

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

" " 201 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт отмостки, устройство навесов, покраска цоколя

УТВЕРЖДАЮ:

" " 201 г.

Основание:

Сметная стоимость _____ 210,000 тыс. руб.
 строительных работ _____ 203,026 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 16,482 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 41,154 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 299,3 чел. час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.		Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.		
					Всего	Экспл. маш.		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда
					оплата труда	в т.ч. оплата труда				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. отмостка 100м2										
1	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев: бетонных (Районный к-т 15%, МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (4652 руб.): 85%=123%*(0.9*0.85) * 0,9 от ФОТ СП (2627 руб.): 48%=75%*(0.85*0.8) * 0,94 от ФОТ	1 м3 подстилающег о слоя	10	783,87 37,85	0,15	1 Перевод в текущие цены ОЗП=14,44; ЭМ- ЗПМ=5,68; ЗПМ=14,44; МАТ=3,39	7839	379	2
2	102-0138	Доски (Районный к-т 15%)	м3	0,99 1-0,01	901,2		1 Перевод в текущие цены ОЗП=14,44; ЭМ- ЗПМ=5,68; ЗПМ=14,44; МАТ=3,39	892		
3	401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200) (Районный к-т 15%)	м3	-10,2	719,34		1 Перевод в текущие цены ОЗП=14,44; ЭМ- ЗПМ=5,68; ЗПМ=14,44; МАТ=3,39	-7337		
4	счет	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200) (Районный к-т 15%)	м3	10,2	1512,42		1 Перевод в текущие цены ОЗП=14,44; ЭМ- ЗПМ=5,68; ЗПМ=14,44; МАТ=3,39	15427		
5	ТЕР06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетонюк (Районный к-т 15%, МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (582 руб.): 72%=105%*(0.9*0.85) * 0,9 от ФОТ СП (339 руб.): 42%=65%*(0.85*0.8) * 0,94 от ФОТ	1 т	0,4 100*4/1000	370,37 138,24	50,57 2,77	1 Перевод в текущие цены ОЗП=14,44; ЭМ- ЗПМ=5,68; ЗПМ=14,44; МАТ=3,39	148	55	20 1
6	счет	Сетка (Районный к-т 15%)	м2	100	41,2		1 Перевод в текущие цены ОЗП=14,44; ЭМ- ЗПМ=5,68; ЗПМ=14,44; МАТ=3,39	4120		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								21089	434	22
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Перевод в текущие цены ОЗП=14,44; ЭМ-ЗПМ=5,68; ЗПМ=14,44; МАТ=3,39)								76345	6267	133
Накладные расходы								5234		14
Сметная прибыль								2966		
Итого по разделу 1 отмостка 100м2 :										

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
							82461			
							2084			
							84545			
Итого										
В том числе:										
Материалы							69945			
Машины и механизмы							133			
ФОТ							6281			
Накладные расходы							5234			
Сметная прибыль							2966			
Итого по разделу 1 отмстка 100м2							84545			
Раздел 2. устройство навесов их профнастила оцинкованного - 2 шт										
7	ТЕРм38-01-001-04	Изготовление каркасов конструкций из профильной трубы 20/40 (Районный к-т 15%; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (2852 руб.): 50%=66%*0,85 * 0,9 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 * 0,94 от ФОТ	1 т конструкций	0,2628 (90)'1,46/1000'2	9908,3	734,86	1 Перевод в текущие цены ОЗП=14,44; ЭМ-ЗПМ=5,68; ЗПМ=14,44; МАТ=3,39	2604	393	193
					1496,38	8,68				2
8	счет	труба 20/40 (Районный к-т 15%)	м	185,4 90'1,03'2	10,25		1 Перевод в текущие цены ОЗП=14,44; ЭМ-ЗПМ=5,68; ЗПМ=14,44; МАТ=3,39	1900		
9	ТЕР06-01-015-01	Монтаж конструкций (Районный к-т 15%; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (9419 руб.): 72%=105%*(0,9*0,85) * 0,9 от ФОТ СП (5494 руб.): 42%=65%*(0,85*0,8) * 0,94 от ФОТ	1 т	0,2628 е	12932,99	82,4	1 Перевод в текущие цены ОЗП=14,44; ЭМ-ЗПМ=5,68; ЗПМ=14,44; МАТ=3,39	3399	905	22
					3445,28	4,34				1
10	ТЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м (Районный к-т 15%; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (1924 руб.): 62%=90%*(0,9*0,85) * 0,9 от ФОТ СП (1676 руб.): 54%=85%*(0,85*0,8) * 0,94 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,5 0,25'2	1217,14	589,44	1 Перевод в текущие цены ОЗП=14,44; ЭМ-ЗПМ=5,68; ЗПМ=14,44; МАТ=3,39	609	192	295
					383,1	45,63				23
11	счет	Профнастил (Районный к-т 15%)	м2	55 25'1,1'2	64,37		1 Перевод в текущие цены ОЗП=14,44; ЭМ-ЗПМ=5,68; ЗПМ=14,44; МАТ=3,39	3540		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								12052	1490	510
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Перевод в текущие цены ОЗП=14,44; ЭМ-ЗПМ=5,68; ЗПМ=14,44; МАТ=3,39)								58716	21515	3125
Накладные расходы								14195		375
Сметная прибыль								7170		
Итого по разделу 2 устройство навесов их профнастила оцинкованного - 2 шт :								63599		
Итого Строительные работы										
Итого Монтажные работы								16482		
Итого								80081		
В том числе:										
Материалы								34076		
Машины и механизмы								3125		
ФОТ								21890		
Накладные расходы								14195		
Сметная прибыль								7170		
Итого по разделу 2 устройство навесов их профнастила оцинкованного - 2 шт								80081		
Раздел 3. Окраска цоколя - площадь 230м2										
12	ТЕРр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску простых с земли и лесов	100 м2 обработанной	2,3	2114,94	2,19	1 Перевод в текущие цены	4864	497	5

