

Проект

Сарапульская городская Дума

РЕШЕНИЕ

«___» _____ 2022 г.

№ _____

О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества в г. Сарапуле на 2023-2025 годы

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Сарапульская городская Дума

РЕШИЛА :

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план приватизации муниципального имущества в г. Сарапуле на 2023-2025 годы.
2. Управлению имущественных отношений Администрации города Сарапула осуществить мероприятия по реализации Прогнозного плана приватизации муниципального имущества в г. Сарапуле на 2023-2025 годы.
3. Решение Сарапульской городской Думы от 25.11.2021 года № 1-202 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества в г. Сарапуле на 2022-2024 годы» считать утратившим силу.
4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2023 года.

Председатель
Сарапульской городской Думы

С.Ю. Смоляков

**Прогнозный план
приватизации муниципального имущества в г. Сарапуле на 2023 -2025 годы**

Раздел 1

Основные задачи приватизации муниципального имущества.

Прогнозный план приватизации муниципального имущества в г. Сарапуле на 2023-2025 годы разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и положениями Федерального закона от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Цель приватизации муниципального имущества – достижение соответствия состава муниципального имущества полномочиям органов местного самоуправления муниципального образования «Город Сарапул» по решению вопросов местного значения и получение доходов в бюджет города.

Основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в плановом периоде являются:

- 1) приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении выполнения функций и полномочий, возложенных на органы местного самоуправления;
- 2) оптимизация количественного и качественного состава муниципального имущества;
- 3) содействие развитию предпринимательской деятельности на территории муниципального образования;
- 4) сокращение расходов бюджета города Сарапула на содержание объектов муниципальной собственности;
- 5) пополнение доходной части бюджета города Сарапула;
- 6) отчуждение имущества, находящегося в стадии разрушения.

Согласно Плану приватизации в 2023-2025 годы в бюджет города Сарапула ожидаются следующие поступления денежных средств, полученных от приватизации муниципальной собственности:

<i>Поступление средств (тыс.руб.)</i>		
<i>2023 год</i>	<i>2024 год</i>	<i>2025 год</i>
<i>4981,55</i>	<i>6279,39</i>	<i>1427,56</i>

В течение срока действия настоящего Прогнозного плана по решению Сарапульской городской Думы в него могут вноситься изменения и дополнения.

Раздел 2
Объекты приватизации муниципальной собственности в плановом периоде
2023-2025 годах.

2.1 Прогноз поступления средств в 2023-2025 годах от продажи муниципального имущества, реализованного в рамках Федерального закона № 159-ФЗ, с предоставлением рассрочки платежа

Период	Ожидаемое поступление (тыс. руб.)	Адрес объекта муниципального нежилого фонда
2023 год	110,93	ул. Гоголя, 78 (ИП Караваев Ю.И.)
	107,73	ул. Нагорная, 4 (ИП Ярыгин Ю.В.)
	129,96	ул. Азина, 178 (ИП Мерзляков А.Ю.)
	112,80	ул. Фурманова, 12 (ИП Старчикова Л.О.)
	144,71	ул. К. Маркса, 42 (ИП Хряков А.Н.)
	121,82	ул. Электrozаводская, 1 (ИП Машканцев А.Н.)
	299,69	ул. Горького, 102 (ИП Черницын А.Н.)
	84,58	ул. Электrozаводская, 1 (ООО «Миди»)
	369,33	ул. Чистякова, 42 (ООО "Управляющая компания "Капитал")
	1481,55	
2024 год	108,46	ул. Гоголя, 78 (ИП Караваев Ю.И.)
	59,80	ул. Электrozаводская, 1 (ИП Машканцев А.Н.)
	70,99	ул. К. Маркса, 42 (ИП Хряков А.Н.)
	293,51	ул. Горького, 102 (ИП Черницын А.Н.)
	83,12	ул. Электrozаводская, 1 (ООО «Миди»)
	363,51	ул. Чистякова, 42 (ООО "Управляющая компания "Капитал")
	979,39	
2025 год	105,93	ул. Гоголя, 78 (ИП Караваев Ю.И.)
	82,38	ул. Горького, 102 (ИП Черницын А.Н.)
	81,64	ул. Электrozаводская, 1 (ООО «Миди»)
	357,61	ул. Чистякова, 42 (ООО "Управляющая компания "Капитал")
	627,56	

2.2. Расчет прогнозных поступлений средств в 2023-2025 годах от продажи муниципального имущества, реализованного в рамках Федерального закона № 178-ФЗ

Период	Ожидаемое поступление (тыс.руб.)	Адрес объекта	Площадь объекта (кв.м.)
2023 год	2000,0	Объект незавершенного строительства (80%) по ул. Ефима Колчина, д.1, с земельным участком, кадастровый номер объекта 18:30:000352:124	131
	1500,0	Нежилое помещение в здании по ул. Азина, 178.	334,3

		Кадастровый номер 18:30:000441:215	
	3500,0		
2024 год	5300,0	Нежилое здание по ул. Электrozаводская, д.3 с земельным участком, кадастровый номер объекта 18:30:000025:563	1583,5
2025 год	800,0	Объект незавершенного строительства по Нечкинскому тракту, с земельным участком кадастровый номер объекта 18:30:000597:190	90,3

Начальник управления
имущественных отношений Администрации
города Сарапула

Н.Н. Гаврильчик