

## ПРОТОКОЛ №4

Внеочередное отчетно-перевыборное собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сарapul, ул. Дальняя, дом №43 в форме очно-заочного голосования.

Г.Сарapul

10 ноября 2017 г.

На дату проведения собрания установлено, что:

-площадь всех помещений в многоквартирном доме составляет 4363,7 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов собственников.

-в голосовании приняли участие собственники, владеющие 3564,8 м<sup>2</sup> жилых помещений в доме, что составляет 81,7 % голосов.

Необходимый кворум имеется.

### Повестка дня:

- 1.Выборы председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.Избрать правление и ревизионную комиссию.
- 4.Установить ежемесячную оплату управления и обслуживания МКД Дальняя, 43
- 5.Установить тариф на содержание и ремонт общего имущества.
- 6.Определить место хранения документов.
- 7.Разное.

**По первому вопросу:** Выборы председателя общего собрания Балтину А.В., секретаря Куртееву В.Л.

Голосовали:

«ЗА» 3564,8м <sup>2</sup> -81,7%	«ПРОТИВ» 43,6м <sup>2</sup> -1%	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0%
----------------------------------	---------------------------------	-------------------

Решение принято.

**По второму вопросу** заслушали Решетникову З.М. о выборе счетной комиссии в составе Нугманова В.Н., Агафонова Э.М.

Голосовали:

«ЗА» 3608,4м <sup>2</sup> -82,7%	«ПРОТИВ» 0%	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0%
----------------------------------	-------------	------------------

Решение принято.

**По третьему вопросу** заслушали председателя правления Балтину А.В. о выборе нового состава правления и ревизионную комиссию.

Голосовали:

«ЗА» 3498м <sup>2</sup> -80,2%	«ПРОТИВ» 48,1м <sup>2</sup> -1,1%	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-2%
--------------------------------	-----------------------------------	------------------

### Состав правления:

Решетникова З.М., Агафонова Э.М., Сухих А.И., Нугманова В.Н., Москоленко М, Воздвиженских С.А.

Состав ревизионной комиссии:

Маратканова А.В., Фофанова Л.С., Трепалина Т.Л.

Решение принято.

**По четвертому вопросу** от Нугмановой В.М. поступило предложение оставить заработную плату председателю правления 10000 рублей.

Голосовали:

«ЗА» 3350,9 м2-76,8%	«ПРОТИВ» 132 м2-3%	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-2,84 %
----------------------	--------------------	----------------------

Решение принято.

**По пятому вопросу** заслушали председателя правления Балтину А.В. о повышении тарифа на содержание и ремонт общего имущества МКД до 14 рублей за кв.м на 2018 год.

Голосовали:

«ЗА» 2960,1 м2-67,8%	«ПРОТИВ» 363,8 м2-8,3%	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 246,2 м2-5,6%
----------------------	------------------------	-----------------------------

Решение принято.

**По шестому вопросу** место хранения оригинальных экземпляров решений, протоколов и иных материалов общих собраний собственников помещений МКД «офис ТСЖ Дальняя 43».

Голосовали:

«ЗА» 3465,9 м2-79,4%	«ПРОТИВ» 0%	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 119,2 м2-7,9%
----------------------	-------------	-----------------------------

Решение принято.

Председатель

Секретарь

*А.В. Балтина*  
А.В. Балтина  
*И.В. Кремлева*  
И.В. Кремлева

