**Отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации имущества муниципального образования «Город Сарапул» за 2020 год.**

Решением Сарапульской городской Думы № 2-683 от 28 ноября 2019 г. утвержден Прогнозный план приватизации муниципального имущества в г. Сарапуле на 2020-2022 годы. Приоритетным направлением Прогнозного плана является пополнение доходов местного бюджета и уменьшение расходов МО «Город Сарапула» на управление муниципальным имуществом.

Посредством проведения торгов на 2020 год были запланированы продажи следующих объектов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта | Исполнение | Сумма, поступившая в бюджет, тыс.руб | Сумма затрат на содержание, тыс. руб в месяц |
| 1. | Комплекс строений с земельным участком по ул.Раскольникова, 133 | Конкурс по продаже объявлен на 12.02.2021 г.  | - | - |
| 2. | Нежилое помещение по ул.Мысовская, 61 | Объявленные торги не состоялись, в связи с отсутствием поданных заявок | - | 12,1 |
| 3. | Нежилое помещение по ул.1-я Дачная, 21 | Объект реализован посредством публичного предложения | 887,0 | 8,0 |
| 4 | Нежилое здание по ул.Гоголя, 34 | Не реализовано | - | - |

Дополнительно внесены в Прогнозный план следующие объекты:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта | Исполнение | Сумма, поступившая в бюджет, тыс.руб | Сумма затрат на содержание, тыс. руб  |
| 1. | Нежилое здание по ул.Горького, 62А | Реализовано посредством аукциона | 708,2 | - |
| 2. | Нежилое помещение по ул.Советская, 10 | Реализовано без объявления цены | 42,4 | - |
| 3 | Нежилое помещение по ул.Советская, 10 | Реализовано без объявления цены | 42,4 | - |
| 4 | Нежилое помещение по ул. Интернациональная, 64 | Реализовано посредством аукциона | 780,2 | 0,6 |
| 5 | Нежилое помещение по ул.Азина, 62 | Реализовано посредством публичного предложения | 217,9 | 1,1 |
| 6 | Нежилое помещение по ул.Труда, 13 | Реализовано посредством публичного предложения | 35,5 | 0,8 |
| 7 | Нежилое помещение по ул. Гончарова, 40а | Реализовано посредством публичного предложения | 459,4 | 3,1 |
| 8 | Нежилое помещение по ул. Декабристов,20 | Реализовано посредством публичного предложения | 1135,5 | 5,9 |

Реализовано 7 объектов муниципальной собственности, вошедших в перечень объектов, срок мероприятий по приватизации которых оканчивается в 2020 году :

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта | Исполнение | Сумма, поступившая в бюджет, тыс.руб | Сумма затрат на содержание, тыс. руб  |
| 1 | Нежилое помещение по ул. Ленинградская, 13 | Реализовано посредством аукциона | 1083,4\* | 12,1 |
| 2 | Комплекс зданий по ул.Достоевского, 60 | Реализовано посредством публичного предложения | 350,8 | - |
| 3 | Нежилое здание по ул.Гоголя, 80 | Реализовано без объявления цены | 148,1\* | - |
| 4 | Нежилое здание по ул. Труда, 30 | Реализовано без объявления цены | 153,1\* | - |
| 5 | Нежилое помещение по ул.Достоевского, 45 | Реализовано без объявления цены | 89,8 | 2,5 |
| 6 | Нежилое помещение по ул. Ст.Разина, 40 | Реализовано без объявления цены | 122,5 | 8,3 |
| 7 | Нежилое здание по ул.Кирпичная, 13 | Реализовано без объявления цены | 287,7\* | - |

\*денежные средства поступили в 2021 г.

В течение 2020 года в соответствии с решениями Сарапульской городской Думы дополнительно заключено 2 договора купли-продажи с арендаторами муниципального нежилого фонда, имеющими преимущественное право приобретения арендуемого имущества, с предоставлением рассрочки платежа на 5 лет.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта | Площадь, кв. м. |
| 1 | Нежилое помещение ул. Горького, 102 | 225,1 |
| 2 | Нежилое помещение ул. Азина, 62 | 49,4 |

Общее поступление в бюджет от реализации муниципального имущества за 2020 год составило:

- **6782,2 тыс. руб. (продажа с торгов в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ от 21.12.2001 г. );**

**-2530,7 тыс.руб. (продажа по преимущественному праву в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008 г. ).**

Кроме того, от продажи земельных участков, занимаемых объектами, реализованными с торгов в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ от 21.12.2001 г. поступило 1682, 0 тыс.руб.

В результате реализации имущества годовые расходы бюджета на содержание сокращены на **508,8** тыс. руб.