



6. Комиссии по оценке готовности в соответствии с приказом министерства энергетики РФ от 13.11.2024 г. № 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду" (далее – Порядок) обеспечить:

6.1. В соответствии с требованиями, установленными Порядком, проведение оценки обеспечения готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, товариществ собственников жилья (ТСН), лиц, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества, владельцев тепловых сетей к отопительному периоду 2025–2026 годов;

6.2. В сроки, установленные Порядком, выдачу паспортов обеспечения готовности к работе в отопительном периоде 2025–2026 годов прошедшим оценку обеспечения готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии управляющих организаций, товариществ собственников жилья (ТСН), лиц, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества, владельцев тепловых сетей к отопительному периоду 2025–2026 годов;

6.3. В сроки, установленные Порядком, получение паспорта обеспечения готовности города Сарапула к работе в отопительном периоде 2025–2026 годов.

7. Утвердить перечень должностных лиц, ответственных за подготовку муниципальных объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к отопительному периоду 2025–2026 годов, за прохождение отопительного периода 2025–2026 годов, за организацию взаимодействия с предприятиями жилищно-коммунальной сферы по ликвидации аварийной ситуации на объектах жилищно-коммунального хозяйства в городе Сарапуле (Приложение № 5).

8. Заместителю Главы Администрации города Сарапула по социальной сфере обеспечить подготовку объектов социальной сферы к отопительному периоду 2025–2026 годов в соответствии с требованиями приказа Министерства энергетики РФ от 13.11.2024 г. № 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду" в срок до 01.09.2025 г.

9. Министерству здравоохранения УР в срок до 01.09.2025 г. рекомендовано обеспечить подготовку объектов здравоохранения, расположенных на территории муниципального образования "Город Сарапул", к работе в осенне-зимний период 2025–2026 годов в соответствии с требованиями приказа Министерства энергетики РФ от 13.11.2024 г. № 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду".

10. Министерству социальной политики и труда УР рекомендовано в срок до 01.09.2025 г. обеспечить подготовку социальных объектов, расположенных на территории муниципального образования "Город Сарапул", к работе в осенне-зимний период 2025–2026 годов в соответствии с требованиями приказа Министерства энергетики РФ от 13.11.2024 г. № 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду".

11. Руководителям предприятий, организаций, учреждений независимо от форм собственности, расположенных на территории муниципального образования "Город Сарапул" и имеющих на балансе (в управлении и (или) осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда), объекты социального назначения, инженерные коммуникации и объекты жизнеобеспечения населения (за исключением теплосетевых и теплоснабжающих организаций), а также отвечающих за подготовку улично-дорожной сети обеспечить исполнение следующих мероприятий:

1) организовать выполнение Плана подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и городского хозяйства к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов в соответствии с Приложением № 1 настоящего постановления;

2) в срок до 01.09.2025 г. обеспечить погашение имеющейся задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы.

3) в срок до 01.09.2025 г. создать необходимый аварийный запас финансовых и материальных средств на случай возникновения аварийных ситуаций в предстоящий отопительный период;

4) еженедельно, начиная с 28.05.2025 г., каждую среду предоставлять в управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Сарапула (электронный адрес zkh@sarapul.udmr.ru) информацию о выполнении планов мероприятий по подготовке организаций, учреждений, предприятий к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов.

12. Руководителям организаций-владельцев, арендаторов и организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения (источники тепловой энергии и тепловые сети), независимо от форм собственности, расположенных на территории муниципального образования "Город Сарапул" и поставляющих тепловую энергию в здания жилищного фонда и социальной сферы:

1) в срок до 19.05.2025 г. подготовить и представить в управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Сарапула (г. Сарапул, Красная площадь, 8, каб. 412) следующие документы:

- графики гидравлических испытаний;
- планы мероприятий по капитальному ремонту, техническому перевооружению и реконструкции трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, оборудования котельных, ЦТП, ИТП со сроком окончания не позднее 01.09.2025 г.;

- перечень ответственных должностных лиц для координации и взаимодействия за исполнением мероприятий по подготовке объектов инженерной инфраструктуры к эксплуатации в отопительный период 2025-2026 годов;

- графики погашения задолженности за потребленные ресурсы (при наличии).

2) в срок до 15.10.2025 г. обеспечить выполнение требований п. 9 приказа Министерства энергетики РФ от 13.11.2024 г. № 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду" с предоставлением подтверждающих документов;

3) в срок до 01.09.2025 г. создать нормативные запасы основного и резервного топлива;

4) в срок до 01.09.2025 г. представить в Комиссию по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов проверочные листы в отношении потребителей тепловой энергии;

5) в срок до 15.09.2025 г. подготовить котельные, ЦТП, ИТП, тепловые сети к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 годов, создать резерв материальных и финансовых ресурсов для оперативного устранения повреждений, выявленных при подготовке к отопительному периоду и на период его прохождения;

6) еженедельно, начиная с 28.05.2025 г., каждую среду предоставлять в управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Сарапула (электронный адрес zkh@sarapul.udmr.ru) информацию о выполнении планов мероприятий по подготовке организаций, учреждений, предприятий к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов.

