



Сарапульская городская Дума РЕШЕНИЕ

28 ноября 2024 года

№ 2-540

О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества в г. Сарапуле на 2025-2027 годы.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Сарапульская городская Дума
РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план приватизации муниципального имущества в г. Сарапуле на 2025-2027 годы.
2. Управлению имущественных отношений Администрации города Сарапула осуществить мероприятия по реализации Прогнозного плана приватизации муниципального имущества в г. Сарапуле на 2025-2027 годы.
3. Решение Сарапульской городской Думы от 23.11.2023 г. № 1-427 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества в г. Сарапуле на 2024-2026 годы» считать утратившим силу.
4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025 г.

Председатель
Сарапульской городской Думы

С.Ю. Смоляков



Утвержден
решением Сарапульской городской Думы
№ 2-540 от 28 ноября 2024 г.

Прогнозный план
приватизации муниципального имущества в г. Сарапуле на 2025 -2027 годы

Раздел 1

Основные задачи приватизации муниципального имущества.

Прогнозный план приватизации муниципального имущества в г. Сарапуле на 2025-2027 годы разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и положениями Федерального закона от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Цель приватизации муниципального имущества – достижение соответствия состава муниципального имущества полномочиям органов местного самоуправления муниципального образования «Город Сарапул» по решению вопросов местного значения и получение доходов в бюджет города.

Основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в плановом периоде являются:

- 1) приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении выполнения функций и полномочий, возложенных на органы местного самоуправления;
- 2) оптимизация количественного и качественного состава муниципального имущества;
- 3) содействие развитию предпринимательской деятельности на территории муниципального образования;
- 4) сокращение расходов бюджета города Сарапула на содержание объектов муниципальной собственности;
- 5) пополнение доходной части бюджета города Сарапула;
- 6) отчуждение имущества, находящегося в стадии разрушения.

Согласно Плану приватизации в 2025-2027 годы в бюджет города Сарапула ожидаются следующие поступления денежных средств, полученных от приватизации муниципальной собственности:

Поступление средств (тыс. руб.)		
2025 год	2026 год	2027 год
7016,79	2791,38	1740,67

В течение срока действия настоящего Прогнозного плана по решению Сарапульской городской Думы в него могут вноситься изменения и дополнения.

Раздел 2

Объекты приватизации муниципальной собственности в плановом периоде 2025-2027 годах

2.1 Прогноз поступления средств в 2025-2027 годах от продажи муниципального имущества, реализованного в рамках Федерального закона № 159-ФЗ, с предоставлением рассрочки платежа

Период	Ожидаемое поступление (тыс. руб.)	Адрес объекта муниципального нежилого фонда
2025 год	106,14	ул. Гоголя, 78 (ИП Караваев Ю.И.)
	106,62	ул. Гоголя, 78 (ИП Гильмуллин Р.Ф.)
	63,56	ул. Горького, 102 (ИП Черницын А.Н.)
	81,64	ул. Электрозаводская, 1 (ООО «Миди»)
	358,83	ул. Чистякова, 42 (ООО «Управляющая компания «Капитал»)
	716,79	
2026 год	103,64	ул. Гоголя, 78 (ИП Караваев Ю.И.)
	101,95	ул. Гоголя, 78 (ИП Гильмуллин Р.Ф.)
	62,06	ул. Горького, 102 (ИП Черницын А.Н.)
	46,95	ул. Электрозаводская, 1 (ООО «Миди»)
	176,78	ул. Чистякова, 42 (ООО «Управляющая компания «Капитал»)
	491,38	
2027 год	92,81	ул. Гоголя, 78 (ИП Караваев Ю.И.)
	97,29	ул. Гоголя, 78 (ИП Гильмуллин Р.Ф.)
	50,57	ул. Горького, 102 (ИП Черницын А.Н.)
	240,67	

2.2. Расчет прогнозных поступлений средств в 2025-2027 годах от продажи муниципального имущества, реализованного в рамках Федерального закона № 178-ФЗ

Период	Ожидаемое поступление (тыс.руб.)	Адрес объекта	Площадь объекта (кв.м.)
2025 год	800,00	Объект незавершенного строительства по Нечкинскому тракту, с земельным участком. Кадастровый номер объекта 18:30:000597:190	90,3
	2500,00	Нежилое здание по ул. Первомайская, 18. Кадастровый номер объекта 18:30:000260:33.	563,5
	3000,00	Нежилое помещение в здании по ул. Горького, 12. Кадастровый номер объекта	361,7

		18:30:000256:214	
	6300,00		
2026 год	800,00	Нежилое помещение в здании по ул. Азина, 178. Кадастровый номер объекта 18:30:000441:215	334,3
	1500,00	Нежилое здание по ул. Пролетарская, 33. Кадастровый номер 18:30:000219:146	438,4
	2300,00		
2027 год	1500,00	Нежилое здание по ул. Гоголя, 34а кадастровый номер объекта 18:30:000269:70	810,00
	1500,00		

Начальник управления по обеспечению
деятельности Сарапульской городской Думы

Т.Г.Загатина

