



Сарапульская городская Дума РЕШЕНИЕ

28 ноября 2024 года

№ 2-540

О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества в г. Сарапуле на 2025-2027 годы.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Сарапульская городская Дума
РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план приватизации муниципального имущества в г. Сарапуле на 2025-2027 годы.
2. Управлению имущественных отношений Администрации города Сарапула осуществить мероприятия по реализации Прогнозного плана приватизации муниципального имущества в г. Сарапуле на 2025-2027 годы.
3. Решение Сарапульской городской Думы от 23.11.2023 г. № 1-427 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества в г. Сарапуле на 2024-2026 годы» считать утратившим силу.
4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025 г.

Председатель
Сарапульской городской Думы



С.Ю. Смоляков

Прогнозный план
приватизации муниципального имущества в г. Сарапуле на 2025 -2027 годы

Раздел I

Основные задачи приватизации муниципального имущества.

Прогнозный план приватизации муниципального имущества в г. Сарапуле на 2025-2027 годы разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и положениями Федерального закона от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Цель приватизации муниципального имущества – достижение соответствия состава муниципального имущества полномочиям органов местного самоуправления муниципального образования «Город Сарапул» по решению вопросов местного значения и получение доходов в бюджет города.

Основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в плановом периоде являются:

- 1) приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении выполнения функций и полномочий, возложенных на органы местного самоуправления;
- 2) оптимизация количественного и качественного состава муниципального имущества;
- 3) содействие развитию предпринимательской деятельности на территории муниципального образования;
- 4) сокращение расходов бюджета города Сарапула на содержание объектов муниципальной собственности;
- 5) пополнение доходной части бюджета города Сарапула;
- 6) отчуждение имущества, находящегося в стадии разрушения.

Согласно Плану приватизации в 2025-2027 годы в бюджет города Сарапула ожидаются следующие поступления денежных средств, полученных от приватизации муниципальной собственности:

| Поступление средств (тыс. руб.) | | |
|---------------------------------|----------|----------|
| 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 7016,79 | 2791,38 | 1740,67 |

В течение срока действия настоящего Прогнозного плана по решению Сарапульской городской Думы в него могут вноситься изменения и дополнения.

Раздел 2

Объекты приватизации муниципальной собственности в плановом периоде
2025-2027 годах

2.1 Прогноз поступления средств в 2025-2027 годах от продажи муниципального имущества, реализованного в рамках Федерального закона № 159-ФЗ, с предоставлением рассрочки платежа

| Период | Ожидаемое поступление (тыс. руб.) | Адрес объекта муниципального нежилого фонда |
|----------|-----------------------------------|---|
| 2025 год | 106,14 | ул. Гоголя, 78 (ИП Караваев Ю.И.) |
| | 106,62 | ул. Гоголя, 78 (ИП Гильмуллин Р.Ф.) |
| | 63,56 | ул. Горького, 102 (ИП Черницын А.Н.) |
| | 81,64 | ул. Электrozаводская, 1 (ООО «Миди») |
| | 358,83 | ул. Чистякова, 42 (ООО «Управляющая компания «Капитал») |
| | 716,79 | |
| 2026 год | 103,64 | ул. Гоголя, 78 (ИП Караваев Ю.И.) |
| | 101,95 | ул. Гоголя, 78 (ИП Гильмуллин Р.Ф.) |
| | 62,06 | ул. Горького, 102 (ИП Черницын А.Н.) |
| | 46,95 | ул. Электrozаводская, 1 (ООО «Миди») |
| | 176,78 | ул. Чистякова, 42 (ООО «Управляющая компания «Капитал») |
| | 491,38 | |
| 2027 год | 92,81 | ул. Гоголя, 78 (ИП Караваев Ю.И.) |
| | 97,29 | ул. Гоголя, 78 (ИП Гильмуллин Р.Ф.) |
| | 50,57 | ул. Горького, 102 (ИП Черницын А.Н.) |
| | 240,67 | |

2.2. Расчет прогнозных поступлений средств в 2025-2027 годах от продажи муниципального имущества, реализованного в рамках Федерального закона № 178-ФЗ

| Период | Ожидаемое поступление (тыс.руб.) | Адрес объекта | Площадь объекта (кв.м.) |
|----------|----------------------------------|---|-------------------------|
| 2025 год | 800,00 | Объект незавершенного строительства по Нечкинскому тракту, с земельным участком. Кадастровый номер объекта 18:30:000597:190 | 90,3 |
| | 2500,00 | Нежилое здание по ул. Первомайская, 18. Кадастровый номер объекта 18:30:000260:33. | 563,5 |
| | 3000,00 | Нежилое помещение в здании по ул. Горького, 12. Кадастровый номер объекта | 361,7 |

| | | | |
|-------------|---------|--|--------|
| | | 18:30:000256:214 | |
| | 6300,00 | | |
| 2026 год | 800,00 | Нежилое помещение в здании по ул. Азина, 178. Кадастровый номер объекта 18:30:000441:215 | 334,3 |
| | 1500,00 | Нежилое здание по ул. Пролетарская, 33. Кадастровый номер 18:30:000219:146 | 438,4 |
| | 2300,00 | | |
| 2027 год | 1500,00 | Нежилое здание по ул. Гоголя, 34а кадастровый номер объекта 18:30:000269:70 | 810,00 |
| | 1500,00 | | |

Начальник управления по обеспечению
деятельности Сарапульской городской Думы

Т.Г.Загatina