13. Предложить руководителям муниципальных предприятий и учреждений города Сарапула обеспечить приоритетное финансирование первоочередных мероприятий по подготовке городского хозяйства к работе в отопительный

период 2025–2026 годов.

14. Предложить руководителям предприятий и организаций города Сарапула, участвующих в обеспечении жизнедеятельности объектов жилищной и социальной сфер города:

14.1. В срок до 01.07.2025 года заключить договоры (контракты) на поставку топлива в отопительном периоде 2025–2026 годов;

14.2. В срок до 01.09.2025 года обеспечить подготовку объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства, находящихся в муниципальной собственности, к отопительному периоду 2025–2026 годов с оформлением актов готовности объектов к отопительному периоду 2025–2026 годов;

14.3. В срок до 01.09.2025 года принять меры по погашению задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы и оказанные коммунальные услуги, обеспечить текущие платежи в течение отопительного периода 2025–2026 года;

14.4. В срок до 15.09.2025 года сформировать резерв оборудования, материалов и запасных частей для оперативной ликвидации возможных аварий и нарушений в работе систем жизнеобеспечения;

14.5. В срок до 15.09.2025 года провести противоаварийные тренировки обслуживающего персонала для отработки действий, направленных на предотвращение аварийных ситуаций в условиях низких температур наружного воздуха;

14.6. При формировании местного бюджета учитывать расходы:

- на техническое обслуживание, капитальный ремонт и модернизацию муниципальных объектов инженерной инфраструктуры;
- на оплату коммунальных услуг для учреждений, финансируемых из местного бюджета;

14.7. Разработать и в установленный срок направить в Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики производственные и инвестиционные программы;

14.8. Принять меры по обеспечению получения паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду в сроки, установленные действующим законодательством.

15. Управлению имущественных отношений Администрации города Сарапула провести мероприятия по выявлению объектов бесхозяйного недвижимого имущества коммунального комплекса для признания на них права муниципальной собственности и регистрации права муниципальной собственности на муниципальные объекты энергетики и коммунальной инфраструктуры.

16. Рекомендовать руководителям управляющих организаций совместно с обслуживающими жилищный фонд организациями:

16.1. В срок до 15.09.2025 года организовать подготовку жилищного фонда, в том числе внутридомового газового оборудования, систем вентиляции и дымоходов к отопительному периоду 2025–2026 годов в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда" и Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 года № 410 "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования";

16.2. В срок до 15.09.2025 года сформировать резерв оборудования,

материалов и запасных частей для оперативной ликвидации возможных аварий и нарушений в работе систем жизнеобеспечения;

16.3. В срок до 15.09.2025 года провести противоаварийные тренировки обслуживающего персонала для отработки действий, направленных на предотвращение аварийных ситуаций в условиях низких температур наружного воздуха;

16.4. В срок до 01.09.2025 года выполнить разработанные планы мероприятий по подготовке объектов к работе отопительном периоде 2025-2026 годов;

16.5. Принять меры по обеспечению получения паспорта готовности к проведению отопительного периода в сроки, установленные действующим законодательством;

16.6. В срок до 01.09.2025 года принять меры по погашению задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы и оказанные коммунальные услуги, обеспечить текущие платежи в течение отопительного периода 2025-2026 года.

17. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Сарапула подготовить проект постановления о начале отопительного периода 2025-2026 годов при условии установления среднесуточной температуры наружного воздуха ниже +8 град. С в течение пяти суток подряд.

18. Разместить данное постановление в сетевом издании "Официальный вестник города Сарапула".

19. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Сарапула по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Глава города Сарапула - В.М. Шестаков





Приложение №1
к Постановлению
Администрации города Сарапүла
№ 1133 от 12.05.2025 г.

ПЛАН

подготовки объектов жилищно-коммунального
хозяйства, социальной сферы и городского хозяйства
муниципального образования «Город Сарапүл»
к отопительному периоду 2025-2026 годов

Наименование объектов/ мероприятия	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в ценах 2024г. тыс. руб.	Источник финансирования	Ответственный
1	2	3	4	5	6
Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства города					
Теплоснабжение					
Теплоисточники (ТЭЦ, котельные) и центральные тепловые пункты					
Текущий ремонт трубопроводов котельных	ед	15,0	1 164,3	Средства организации	ООО «Сарапүлтеплоэнерго»
Чистка и промывка теплообменного оборудования ЦТП, котельных, промывка теплообменного оборудования ЦТП, котельных	шт	430/54	4 625,0	Средства организации	МУП г. Сарапүла «Городские ТеплоСистемы»
Гидравлические испытания теплообменного оборудования ЦТП, котельных	шт	484	500,0	Средства организации	МУП г. Сарапүла «Городские ТеплоСистемы»
Текущий ремонт насосов ЦТП, котельных	шт	167	2 000,0	Средства организации	МУП г. Сарапүла «Городские ТеплоСистемы»
Ревизия запорной арматуры на ЦТП и котельных	шт	2 982	6 262,20	Средства организации	МУП г. Сарапүла «Городские ТеплоСистемы»

