

АКТ  
проверки финансово-хозяйственной деятельности  
ТСЖ «Озерная,16» за 2015 год

Произведена проверка финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Озерная,16» за период с 1 января по 31 декабря 2015 года.  
Деятельность ТСЖ «Озерная,16» осуществляется на основании Устава, утвержденного на общем собрании собственников жилья.

К проверке были предоставлены следующие документы:

- банковские выписки по р/счету за 2015 год
- кассовая книга за 2015 год
- текущая отчетность, налоговая отчетность
- авансовые отчеты
- акты на списание материалов
- счета-фактуры, акты приемки выполненных работ, акты на оказание услуг
- договоры
- платежные ведомости по начислению зарплаты

В ходе проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ установлено:

Остаток денежных средств на р/с по состоянию на 01.01.15г. составлял 44 962,64 рублей.

Поступило на р/с:

Платежей населения	3 028 210,64р.
ОАО «Ростелеком»	5 409,60р.
ОАО «Вымпелком»	3 150,00р.
Возврат ошибочного платежа	50 000,00р.
% банка	20,01р.

---

Итого	3 086 790,25р.
-------	----------------

Произведены следующие выплаты:

МУП «Водоканал»	451 031,24р. за водоснабжение и водоотведение
ООО «СДС»	122 223,00р. за вывоз отходов, рем. крыши
ООО «УКС» тепло	1 022 105,58р.
ООО «УКС» ГВС	389 893,92р.
ООО «Домовой»	3 540,07р. паспортный учет
ООО «Профилактика»	7 840,00р. дератизация
ОАО «УЭСК»	52 652,64р. за электроэнергию
ООО «Уралэнерго-УР»	1 732,00р. рассеиватель
УК «Энергетик»	1 650,00р. учеба
Госпошлина в суд	8 514,61р.
ИП Шугов	33 918,00р. опрессовка СО
ИП Тетерин	284 439,00р. ремонт крыши
ООО «Механик»	41 000,00р. люк противопожарный
Штраф прокуратура по сайтам	50 000,00р.
Колбина С.Н.	21 600,00р. за платежки
Колбина С.Н.	36 000,00р. бухгалтерские услуги
Колбина С.Н.	24 000,00р. юридические услуги

Колбина С.Н.	2 000,00р. файл задолженности в банк
Судебные приставы	76 985,19р.
ООО «Жилремо-Дубровский»	50 434,11р.
Штраф МЧС	160 500,00р.
Штраф ИФНС	1 000,00р.
Услуги банка	17 481,34р.
Налоги:	
ПФР (стр. часть)	28 980,00р.
ФСС 0,2%	289,80р.
НДФЛ	18 837,00р.
УСН	187,00р.
Зарплата	126 063,00р.
Хозяйственные расходы	63 248,45р.

Итого: 3 098 145,95 р.

Остаток денежных средств на р/счете по состоянию на 01.01.2016г. составляет: 33 606,94 рублей.

Приобретение материалов подтверждено товарными и кассовыми чеками, с оформлением авансовых отчетов. Списание материалов оформлено актами.

Заключены договоры на водоснабжение и водоотведение, теплоэнергию, вывоз отходов. Заключены договора на проведение разовых работ.

В ТСЖ применяется упрощенная система налогообложения с объектом налогообложения «Доходы, уменьшенные на величину расходов», документация оформлена аккуратно.

Ведение финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Озерная,16» заслуживает хорошей оценки.

Ревизоры:

Краснощукская А.А. *AK*  
 Меньшикова С.А. *SA*