Калинина 18» за 2010 год. Поступило предложение – принять отчет к сведению.

Голосовали: за – 38, против – 0, воздержались – 0.

Решили: принять к сведению отчет ревизионной комиссии о финансовой деятельности ТСЖ «Калинина 18» за 2010 год.

2. По второму вопросу повестки дня о проделанной работе за 2010 год - заслушали председателя ТСЖ А.Д.Шикшинскую.

Поступило предложение – принять отчет Шикшинской А.Д. к сведению и поставить оценку «хорошо».

Голосовали за вышеуказанное предложение: за – 38, против – 0, воздержались – 0.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали председателя ТСЖ, которая довела до сведения участников собрания тарифы на коммунальные услуги и содержание домовладения за 1 кв.м. на 2011 год:

№ п/п	Услуги водоснабжения, водоотведения	Размер платы за 1 чел. в месяц, руб.	Стоимость 1 куб. м. в месяц, руб.
1.	Холодное водоснабжение	112,23	20,51
2.	Горячее водоснабжение	333,21	91,34
3.	Водоотведение	194,16	21,29

Размер платы за отопление 24,55 руб. за 1 кв.м.

Размер платы за вывоз ТБО 21,15 руб. с 1 чел.

Размер оплаты на содержание и ремонт домовладения 10,45 руб. за 1 кв. м.

Поступило предложение принять к сведению тарифы на услуги водоснабжения, водоотведения и утвердить на 2011 год:

Размер платы за вывоз ТБО 21,15 руб. с 1 чел.

Размер оплаты на содержание и ремонт домовладения 10,45 руб. за 1 кв. м.

Голосовали за вышеуказанное предложение: за – 38, против – 0, воздержались – 0.

Решили: Размер оплаты на содержание и ремонт домовладения установить 10,45 руб. за 1 кв. м. Установить размер платы за вывоз ТБО 21,15 руб. с 1 чел.

4. По четвертому вопросу слушали Катаева М.А., который предложил с 1 февраля 2011 года установить ежемесячную з/п дворника в размере – 2000 руб. в связи со снегопадами.

Голосовали за вышеуказанное предложение: за – 38, против – 0, воздержались – 0.

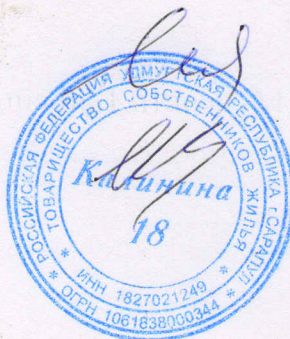
Решили: установить с 1 февраля 2011 года ежемесячную з/п дворника в размере – 2000 руб.

Председатель

А.Д.Шикшинская

Секретарь

Н.П.Иванова



февраль 2011 года