Электроизмерительные работы по измерению сопротивления заземления, эл. проводки и молниезащиты	ед	8	160,0	Средства организации	ООО «Удмуртская теплоснабжающая компания»
Поверка газового оборудования и автоматики безопасности	ед	7	60,0	Средства организации	ООО «Удмуртская теплоснабжающая компания»
Промывка и гидравлические испытания котлов и внутрикотельного контура на плотность и прочность	ед	8	80,0	Средства организации	ООО «Удмуртская теплоснабжающая компания»
Проверка состояния газоходов, дымовых каналов	ед	8	24,0	Средства организации	ООО «Удмуртская теплоснабжающая компания»
Техническое обслуживание теплоэнергетического оборудования	ед	8	25,0	Средства организации	ООО «Удмуртская теплоснабжающая компания»
Замена дымовой трубы в котельной по ул. Труда, 12	шт	1	1 500,0	Средства организации	ООО «Сириус»
Замена 3-ходового крана в котельной ул. Труда, 12	шт	2	196,0	Средства организации	ООО «Сириус»
Итого по подразделу:			16 596,5		
Тепловые сети					
Ремонт сетей теплоснабжения от котельных	м	278,0	4 557,9	Средства организации	ООО "Сарапултеплоэнерго"
Ремонт внутренних сетей отопления и горячего водоснабжения	шт	14	1 836,9	Средства организации	ООО "Сарапултеплоэнерго"
Капитальный ремонт трубопроводов тепловой сети 2Ду 700 мм. на участке от ТК-303 до ТК-305 в подземном исполнении	м	30	1 602,1	Средства организации	ООО «Губахинская энергетическая компания»
Капитальный ремонт трубопроводов 2Ду 250 мм. на участке от ТК-547 до ЦТП 142кв. в подземном исполнении	м	20	964,6	Средства организации	ООО «Губахинская энергетическая компания»

Демонтаж врезки в ТК-510 и трубопроводов 2Ду 500 мм на участке от ТК-510 до ТК 510/1 в подземном исполнении	м	105	881,7	Средства организации	ООО «Губахинская энергетическая компания»
Замена запорной арматуры в ТК-114, ТК-118, ТК-120	шт.	6	282,9	Средства организации	ООО «Губахинская энергетическая компания»
Капитальный ремонт теплоизоляционного слоя трубопроводов тепловой сети 2Ду 150мм на участке от УТ-18 до Корпус №2 ЦТП Энергоблок в надземном исполнении	м	70	455,6	Средства организации	ООО «Губахинская энергетическая компания»
Замена запорной арматуры в ТК-147, ТК-154, ТК-155	шт	6	166,0	Средства организации	ООО «Губахинская энергетическая компания»
Устройство покрытия слоя оцинкованными кожухами трубопроводов 2Ду 700 мм. на участке от ТК-300 до ТК-301 в надземном исполнении (магистральная сеть ул. Электрозаводская)	м	125	3 462,7	Средства организации	ООО «Губахинская энергетическая компания»
Капитальный ремонт тепловой камеры ТК-510/3 заменой плит перекрытий	шт	1	20,1	Средства организации	ООО «Губахинская энергетическая компания»
Гидравлические испытания тепловых сетей первичного и вторичного контура	м	21758,6/ 65425,6	4 678,0	Средства организации	МУП г. Саранула «Городские ТеплоСистемы»
Ревизия запорной арматуры на тепловых сетях	шт.	1 936	4 066,0	Средства организации	МУП г. Саранула «Городские ТеплоСистемы»
Капитальный ремонт тепловой сети системы отопления от проезжей части ул. Ленина до ТК-1/1 по ул. Декабристов в г. Сарануле Удмуртской Республики	м	163,0	7 489,0	бюджет Удмуртской Республики, бюджет города Саранула	МУП г. Саранула «Городские ТеплоСистемы»
Капитальный ремонт тепловой сети отопления от теплофикационной камеры ТК-1 до ТК-16, от теплофикационной камеры ТК-14 до ТК-15 по ул. Горького в г. Сарануле Удмуртской Республики	м	298,0	10 651,6	бюджет Удмуртской Республики, бюджет города	ООО «Саранултеплоэнерго»

