

Протокол №2

Общего отчетно-выборного собрания жилья ТСЖ. Калинина 18

От 13 февраля 2014 г.

Место проведения собрания придомовая территория. Общая площадь жилого дома 3 342,5 м² – 70 квартир. В общем собрании приняло участие 47 квартир собственников обладающих 2 246,8 м² что составило 71,4%. Кворум имеется, собрание правомочно решать вопросы повестки дня.

Повестка дня:

1. Отчет ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской(финансовой) отчетности товарищества Калинина 18. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки бухгалтерской отчетности товарищества.
2. Отчет правления о выполнении плана мероприятий по содержанию и ремонту общедомового имущества и выполнение финансового плана за 2013 год.
3. Утверждение годового плана работ на содержание и текущий ремонт общедомового имущества на 2014 год.
4. Утверждение финансового плана на 2014 год.
5. Утверждение тарифов на содержание и текущий ремонт общедомового имущества на 2014 год.
6. Выборы состава правления и ревизионной комиссии.
7. Разное.

За данную повестку дня проголосовали за – 47 квартир, против – 0, воздержавшихся – 0.

Решили: данную повестку дня утвердить.

По первому вопросу заслушали отчет ревизионной комиссии о финансовой деятельности ТСЖ за 2013 год. Отчет прилагается.

Решили: отчет ревизионной комиссии по результатам проверки финансовой деятельности ТСЖ за 2013 год утвердить.

Голосовали за – 47 квартир, против – 0, воздержавшихся – 0.

По второму вопросу повестки дня заслушали председателя правления ТСЖ о проделанной работе по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества и выполнению финансового плана за 2013 год. План прилагается.

Решили: Работу правления признать удовлетворительной и утвердить отчет о деятельности правления и финансовый план за 2013 год.

Голосовали за – 47 квартир, против – 0, воздержавшихся – 0.

По третьему вопросу повестки дня председатель правления довела годовой план работ на содержание и текущий ремонт общедомового имущества на 2014 год. План прилагается.

Решили: Годовой план принять за основу и утвердить.

Голосовали за – 47 квартир, против – 0, воздержавшихся – 0.

По четвертому вопросу повестки дня правление предложило финансовый план на 2014 год.

Решили: Финансовый план решили принять за основу и утвердить на 2014 год. План прилагается.

Голосовали за – 47 квартир, против – 0, воздержавшихся – 0.

По пятому вопросу повестки дня выступил Галяутдинов Р.З. Он предложил тариф на содержание и ремонт общедомового имущества 12 рублей за 1 м² в связи с большим объемом работ.

Решили: Принять и утвердить тариф на содержание и ремонт общедомового имущества на 2014 год 12 рублей за 1 м².

Голосовали за – 47 квартир, против – 0, воздержавшихся – 0.

По шестому вопросу повестки дня о выборе состава правления и ревизионной комиссии согласно устава выступил Пищик А.А. Он предложил продлить полномочия и избрать ревизионную комиссию в составе двух человек – Ахмадильшину С. И Галяутдинову О.Г.; и правление в составе пяти человек – Шикшинскую А.Д. , Крюкову Л.М., Катаева М.А., Галяутдинова Р.З и Иванову Н.П.

Голосовали за – 47 квартир, против – 0, воздержавшихся – 0.
Принято единогласно.

Размер платы за вывоз ТБО – «ООО Ремонтно-домовой сервис» установил на 01.01.2014 года 36 рублей 19 копеек с одного человека.

Принято единогласно.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Шикшинская А.Д.

Иванова Н.П.