

ПРОТОКОЛ  
от 26.12.2015г.

общего годового собрания членов товарищества собственников жилья, проводившегося в  
форме заочного голосования  
24.12.2015г. в доме по адресу:  
г. Саранул, ул. Ст Разина, д. 63

Инициатор проведения собрания: Максимихина Л.В..

Площадь помещений многоквартирного дома г. Саранул, ул. Ст Разина, д. 63, принадлежащая членам ТСЖ м2.

В общем годовом собрании приняли участие члены ТСЖ, которым принадлежат помещения площадью 4028,42 м2, что составляет 77,92% от площади помещений, принадлежащих членам ТСЖ.

**Повестка собрания:**

1. Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ "Ст. Разина, 63" на 2016 год (Смета находится у лица, проводящего голосование).
2. Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год. (План находится у лица, проводящего голосование).
3. Утвердить размер ежемесячной платы за содержание жилого помещения, содержание и ремонт лифтов, вывоз бытовых отходов на 2016 год:
  - средства на содержание общего имущества многоквартирного дома - 13,69 руб./м2 общей площади помещений,
  - средства на ремонт общего имущества многоквартирного дома - 3,31 руб./м2 общей площади помещений.
  - содержание и ремонт лифтов - 97,86 руб./чел в месяц.
  - за вывоз мусора - установить в соответствии с договором на предоставление соответствующей услуги, заключенным ТСЖ "Ст. Разина, 63". Порядок начисления платы за вывоз бытовых отходов установить в соответствии с действующим законодательством.
4. Установить, что протоколы и решения настоящего собрания, а также последующих собраний будут храниться у Председателя Правления ТСЖ "Ст. Разина, 63".
5. Избрать счетную комиссию по подведению итогов настоящего собрания в количестве 2 человек в составе:
  - Юшкова О.В. (кв.52),
  - Егорова И. (кв.65).

Кворум есть. Собрание правомерно

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

(% голосов указан от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании)

**Приняты следующие решения:**

1. Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ "Ст. Разина, 63" на 2016 год (Смета находится у лица, проводящего голосование).  
ЗА 88.72% ПРОТИВ 2.43% ВОЗДЕР. 8.86%  
<<< РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО >>>
2. Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год. (План находится у лица, проводящего голосование).  
ЗА 97.48% ПРОТИВ 2.52% ВОЗДЕР. 0.00%  
<<< РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО >>>
3. Утвердить размер ежемесячной платы за содержание жилого помещения, содержание и ремонт лифтов, вывоз бытовых отходов на 2016 год:
  - средства на содержание общего имущества многоквартирного дома - 13,69 руб./м2 общей площади помещений,
  - средства на ремонт общего имущества многоквартирного дома - 3,31 руб./м2 общей площади помещений.
  - содержание и ремонт лифтов - 97,86 руб./чел в месяц.
  - за вывоз мусора - установить в соответствии с договором на предоставление соответствующей услуги, заключенным ТСЖ "Ст. Разина, 63". Порядок начисления платы за вывоз бытовых отходов установить в соответствии с действующим законодательством.ЗА 77.74% ПРОТИВ 16.36% ВОЗДЕР. 5.90%  
<<< РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО >>>

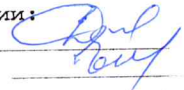
4. Установить, что протоколы и решения настоящего собрания, а также последующих собраний будут храниться у Председателя Правления ТСЖ "Ст. Разина, 63".

ЗА 98.64% ПРОТИВ 1.36% ВОЗДЕР. 0.00%  
<<< РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО >>>

5. Избрать счетную комиссию по подведению итогов настоящего собрания в количестве 2 человек в составе:

- Юшкова О.В. (кв.52)	ЗА 97.00% ПРОТИВ 0.91% ВОЗДЕР. 2.09%
	<<< РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО >>>
- Егорова И. (кв.65)	ЗА 94.56% ПРОТИВ 3.35% ВОЗДЕР. 2.09%
	<<< РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО >>>

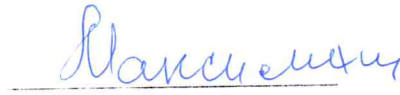
Члены счетной комиссии:

- Юшкова О.В. (кв.52)   
- Егорова И. (кв.65) \_\_\_\_\_

В соответствии с Жилищным Кодексом РФ собрание считается состоявшимся. Все принятые решения являются обязательными к исполнению для всех членов Товарищества собственников жилья, в том числе для тех, кто проголосовал против или не принимал участие в голосовании. Протокол хранится у Председателя ТСЖ.

Инициатор собрания :

  
(подпись)

  
( ф.И.О.)