

## ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по землепользованию и застройке

15-00

17 июня 2020 года

### **Комиссия в составе:**

1. Председатель комиссии – И.О. заместителя Главы Администрации города Сарапула по строительству и жилищно – коммунальному хозяйству – М.Д. Насонов;
2. Заместитель председателя комиссии – и.о. начальника управления архитектуры и градостроительства – главного архитектора Администрации города Сарапула – Д.В. Быков.

### **Члены комиссии:**

3. Начальник сектора по оформлению вещных прав и договоров аренды на землю управления имущественных отношений Администрации города Сарапула – Н.А. Лукзина;
4. Директор МУ «Управление благоустройства» - В.Г. Килин;
5. Депутат Сарапульской городской Думы – А.В. Васильев;
6. Заместитель начальника пожарной части № 13 ФГКУ «1 отряд Федеральной противопожарной службы по Удмуртской Республике» - А.И. Фикс;
7. Начальник сектора правовой экспертизы документов правового управления Администрации города Сарапула – С.А. Беляева.

**Секретарь комиссии** – начальник отдела градостроительства управления архитектуры и градостроительства Администрации города Сарапула – А.А. Шарафеева.

### **Повестка заседания:**

Рассмотрение заявления ООО «РоЭлПром» о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Сарапула в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 18:30:000597:157 по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Мира, 6, к территориальной зоне П2.

*Слушали: Быкова Д.В.:*

Пояснил суть заявления ООО «РоЭлПром», которая заключается в том, что на земельном участке кадастровым номером 18:30:000597:157 по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Мира, 6, планируется реализация инвестиционного проекта по производству электрических жгутов. Поскольку в территориальной зоне П3 отсутствует вид разрешенного использования земельного участка, позволяющий осуществлять данное производство, возникла необходимость внесения соответствующих изменений.

**Предложено:** отклонить предложение, так как необходимо также вносить изменения в Генеральный план города Сарапула. Внести изменения в градостроительный регламент, установленный для территориальной зоны П3 (Зона объектов транспортной инфраструктуры) дополнив основным видом разрешенного использования земельного участка «Легкая промышленность (6.3)» и условно разрешенным видом использования «Тяжелая промышленность (6.2)».

«ЗА» - 7 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержалось» - 0 чел.

**Решили:** рекомендовать Администрации города Сарапула поддержать предложение и учесть его при разработке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Сарапула.

Председатель комиссии – И.О. заместителя  
Главы Администрации города Сарапула по  
строительству и жилищно – коммунальному хозяйству

М.Д. Насонов

Секретарь комиссии – начальник отдела градостроительства  
управления архитектуры и градостроительства  
Администрации города Сарапула

А.А. Шарафеева