

**ТСЖ «Дубровская,61»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице председателя Максимовой Е.М., действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ООО «Вертикаль»** в лице директора Козлова В.А., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора.

1.1. «Заказчик» поручает, а «Подрядчик» обязуется произвести на объекте: жилой дом по адресу г. Сарапул. ул.Дубровская,61- 2 подъезд капитальный ремонт редуктора главного привода с заменой КВШ и тяговых канатов пассажирского лифта согласно прилагаемой к договору сметы

### 2. Условия выполнения работ.

2.1. «Подрядчик» самостоятельно определяет способы выполнения работы.

2.2. «Подрядчик» гарантирует качество работ в соответствии с документацией завода-изготовителя, правил устройства и безопасной эксплуатации лифтов

2.3. Техническая гарантия на выполненные работы составляет 12 месяцев с момента подписания акта приемки выполненных работ.

2.4.«Заказчик» своевременно производит оплату работ.

### 3. Сроки выполнения работ.

3.1. Начало работ: 13 сентября 2017 года.

3.2. Окончание работ: 21 сентября 2017 года.

### 4. Контроль «Заказчика» за ходом выполнения работ.

4.1. «Заказчик» имеет право беспрепятственного доступа к работам «Подрядчика» для проверки их хода и качества выполнения.

### 5. Порядок расчета.

5.1. Стоимость работ, поручаемых «Подрядчику» по настоящему договору, составляет 75510 (Семьдесят пять тысяч пятьсот десять) рублей. (Услуги НДС не облагаются)

5.2. Расчет за выполненные работы производится не позднее одного месяца со дня подписания акта выполненных работ.

### 6. Порядок сдачи-приемки работ.

6.1.Сдача-приемка выполненных работ производится сторонами по акту в течение пяти дней с момента извещения «Заказчика» о готовности работы.

6.2. В случае необоснованного уклонения «Заказчика» от приемки, работа считается принятой по истечении трех дней с момента повторного извещения его «Подрядчиком» о готовности сдать законченную работу.

6.3. Недостатки, обнаруженные при сдаче-приемке выполненных работ, подлежат устранению «Подрядчиком» в течение 30 дней.

## 7. Срок действия договора.

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31 декабря 2017 г.

## 8. Ответственность сторон.

8.1. За нарушение условий договора виновная сторона возмещает другой стороне причиненные по ее вине убытки в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

8.2. «Заказчик» несет ответственность за сохранность оборудования.

## 9. Порядок разрешения споров.

9.1. Все споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в арбитражном суде по установленной подсудности и подведомственности.

## 10. Прочие условия.

10.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются частями Первой и Второй ГК РФ, другими законодательными актами и нормативными документами.

## 11. Адреса и реквизиты сторон.

«Заказчик» ТСЖ «Дубровская,61»

спец. счет

р/с 40705810568210000044

в отделении № 8618

к/с СБЕРБАНК РОССИИ

БИК 049401601

ИНН/КПП открыт-28.11.20014

Телефон 8-912-74-78-348

«Подрядчик» ООО «Вертикаль»

г. Сарапул, ул. Дубровская 21-107

р/с 40702810305000178092

в ОАО «БыстроБанк» в г. Ижевске

к/с 30101810200000000814

БИК 049401814

ИНН/КПП 1827010423/183801001

Телефон 89127598122

Факс (34147) 3-35-07

Диспетчер моб.8-950-160-91-91



М.П. [Signature] Е.М.Максимова



М.П. [Signature] В.А.Козлов