Гранд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	(Районный к-т 15%) НР (4378 руб.): 61%=80%*0.85 * 0,9 от ФОТ СП (2727 руб.): 38%=50%*0.8 * 0,94 от ФОТ	поверхности		216,04		ОЗП=14,44; ЭМ-ЗПМ=5,68; ЗПМ=14,44; МАТ=3,39				
13	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	2,3	546,98	24,88	1 Перевод в текущие цены ОЗП=14,44; ЭМ-ЗПМ=5,68; ЗПМ=14,44; МАТ=3,39	1258	91	57
	(Районный к-т 15%) НР (802 руб.): 61%=80%*0.85 * 0,9 от ФОТ СП (499 руб.): 38%=50%*0.8 * 0,94 от ФОТ				39,77					
14	ТЕРр62-26-4	Окраска поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,3	1372,48	94,06	1 Перевод в текущие цены ОЗП=14,44; ЭМ-ЗПМ=5,68; ЗПМ=14,44; МАТ=3,39	3157	311	216
	(Районный к-т 15%) НР (2740 руб.): 61%=80%*0.85 * 0,9 от ФОТ СП (1707 руб.): 38%=50%*0.8 * 0,94 от ФОТ				135,24					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								9279	899	278
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах (Перевод в текущие цены ОЗП=14,44; ЭМ-ЗПМ=5,68; ЗПМ=14,44; МАТ=3,39)								42027	12982	1579
Накладные расходы								7919		
Сметная прибыль								4933		
Итого по разделу 3 Окраска цоколя - площадь 230м2 :										
Малярные работы (ремонтно-строительные)								54879		
Итого								54879		
В том числе:										
Материалы								27466		
Машины и механизмы								1579		
ФОТ								12982		
Накладные расходы								7919		
Сметная прибыль								4933		
Итого по разделу 3 Окраска цоколя - площадь 230м2								54879		
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:										
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								42420	2823	810
										27
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Перевод в текущие цены ОЗП=14,44; ЭМ-ЗПМ=5,68; ЗПМ=14,44; МАТ=3,39)								177089	40764	4837
										390
Накладные расходы								27349		
Сметная прибыль								15070		
Итого по смете:										
Итого Строительные работы								203026		
Итого Монтажные работы								16482		
Итого								219508		
В том числе:										
Материалы								131488		
Машины и механизмы								4837		
ФОТ								41154		
Накладные расходы								27349		
Сметная прибыль								15070		
возмещение НДС при упрощенной системе (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)*0,18 (МАТ+(ЭМ-ЗПМ))*0,18 (МАТ+(ЭМ-ЗПМ))*0,18								24468		
скидка подрядчика 15.47%								-33976		
ВСЕГО по смете								210000		