

ДОГОВОР № 68

г.Сарапул

«30» августа 2017г.

ТСЖ «Дальняя, 43», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице председателя **Балтиной А.В.**, действующей на основании Устава, с одной стороны, и **ИП Калабин Н.Л.**, именуемый в дальнейшем **Подрядчик**, в лице **Калабина Николая Леонидовича**, действующего на основании **ОГРН 304183813900169**, с другой стороны, заключили между собой настоящий договор.

1.Предмет договора.

1.1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика, а Заказчик обязуется принять и оплатить следующую работу:

- ремонт системы электроснабжения, этажных щитов, электроосвещения жилого дома по адресу: 427968, УР, г. Сарапул, ул. Дальняя,43 в два этапа в соответствии с дефектной ведомостью и сметами №1 и №2, прилагаемыми к настоящему договору.

2.Цена договора.

2.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет 374725 (Триста семьдесят четыре тысячи семьсот двадцать пять) руб. 00 коп., в том числе стоимость работ на первом этапе составляет 338414 рублей 00 копеек, стоимость работ на втором этапе составляет 36311 рублей 00 копеек.

3.Условия платежа.

3.1. Форма оплаты: оплата по настоящему Договору производится путём перечисления денежных средств на р/с Подрядчика, или иными формами оплаты.

3.2. Порядок оплаты:

- предоплата – 112417 руб.00коп. (30% стоимости работ);
- окончательная оплата по смете №1 по завершении работ на первом этапе выплачивается на основании акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3 в 20-ти дневный срок с даты подписания Заказчиком указанных документов.
- окончательная оплата по смете №2 по завершении работ на втором этапе выплачивается на основании акта по форме КС-2 и справки по форме КС-3 в 20-ти дневный срок с даты подписания Заказчиком указанных документов.

4.Сроки исполнения обязательств.

4.1. Подрядчик выполнит работы, предусмотренные п. 1 настоящего договора, в следующие сроки:

На первом этапе составляет с 31 августа по 28 сентября 2017 г., срок выполнения работ на втором этапе составляет с 02 октября по 24 ноября 2017 г.

4.2. Заказчик обязуется произвести оплату за выполненные Подрядчиком работы в срок по п. 3.2.

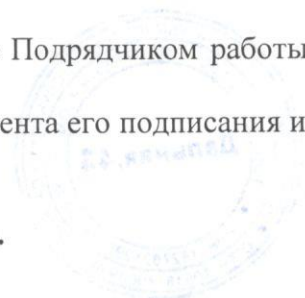
4.3. Срок действия Договора: Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного его исполнения.

5.Обязательства сторон.

5.1. Подрядчик обязан:

Своими силами выполнить предусмотренные договором работы, согласно соответствующим нормам и правилам, в соответствии с п.1. и сдать их Заказчику.

5.2. Заказчик обязан:



- оплатить Подрядчику работы, предусмотренные п.1. настоящего Договора, в размерах и в сроки, установленные Договором.
- принять объект в течение трех дней от даты получения письменного уведомления Подрядчика.

6. Ответственность сторон.

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон иных обязательств по настоящему Договору виновная сторона возмещает другой стороне убытки, включая упущенную выгоду.

6.2. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.

7. Порядок разрешения споров.

7.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, решаются путём переговоров между сторонами.

7.2. В случае невозможности разрешения разногласий путём переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде в установленном законодательством порядке.

8. Прочие условия.

8.1. Наличие недостатков и сроки их устранения фиксируются двухсторонним Актом Подрядчика и Заказчика.

8.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

9. Юридические адреса и платёжные реквизиты сторон.

ЗАКАЗЧИК:

ТСЖ «Дальняя,43»
427968, УР, г. Сарапул, ул.Дальняя,43.
ИНН 1827021295 КПП 182701001
р/с 40705810368210000011
Удмуртское отделение № 8618
ПАО Сбербанк г. Ижевск
к/с 30101810400000000601
БИК 049401601

ПОДРЯДЧИК:

ИП Калабин Николай Леонидович
ОГРН 304183813900169 ИНН182799911718
427960, УР, г. Сарапул, ул. Горького, 15
тел/факс(34147) 4-13-82
e-mail: amper7@yandex.ru
р/с 40802810201040000020,
филиал ОАО «УРАЛСИБ» в г. Уфа
к/с 30101810600000000770
БИК 048073770

10. Подписи.

Заказчик:



Подрядчик:

