

ТСЖ «Строительная-5»

ИНН 1838011161 КПП 183801001

Протокол № 1 Общего собрания

Собственников помещений и членов Товарищества собственников жилья «Строительная-5» в многоквартирном доме по адресу: УР, г. Сарепул, ул. Строительная, дом 5.

Проведенного 25.08.2016 года в форме очного голосования.

Общая жилая площадь дома составляет 899,8 кв.м., в собственности 729,6 кв.м.

На собрании членов товарищества собственников жилья присутствовали:

собственники 15 квартир, с жилой площадью 608,1 кв.м., что составляет 83,35 % общей жилой площади.

Собрание правомочно.

По инициативе Председателя Правления ТСЖ Кузнецова К.Д. и членов Правления.

Председателем и секретарем собрания единогласно выбрали Кузнецова К.Д. и Гордейчук Н.В.

соответственно.

Форма собрания: очная.

Повестка дня:

1. Утверждение сметы на демонтаж старых люков и установку 3 (трех) сертифицированных противопожарных люков в существующие проемы чердачного строения, за счет средств собранных на кап.ремонт(спец.счет).
2. Установить срок проведения капитального ремонта- октябрь 2016 года.
3. Демонтировать и установить противопожарные сертифицированные люки в существующие проемы чердачного строения, за счет средств собранных на кап.ремонт(спец.счет).
4. Утвердить подрядчика ООО «Защита-Плюс», который будет демонтировать и устанавливать противопожарные сертифицированные люки в существующие проема чердачного строения за счет средств собранных на кап.ремонт (спец.счет).
5. Уполномочить Председателя Правления ТСЖ «Строительная-5» действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам организации начисления взносов на капитальный ремонт, взыскания задолженности в фонд капитального ремонта многоквартирного дома с собственников помещений в многоквартирном доме, которые несвоевременно или не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт, процентов в связи с надлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, заключения договоров капитального ремонта многоквартирного дома, контроля работ, приемке выполненных работ, оплате выполненных работ и другим вопросам, связанным с организацией проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

Слушали по первому вопросу повестки дня:

Председателя правления Кузнецова К.Д., который зачитал смету на демонтаж и установку противопожарных сертифицированных люков в существующие проемы чердачного строения за счет средств собранных на кап.ремонт(спец.счет).

Результат голосования:

За-100%, против – 0%, воздержался – 0%.

Принято решение: Смету на демонтаж и установку противопожарных сертифицированных люков в существующие проемы чердачного строения - утвердить.

По второму вопросу повестки дня: Утвердить срок капитального ремонта на установку и демонтаж противопожарных сертифицированных люков в существующие проемы чердачного строения на октябрь 2016 года.

Результат голосования:

За- 100 %, против – 0% . воздержался – 0 %.

Принято решение: Утвердить срок капитального ремонта на октябрь 2016 года.

По третьему вопросу повестки дня:

Результат голосования:

За- 100%, против – 0%, воздержался – 0%.

Принято решение: Демонтировать и установить противопожарные сертифицированные люки в существующие проемы чердачного строения за счет средств собранных на кап.ремонт(спец.счет).

По четвертому вопросу повестки дня:

Результат голосования:

За – 100%, против – 0%, воздержался – 0%.

Принято решение: Утвердить подрядчика ООО «Защита-Плюс», который будет демонтировать и устанавливать противопожарные сертифицированные люки в существующие проемы чердачного строения за счет средств собранных на кап. ремонт (спец. счет).

По пятому вопросу повестки дня:

Результат голосования:

За- 100%, против 0%, воздержался -0%.

Принято решение: Уполномочить Председателя Правления ТСЖ «Строительная-5» действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам организации начисления взносов на капитальный ремонт, взыскания задолженности в фонд капитального ремонта многоквартирного дома с собственников помещений в многоквартирном доме, которые не своевременно или не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт, процентов в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, заключения договоров капитального ремонта многоквартирного дома, контроля работ, приемке выполненных работ, оплате выполненных работ и другим вопросам, связанным с организацией проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

Председатель собрания
Секретарь собрания



Кузнецов К.Д.
Гордейчук Н.В.