Капитальный ремонт тепловой сети системы отопления до МКД ул. Ленина, 49, МКД ул. Ленина, 51 и МКД ул. Железнодорожная, 27 от ЦТП 242 в г. Сарануле Удмуртской Республики	м	491	5 223,0	бюджет Удмуртской Республики, бюджет города Саранула	МУП г. Саранула «Городские ТеплоСистемы»
Капитальный ремонт тепловых сетей системы отопления и горячего водоснабжения ЦТП-288 кв. от ТК-8 под проезжей частью ул. Фрунзе до ТК-10а в г. Сарануле Удмуртской Республики	м	76 м сетей теплоснабжения, 114 м сетей горячего водоснабжения	6 021,8	бюджет Удмуртской Республики, бюджет города Саранула	МУП г. Саранула «Городские ТеплоСистемы»
Капитальный ремонт тепловых сетей системы отопления и горячего водоснабжения ЦТП-288 кв. от ТК-10а до ТК-10 в г. Сарануле Удмуртской Республики	м	102 м сетей теплоснабжения, 153 м сетей горячего водоснабжения	5 240,2	бюджет Удмуртской Республики, бюджет города Саранула	МУП г. Саранула «Городские ТеплоСистемы»
Капитальный ремонт тепловых сетей системы отопления и горячего водоснабжения ЦТП-288 кв. от ТК-10 до ж/д Фрунзе, 12 в г. Сарануле Удмуртской Республики	м	214 м сетей теплоснабжения, 321 м сетей горячего водоснабжения	8 511,6	бюджет Удмуртской Республики, бюджет города Саранула	МУП г. Саранула «Городские ТеплоСистемы»

Приобретение насосной станции АТРИ-НС-2 (с 2 насосами IPN 100/205-300/2) с автоматизированной системой управления для замены 2-х насосов СО на ЦТП-162 кв. в г. Сарануле Удмуртской Республики	шт.	1	3 179,8	бюджет Удмуртской Республики, бюджет города Саранула	МУП г. Саранула «Городские ТеплоСистемы»
Приобретение оборудования и материалов для капитального ремонта систем горячего водоснабжения в г. Сарануле Удмуртской Республики	комплект оборудования и материалов	1	15 248,5	бюджет Удмуртской Республики, бюджет города Саранула	МУП г. Саранула «Городские ТеплоСистемы»
Капитальный ремонт трубопровода	м	158	1 226,0	Средства организации	ООО «Сириус»
Текущий ремонт теплотрассы (замена теплоизоляции) по ул. Труда, 12	м	200	300,0	Средства организации	ООО «Сприус»
Итого по подразделу:			86 066,0		
ИТОГО по разделу теплоснабжение:			102 662,5		
Жилищный фонд					
Проверка приборов, ревизия и замена запорной арматуры системы отопления и горячего водоснабжения, установка балансировочного крана на системе отопления, установка радиаторов в местах общего пользования	ед.	6	59,0	Средства населения	ООО УК «Альбатрос»
Ремонт системы отопления и фасада	ед.	1	2 000,0	Средства населения	ООО УК «Альбатрос»
Работы по подготовке к отопительному периоду системы отопления многоквартирных домов			3 683,0	Средства населения	ООО УК «Лидер»
Текущий (плановый) ремонт системы отопления многоквартирных домов	ед.	53	2 062,0	Средства населения	ООО «Домовой»
Капитальный ремонт систем отопления, горячего водоснабжения многоквартирных домов	ед.	4	4 967,0	Средства населения	ООО «Домовой»

Консервация, расконсервация, ревизия, промывка и гидравлические испытания систем отопления многоквартирных домов	ед.	210	3 483,9	Средства населения	ООО «Домовой»
Текущий ремонт системы отопления, замена запорной арматуры	ед	2	160,0	Средства населения	ООО «Свои люди»
Электромонтажные и санитарно-технические работы по организации поверки приборов учета системы отопления горячего водоснабжения	шт.	6	425,25	Средства населения	ООО «Наш дом»
Итого по разделу:			16 840,15		
Объекты и сети водопроводно-канализационного хозяйства					
Капитальный ремонт напорного водопровода Д-700 мм по ул. Нагорная от ул. Раскольниковова до ул. Пионерская (участок от ул. Соболева до ж/д 26 по ул. Пионерская) в г. Сарепуле Удмуртской Республики	м	131	11 820,2	бюджет Удмуртской Республики бюджет города Сарепула	МУП г. Сарепула «Сарепульский водоканал»
Капитальный ремонт участка сети водоснабжения по ул. 1-я Дачная от ул. Первомайская до ул. Гагарина в г. Сарепуле Удмуртской Республики	м	220	3 409,1	бюджет Удмуртской Республики бюджет города Сарепула	МУП г. Сарепула «Сарепульский водоканал»
Капитальный ремонт участка сети водоснабжения по ул. 1-я Дачная от ул. Интернациональная до жилого дома № 23 по ул. 1-я Дачная в г. Сарепуле Удмуртской Республики	м	80	1 708,7	бюджет Удмуртской Республики бюджет города Сарепула	МУП г. Сарепула «Сарепульский водоканал»
Капитальный ремонт участка сети водоснабжения по ул. 1-я Дачная от ул. Степана Разина до жилого дома № 23 по ул. 1-я Дачная в г. Сарепуле Удмуртской Республики	м	170	2 606,2	бюджет Удмуртской Республики бюджет города Сарепула	МУП г. Сарепула «Сарепульский водоканал»
Капитальный ремонт участка сети водоснабжения по ул. Пугачева от ул. Достоевского до жилого дома № 72 по ул. Ефима Колчина в г. Сарепуле Удмуртской Республики	м	290	7 296,1	бюджет Удмуртской Республики бюджет города Сарепула	МУП г. Сарепула «Сарепульский водоканал»

