

Договор №002/04

г. Сарапул

15 июня 2017г.

ТСЖ "Дубровская,61" в лице: **Председателя Правления Максимовой Елены Михайловны**, действующей на основании: Устава, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», с одной стороны, и **Индивидуальный предприниматель Падерина Алина Валерьевна**, внесенный в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей за основным государственным регистрационным номером 316183200055821, действующий на основании **Свидетельства 18 № 003477882** от 27 января 2016 выданной Межрайонной Инспекцией Федеральной налоговой службы № 11 по Удмуртской Республике, именуемый в дальнейшем: «**Исполнитель**», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательства по капитальному ремонту энергоснабжения в подъездах дома;

1.2. Капитальный ремонт производится на объекте «Заказчика», по адресу: Удмуртская республика, г. Сарапул, ул. Дубровская 61, в соответствии с проектом и/или техническими описаниями на оборудование в объемах указанных в Приложении №1 к настоящему Договору.

2.Срок действия договора

2.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания Сторонами.

2.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31 декабря 2017 года. Стороны договорились распространить условия настоящего Договора на отношения сторон, возникшие с 15 июня 2017 года. Договор может быть пролонгирован по соглашению Сторон, оформленному дополнительным соглашением.

3. Стоимость работ и порядок расчетов

3.1 Стоимость работ по настоящему договору указана в «Приложении 1» к настоящему договору, и составляет: (Сто семьдесят четыре тысячи двести двадцать восемь рублей) **174228р.**

3.2 Оплата работы по настоящему договору производится путём перечисления денежных средств на расчётный счёт «Исполнителя» частями : **30% суммы перед началом работ и 70% после принятия акта работ** по капитальному ремонту энергоснабжения в подъездах дома.

4. Обязанности и права Сторон

4.1. Обязанности и права «Заказчика»:

4.1.1. «Заказчик» обязуется принять у «Исполнителя» смонтированное оборудование КТСО в порядке и в сроки, предусмотренные условиями настоящего Договора.

4.1.2. «Заказчик» обязан в случае расторжения Договора с «Исполнителем» оплатить фактически произведённые работы, в соответствии с уровнем качества их выполнения.

4.2. Обязанности и права «Исполнителя»:

4.2.1. «Исполнитель» обязуется обеспечивать выполнение требований по качеству произведённых работ, устанавливаемых действующими законодательными, нормативно-техническими документами.

4.2.2. «Исполнитель» обязан соблюдать при оказании выполнений работ Правила

охраны труда, Правила пожарной безопасности и Правила внутреннего распорядка, действующие на объекте «Заказчика».

4.2.3. «Исполнитель» гарантирует «Заказчику» конфиденциальность информации по данному

Договору

4.2.4. «Исполнитель» вправе требовать оплату выполненных работ в соответствии с их объемами и качеством.

5. Разрешение споров

5.1. Если в процессе исполнения настоящего Договора «Заказчик» и «Исполнитель» не смогут разрешить спорный вопрос по Договору, то любая сторона может потребовать решения этого вопроса путем обращения в арбитражный суд в соответствии с законодательством России.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Обстоятельства непреодолимой силы. Форс-мажор

8.1. Сторона, не исполнившая или не надлежащим образом исполнившая обязательства по Договору, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее выполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств,

8. Другие условия

9.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у «Исполнителя», другой - у «Заказчика».

9.2. Все изменения к Договору оформляются в письменном виде, подписываются Сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

9.3. Неотъемлемой частью данного Договора являются:
Приложение №1 - Локальный сметный расчёт №2-17

9. Юридические адреса сторон и банковские реквизиты:

«ЗАКАЗЧИК»

ТСЖ «Дубровская 61»
427960, г. Сарапул, ул. Дубровская, 61
ОГРН 1041802500585
спец.счет: № 40705810568210000044
отделение № 8618
в СберБанк России,
г. Ижевск
БИК 049401601.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

Индивидуальный предприниматель
Падерина Алина Валерьевна
Адрес: 427968, УР, г. Сарапул,
ул. Сиреневая 4,
ИНН 181601943485
ОГРНИП 316183200055821
тел. 8 950 1678393
р/сч. 40802810008001022253
БИК 049401001
к/сч. 30101810900000000871



Максимова Е.М. Максимова

Падерина А.В. Падерина

Без претензий