

Акт
Проверки финансово-хозяйственной деятельности
ТСЖ «Дубровская, 53» за 2016 год.

Произведена проверка финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Дубровская, 53» за период с 1 января по 31 декабря 2016 года.

Деятельность ТСЖ «Дубровская, 53» осуществляется на основании Устава, утвержденного на общем собрании собственников жилья.

К проверке были представлены следующие документы:

- банковские выписки по р/счету за 2016 год;
- кассовая книга за 2016 года;
- текущая отчетность, налоговая отчетность;
- авансовые отчеты;
- акты на списание материалов;
- счета-фактуры, акты приемки выполняемых работ, акты на оказание услуг;
- договоры с поставщиками, с обслуживающим персоналом.

В ходе проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ установлено:

Остаток денежных средств на р/с по состоянию на 01.01.2016 составляет 497 943,56 рублей.

Поступило на р/с:

Платежей населения	2 574 376,72р.
ОАО «Вымпелком»	3 000,00р.
ООО «Ростелеком»	2 400,00р.
Возврат ошибочной оплаты ИП Базуева	14 400,00р.

Итого 2 594 176,72р.

Произведены следующие выплаты:

МУП «Водоканал»	349 450,41р. за водоснабжение и водоотведение
ИП Саламатова	44 200,00р. АДС и сантехнические работы
Колбина С.Н.	14 904,00р. за платежки
Колбина С.Н.	35 400,00р. бухгалтерские услуги
Колбина С.Н.	12 000,00р. юридические услуги
Колбина С.Н.	9 944,00р. обслуживание сайта ГИС ЖКХ
ООО «Сарапул Дом-Сервис»	81 400,00р. за вывоз отходов
ООО «УКС» тепло	954 813,26р.
ООО «УКС» ГВС	355 661,39р.
ИП Арсланов	1 620,00р. хомут, шланг, почтовый ящик
ОАО «УЭСК»	5333,04р. за электроэнергию
ООО «Защита Плюс»	31 825,00р. проверка и чистка вентканалов
ИП Черных	11 256,00р. паспортный учет
ИП Сулейманов	28 828,24р. работы на узле учета
Сарапульцев О.Н.	6 000,00р. юридические услуги
ООО «Снабжение и Сбыт»	9 757,20р. трубы
УК «Энергетик»	1 450,00р. за учебу
ИП Базуева	55 400,00р. скамья, балконное ограждение
ИП Полстовалов	2 480,00р. цемент
ООО «Ремонтно-строительная Компания»	183 746,00р. межпанельные швы
ООО «Уралэнерго-УР»	4 208,43р. счетчик
ООО «Связьсервис»	238,50р. вставка
Жижин С.В.	6 000,00р. электроработы

Гареев Д.Р.	14 500,00р. установка контейнеров
Услуги банка	10 977,20р.
Сбербанк услуги по капремонту	6 847,25р.
Госпошлина в суд	12 303,40р.
ИП Кретьова	3 000,00р. (снято по чековой книжке)

Налоги:	
ПФР (стр. часть)	56 476,00р.
ФСС 0,2%	564,73р.
НДФЛ	36 712,00р.
УСН	105,00р.
Штраф ИФНС	500,00р.

Зарплата	245 656,07 р.
Хозяйственные расходы	19 785,59р.

Итого: 2 613 342,71р.

Остаток денежных средств на р/счете по состоянию на 01.01.2017 года составляет:
478 777,57 рублей.

Приобретенные материалы подтверждено товарными и кассовыми чеками с оформлением авансовых отчетов. Списание материалы оформлено актами.

Заключены договора на водоснабжение и водоотведение, теплоэнергию, ГВС, вывоз отходов и прочие работы.

Ведение финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Дубровская, 53» заслуживает хорошей оценки.

Ревизор:



Пермитин К.А.

Согласна

Председатель правления:

Жижина Л.М.