Капитальный ремонт запорной арматуры	шт	50	200,0	собственные средства	МУП г. Сарпула «Сарпульский водоканал»
Капитальный ремонт сетей водопровода (восстановление асфальтобетонного покрытия)	м2	410	973,38	собственные средства	МУП г. Сарпула «Сарпульский водоканал»
Реконструкция участка водопровода по ул.Вокзальная, 18 на объекте «Водопровод от ж.д. ул.Путейская, 3 до Вокзальная, 18»	объект	1	437,38	собственные средства	МУП г. Сарпула «Сарпульский водоканал»
Реконструкция участка водопровода от ВНС пос. Южный до ул.Электроставодская –ул.Фрунзе	объект	1	4344,91	собственные средства	МУП г. Сарпула «Сарпульский водоканал»
Капитальный ремонт хозяйственного водопровода в здании реагентного хозяйства ОСВ	объект	1	200,00	собственные средства	МУП г. Сарпула «Сарпульский водоканал»
Капитальный ремонт электрооборудования и высовольтных кабельных линий	объект	2	800,00	собственные средства	МУП г. Сарпула «Сарпульский водоканал»
Текущий ремонт системы отопления на ОСВ	объект	1	250,00	собственные средства	МУП г. Сарпула «Сарпульский водоканал»
Замена оконных блоков на объектах предприятия	шт	61	819,6	собственные средства	МУП г. Сарпула «Сарпульский водоканал»
Текущий ремонт кровли на объектах предприятия	м2	1328	1259,0	собственные средства	МУП г. Сарпула «Сарпульский водоканал»
ИТОГО по разделу объекты и сети водопроводно-канализационного хозяйства:			56689,77		
Объекты учреждений социальной сферы					
Объекты детских и учебных учреждений					
Текущий ремонт, замена запорной арматуры			5 044,0	бюджет Удмуртской	БПОУ УР «Сарпульский

Капитальный ремонт участка сети водоснабжения по ул. Пугачева от ул. Гоголя до жилого дома № 113 по ул. Пугачева в г. Сарепуле Удмуртской Республики	м	210	2 722,0	бюджет Удмуртской Республики бюджет города Сарепула	МУП г. Сарепула «Сарепульский водоканал»
Капитальный ремонт участка сети водоснабжения по ул. Ефима Колчина от ул. Пугачева до жилого дома № 72 по ул. Ефима Колчина в г. Сарепуле Удмуртской Республики	м	40	449,8	бюджет Удмуртской Республики бюджет города Сарепула	МУП г. Сарепула «Сарепульский водоканал»
Капитальный ремонт насосного оборудования на ВНС-2 подъема по ул. Раскольниковова, 1 в г. Сарепуле Удмуртской Республики	ед	12	16 023,4	бюджет Удмуртской Республики бюджет города Сарепула	МУП г. Сарепула «Сарепульский водоканал»
Текущий ремонт ветхих сетей водопровода			250,0	собственные средства	МУП г. Сарепула «Сарепульский водоканал»
Текущий ремонт ветхих сетей канализации			350,0	собственные средства	МУП г. Сарепула «Сарепульский водоканал»
Капитальный ремонт смотровых водопроводных колодцев	шт	30	400,0	собственные средства	МУП г. Сарепула «Сарепульский водоканал»
Капитальный ремонт смотровых канализационных колодцев	шт	30	300,0	собственные средства	МУП г. Сарепула «Сарепульский водоканал»
Капитальный ремонт пожарных гидрантов	шт	25	70,0	собственные средства	МУП г. Сарепула «Сарепульский водоканал»

