

ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «СТ.РАЗИНА,65» В
ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО
АДРЕСУ г. САРАПУЛ, УЛ. СТ.РАЗИНА, ДОМ №65

03 декабря 2017г.

Собрание в заочной форме состоялось в период с 26 ноября 2017 г. по 30 ноября 2017 г.

Голосование проводилось путем заполнения персональных именных бюллетеней. Срок окончания приема бюллетеней 30.11.2017г. в 22.00 часов.

Дата и место подсчета голосов 01 декабря 2017г. г.Сарапул, ул.Ст.Разина,65, кв.5

Инициатор проведения очередного собрания членов ТСЖ - собственник квартиры № 5 Рукавишниковая Марина Автономовна

Счетная комиссия:

Бардина Венера Ямхуровна собственник квартиры №4,

Коновалова Елена Павловна собственник квартиры №48

(протокол №2 от 27 ноября 2015года)

Место хранения протокола и бюллетеней членов ТСЖ – у Председателя Правления ТСЖ «Ст.Разина,65» Рукавишниковой Марины Автономовны, кв.5.

Всего роздано 85 бюллетеней. Сдано в срок -71 заполненный бюллетень.

Количество голосов собственников жилья в многоквартирном доме определено из расчета 1 голос = 1 кв.м в собственности лица, участвующего в голосовании.

Общее количество голосов собственников жилья в многоквартирном доме-100% голосов, что составляет 2809,0 кв.м общей площади, в том числе площадь жилых помещений 2729,4 кв. метров, нежилых помещений - 79,6 кв. м.

В общем собрании в многоквартирном доме по адресу г.Сарапул, ул.Ст.Разина,65 приняли участие 70 членов ТСЖ, владеющие 2278,3 кв.м. жилых помещений в доме, что составляет 81,1 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание членов товарищества собственников жилья правомочно, если на нем присутствуют члены товарищества или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов членов товарищества.

Кворум имеется. Общее собрание членов ТСЖ правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ :

1. Избрание Правления ТСЖ сроком на 2 года в составе (списком):

Балтин Юрий Иванович кв.13

Рукавишниковая Марина Автономовна кв.5

Слепенков Виктор Юрьевич кв.27

Фальванова Римма Раисовна кв.37

Сподохова Ирина Викторовна кв.53

2. Избрание счетной комиссии сроком на 2 года в составе (списком):

Бардина Венера Ямхуровна кв.4

Нырова Наталья Сергеевна кв.40

3. Избрание ревизора ТСЖ сроком на 2 года:

Арсланова Эльвира Тагировна кв.6

4. Утверждение размера платы на содержание и ремонт общего имущества дома с 01.01.2018 г..

5. Утверждение размера вознаграждения членам Правления.

6. Утверждение размера вознаграждения ревизору ТСЖ.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Результаты голосования подсчитывались относительно числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

По первому вопросу: Избрать Правления ТСЖ сроком на 2 года в составе (списком):
Балтин Юрий Иванович кв.13

Рукавишников Марина Автономовна кв.5

Слепенков Виктор Юрьевич кв.27

Фальванова Римма Раисовна кв.37

Сполохова Ирина Викторовна кв.53

Итоги голосования

| ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2278,3 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Результат голосования по вопросу 1: предложенное решение принято.

По второму вопросу: Избрать счетную комиссию сроком на 2 года в составе (списком):

Бардина Венера Ямхуровна кв.4

Нырова Наталья Сергеевна кв.40

Итоги голосования

| ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2278,3 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Результат голосования по вопросу 2: предложенное решение принято.

По третьему вопросу: Избрать ревизора ТСЖ: Арсланова Эльвира Тагировна кв.6

Итоги голосования

| ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2218,5 | 97,38 | 0 | 0 | 59,8 | 2,62 |

Результат голосования по вопросу 3: предложенное решение принято.

По четвертому вопросу: Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества дома 15 рублей с кв.м с 01.01.2018г.

Итоги голосования

| ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 1723,44 | 75,65 | 402,34 | 17,66 | 152,52 | 6,69 |

Результат голосования по вопросу 4: предложенное решение принято.

По пятому вопросу: Утвердить размер вознаграждения членам Правления 500 рублей в квартал.

Итоги голосования

| ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2072,39 | 90,96 | 106,81 | 4,69 | 99,1 | 4,35 |

Результат голосования по вопросу 5: предложенное решение принято.

По шестому вопросу: Утвердить размер вознаграждения ревизору ТСЖ «Ст.Разина,65» 2000 рублей по итогам ревизии.

Итоги голосования

| ЗА | | ПРОТИВ | | ВОЗДЕРЖАЛСЯ | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2022,59 | 88,78 | 47,01 | 2,06 | 208,7 | 9,16 |

Результат голосования по вопросу б: предложенное решение принято.

Решение общего собрания собственников жилья в многоквартирном доме, принятое в установленном порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников жилья в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложение:

1. Реестр членов ТСЖ «Ст.Разина,65» –5 листов, 1экз.
2. Сообщение о проведении очередного общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме -1лист, 1экз.

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре на 3-х листах. Именные бюллетени участников собрания прошнурованы, заверены подписями членов счетной комиссии и сданы Председателю Правления ТСЖ на постоянное хранение. Бюллетени могут быть представлены для обозрения в установленном законодательстве порядке.

Члены счетной комиссии:

Гардана Венера Джусуровна 03.12.2017
(Фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

Комовская Елена Павловна 03.12.2017
(Фамилия, имя, отчество, подпись, дата)