					Республики, собственные средства	колледж социально-педагогических технологий и севриса»
Гидравлические испытания систем отопления и горячего водоснабжения	объект	44	692,0		бюджет города Саранула	Управление образования г.Саранула
Поверка счетчиков систем отопления и горячего водоснабжения	объект	15	808,0		бюджет города Саранула	Управление образования г.Саранула
Промывка системы отопления, ревизия запорной арматуры	ед.	3	103,2		бюджет Удмуртской Республики, собственные средства	БПОУ УР «Саранульский многопрофильный колледж»
Объекты учреждений культуры, спорта и молодежной политики						
Текущий ремонт, ревизия, промывка и гидравлические испытания системы отопления МАУ ОЦ «Сокол»	ед.	3	25,0		бюджет города Саранула, собственные средства	Управление культуры, спорта и молодежной политики г. Саранула
Текущий ремонт зданий, системы отопления МАУ СОК «Энергия»	ед.	5	19856,0		бюджет города Саранула, собственные средства	Управление культуры, спорта и молодежной политики г. Саранула
Текущий ремонт, ревизия запорной арматуры, опрессовка системы отопления МБУК «Центральная библиотечная система»	ед.	2	25,0		бюджет города Саранула, собственные средства	Управленне культуры, спорта и молодежной политики г. Саранула

Работы по гидравлическим испытаниям системы отопления зданий, текущий ремонт системы отопления МБУК «Сарапульский историко-архитектурный и художественный музей-заповедник»	ед.	9	350,0	бюджет города Сарапула, собственные средства	Управление культуры, спорта и молодежной политики г. Сарапула
Промывка, опрессовка системы отопления, текущий ремонт системы отопления МАУК «Сарапульский драматический театр»	ед.	1	60,0	бюджет города Сарапула, собственные средства	Управление культуры, спорта и молодежной политики г. Сарапула
Текущий ремонт, ревизия, опрессовка системы отопления МБУ ДО «Детская школа искусств №1 им. Г. А. Бобровского»	ед.	1	25,0	бюджет города Сарапула, собственные средства	Управление культуры, спорта и молодежной политики г. Сарапула
Проверка теплового узла, опрессовка системы отопления МБУ ДО «Детская школа искусств №2»	ед.	1	90,0	бюджет города Сарапула, собственные средства	Управление культуры, спорта и молодежной политики г. Сарапула
Проверка манометров, опрессовка системы отопления МБУ ДО «Детская школа искусств №3»	ед.	1	48,0	бюджет города Сарапула, собственные средства	Управление культуры, спорта и молодежной политики г. Сарапула
Текущий ремонт, ревизия запорной арматуры, гидравлические испытания системы отопления МБУК «Дворец культуры радиозавода»	ед.	1	97,0	бюджет города Сарапула, собственные средства	Управление культуры, спорта и молодежной политики г. Сарапула
Промывка и опрессовка системы отопления МБУК «Дом культуры «Заря»	ед.	2	28,0	бюджет города Сарапула, собственные средства	Управление культуры, спорта и молодежной политики г. Сарапула

Текущий ремонт системы отопления промывка и опрессовка системы отопления МБУК ДК «Электрон-ЦВ и РНК»	ед.	1	80,0	бюджет города Саранпула, собственные средства	Управление культуры, спорта и молодежной политики г. Саранпула
Текущий ремонт, промывка и опрессовка системы отопления МБУ «Молодежный центр»	ед.	1	31,0	бюджет города Саранпула, собственные средства	Управление культуры, спорта и молодежной политики г. Саранпула
Лечебные учреждения					
Ремонт трубопроводов, ревизия, ремонт и замена запорной и регулирующей арматуры, промывка и гидравлические испытания систем отопления, утепление систем отопления и горячего водоснабжения объектов учреждения здравоохранения	ед.	20,0	900,0	бюджет Удмуртской Республики	БУЗ УР «Саранпульская ГБ МЗ УР»
Гидравлические испытания, промывка системы отопления	м	268,0	23,0	бюджет Удмуртской Республики	АУЗ УР «Станция скорой медицинской помощи МЗ УР»
Замена деревянных оконных блоков на ПВХ	м2	21,0	210,0	бюджет Удмуртской Республики	АУЗ УР «Станция скорой медицинской помощи МЗ УР»
Промывка, опрессовка системы отопления и горячего водоснабжения			35,0	собственные средства	БУЗ УР «республиканский клинический центр психического здоровья МЗ УР»
Ремонт парпетных ограждений	м	105	180,0	бюджет Удмуртской Республики	БУЗ УР «Саранпульский межрайонный противотуберкулезный диспансер МЗ УР»
Итого по разделу учреждения социальной сферы:			28710,2		
Итого по подготовке объектов жилищно-			204902,62		

коммунального хозяйства города:



Приложение № 2
к Постановлению
Администрации города Сарапула
№ 1133 от 12.05.2025 г.

**Программа
проведения оценки обеспечения готовности
объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы
муниципального образования «Город Сарапул»
к отопительному периоду 2025-2026 годов**

1. Общие положения

Настоящая программа разработана в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», содержит информацию об объектах, подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду, определяет работу комиссий по оценке обеспечения готовности объектов к отопительному периоду (далее также – Комиссии по оценке готовности), графики проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.

Обеспечение надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства, своевременная и всесторонняя подготовка к отопительному периоду и его организованное проведение, в целях достижения устойчивого тепло-, водо-, электро-, газо- и топливоснабжения потребителей, поддержания необходимых параметров энергоносителей и обеспечения нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины потребителей жилищно-коммунальных услуг, являются важнейшими задачами, органов местного самоуправления, организаций жилищно-коммунального хозяйства города Сарапула.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду проводится в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду должна обеспечивать:

- нормативную техническую эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, соблюдение установленного температурно-влажностного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий проживания населения;
- максимальную надежность и экономичность работы объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий жилищного фонда и социальной сферы, оборудования коммунальных сооружений;
- рациональное расходование материально-технических средств и топливно-энергетических ресурсов.

Своевременная и качественная подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду достигается:

- выполнением должностными лицами требований федерального и регионального законодательства, муниципальных нормативных правовых актов, требований правил, руководств и инструкций по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- разработкой и соблюдением проектно-сметной документации на строительство, планов капитального и текущего ремонтов, а также технического обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ;
- четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и с требуемым качеством, эффективной системой постановки задач и подведения итогов ремонтно-восстановительных работ;
- укомплектованием организаций жилищно-коммунального хозяйства подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач;
- материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонты фонда, рациональным использованием материальных ресурсов;
- выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.

2. Объекты, подлежащие оценке обеспечения готовности к отопительному периоду

2.1. Теплоснабжающие и теплосетевые организации.

2.2. Потребители тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцы встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу, - в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловых сетей при наличии таких сетей), принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений).

2.3. Управляющие организации, а также товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами - в части теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или)

эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.4. Лица, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован, - в части теплоснабжающих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями жилищного законодательства.

3. Работа комиссии по оценке готовности

3.1. Комиссия по оценке готовности в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Основной задачей комиссии по оценке готовности является оценка обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.

3.3. Комиссия по оценке готовности рассматривают вопросы, связанные с соблюдением требований по обеспечению готовности объектов к отопительному периоду, в соответствии с Разделом II Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234.

3.4. Состав комиссии по оценке готовности определен приложением № 4 к настоящему постановлению.

3.5. В случае отсутствия председателя комиссии или члена комиссии полномочия отсутствующего возлагаются на лицо, исполняющее его обязанности.

3.6. Графики проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду установлены в Приложении 1 к настоящей программе.

3.7. Работу комиссии по оценке готовности организует управление ЖКХ Администрации города Сарапула.

4. Результаты проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду

4.1. По результатам проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду комиссией по оценке готовности оформляются акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду по рекомендуемому образцу, приведенному в Приложении 2 к настоящей программе, а также оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду по рекомендуемым образцам, приведенным в приложениях 2, 4 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234.

4.2. При подготовке актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду Комиссия руководствуется действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Удмуртской Республики.

4.3. Паспорта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду составляются по рекомендуемому образцу, приведенному в Приложении 3 к настоящей программе.

Приложение 1

к программе проведения оценки обеспечения
готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства
и социальной сферы муниципального образования
«Город Сарапул» к отопительному периоду 2025-2026 годов

График проведения оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду 2025 – 2026 годов.

№ пп	Объекты, подлежащие проверке	Количество объектов, шт.	Сроки проведения проверки*	Участие контролирующих служб
1	2	3	4	
1.	Теплоснабжающие и теплосетевые организации, в том числе:	6	С 15.08.2025 г. по 01.09.2025 г.	Комиссия по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду; Управление Ростехнадзора по УР
1.1	Котельные	29	С 15.08.2025 г. по 01.09.2025 г.	
1.2	ЦТП	29	С 15.08.2025 г. по 01.09.2025 г.	
2.	Учреждения социальной сферы, в том числе:	162	С 01.07.2025 г. по 01.09.2025 г.	Комиссия по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду; единые теплоснабжающие организации
2.1.	Медицинские учреждения	36	С 01.07.2025 г. по 01.09.2025 г.	
2.2.	Детские учреждения	36	С 01.07.2025 г. по 01.09.2025 г.	
2.3	Учебные учреждения	43	С 01.07.2025 г. по 01.09.2025 г.	
2.4.	Учреждения культуры, спорта и молодежной политики	39	С 01.07.2025 г. по 01.09.2025 г.	
2.5	Социальные учреждения	8	С 01.07.2025 г. по 01.09.2025 г.	
3.	Потребители тепловой энергии	613	С 01.07.2025 г. по 01.09.2025 г.	Комиссия по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду; единые теплоснабжающие организации; представители филиала АО «Газпром газораспределение Ижевск» в г. Сарапуле
4.	Управляющие организации, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы и товарищества собственников жилья		С 01.08.2025 г. по 01.09.2025 г.	

*Возможны изменения в датах проведения проверок

Приложение 2

к программе проведения оценки обеспечения
готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства
и социальной сферы муниципального образования
«Город Сарапул» к отопительному периоду 2025-2026 годов

Рекомендуемый образец

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
____/____ гг.

(место составления акта)

"__" _____ 20__ г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная _____,
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду от "___" _____ 20__ г., утвержденной

(фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного
органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)
с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г. в соответствии с
Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"
провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)
Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в
отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____;
2. _____;
3. _____;
- NN _____.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	
NN	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

- Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к
отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)
2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к
отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)
3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к
отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя
комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта
получил:

" ____ " ____ 20__ г. _____
(подпись, расшифровка подписи
руководителя (его уполномоченного
представителя) в отношении которого
проводилась оценка обеспечения готовности к
отопительному периоду)

подпись, расшифровка подписи	подпись, расшифровка подписи
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

подпись, расшифровка подписи	подпись, расшифровка подписи
_____	_____
_____	_____

Приложение 3

к программе проведения оценки обеспечения
готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства
и социальной сферы муниципального образования
«Город Сарапул» к отопительному периоду 2025-2026 годов

Рекомендуемый образец

ПАСПОРТ

обеспечения готовности к отопительному периоду ____/____ гг.

Выдан _____
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения
готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка
обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____;
NN _____.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному
периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от _____
N _____.

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего комиссию по
проведению оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду)



Приложение № 3
к Постановлению
Администрации города Сарапула
№ 1133 от 12.05.2025 г.

СОСТАВ

Постоянно действующей комиссии по обеспечению своевременной подготовки и устойчивому проведению отопительного периода 2025-2026 годов

Председатель комиссии:

Глава города Сарапула

Заместитель председателя комиссии:

Заместитель Главы Администрации города Сарапула по строительству и ЖКХ;

Члены комиссии:

Заместитель Главы Администрации города Сарапула по социальной сфере;

Начальник управления ЖКХ Администрации города Сарапула;

Заместитель начальника управления – начальник отдела эксплуатации коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Сарапула;

Представитель ООО «Сарапултеплоэнерго» (по согласованию);

Представитель ООО «Удмуртская теплоснабжающая компания» (по согласованию);

Представитель МУП г. Сарапула «Городские ТеплоСистемы» (по согласованию);

Представитель МУП г. Сарапула «Сарапульский водоканал» (по согласованию);

Представитель Сарапульского филиала ООО «Электрические сети Удмуртии» (по согласованию);

Представитель ООО «Губахинская энергетическая компания» (по согласованию);

Представитель ООО «Сириус» (по согласованию);

Представитель ФКУ ИК-5 УФСИН России по Удмуртской Республике (по согласованию);

Представитель филиала в городе Сарапуле АО «Газпром газораспределение Ижевск» (по согласованию);

Представитель ООО «Домовой» (по согласованию);

Представитель ООО УК «Лидер» (по согласованию);

Представитель ООО УК «Наш Дом» (по согласованию);

Представитель ООО УК «Гарант» (по согласованию);

Представитель ООО УК «Восток» (по согласованию);

Представитель ООО «УК «Вымпел» (по согласованию);

Представитель ООО «Альбатрос» (по согласованию);

Представитель ООО «Азбука комфорта» (по согласованию);

Представитель ООО «Свои люди» (по согласованию).



Приложение № 4
к Постановлению
Администрации города Сарапула
№ 1133 от 12.05.2025 г.

СОСТАВ

комиссии по оценке обеспечения готовности
к отопительному периоду 2025-2026 годов

Председатель комиссии:

Заместитель Главы Администрации города Сарапула по строительству и ЖКХ;

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления ЖКХ Администрации города Сарапула;

Члены комиссии:

Заместитель Главы Администрации города Сарапула по социальной сфере (по объектам социальной сферы);

Представитель Западно-Уральского управления Ростехнадзора (по согласованию);

Заместитель начальника управления – начальник отдела эксплуатации коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Сарапула;

Начальник сектора оперативно-аналитической работы отдела эксплуатации коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Сарапула;

Представитель теплоснабжающей (теплосетевой) организации (по согласованию);

Представитель управляющей организации (по согласованию);

Представитель ТСЖ (ТСН) (по согласованию);

Представитель АО «Газпром газораспределение Ижевск» филиал в г. Сарапуле (по согласованию).



Приложение № 5
к Постановлению
Администрации города Сарапyла
№ 1133 от 12.05.2025 г.

ПЕРЕЧЕНЬ

должностных лиц, ответственных за подготовку муниципальных объектов
жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы
к отопительному периоду 2025-2026 годов, за прохождение отопительного периода 2025-
2026 годов, за организацию взаимодействия с предприятиями жилищно-коммунальной
сферы по ликвидации аварийной ситуации на объектах жилищно-коммунального хозяйства в
городе Сарапyле

Глава города Сарапyла;

Заместитель Главы Администрации города Сарапyла по строительству и ЖКХ;

Заместитель Главы Администрации города Сарапyла по социальной сфере.