

фрагмент из Правил землепользования и застройки города Саратова

Ж2

ул. Железнодорожная

ТОС-1

18:30:000090:169

ул. Амурская

гд

Согласно Правилам землепользования и застройки города Сарпула, утвержденным решением Сарпульской городской Думы № 3-174 от 22.12.2011 г. (с изменениями), земельный участок с кадастровым № 18:30:000090:169 по улице Амурской, 70«а» находится в территориальной зоне Ж2 – зоне застройки среднетажными и многоэтажными многоквартирными жилыми домами. К основным видам разрешенного использования объектов недвижимости, характерным для данной зоны, относятся:

- среднетажная жилая застройка (код 2.5);
- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.3);
- дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1).

Вспомогательные виды разрешенного использования объектов недвижимости отсутствуют.

**К условно разрешенным видам разрешенного использования объектов недвижимости, характерным для данной зоны, относятся:**

- малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1);
- коммунальное обслуживание (код 3.1);
- бытовое обслуживание (код 3.3);
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1);
- общественное управление (код 3.8);
- деловое управление (код 4.1);
- магазины (код 4.4);
- общественное питание (код 4.6);
- спорт (код 5.1).

Приложение 2 к административному регламенту Администрации города Сарпула по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»

*Сарпула  
в район  
Му*

Председателю комиссии по землепользованию и застройке города Сарпула

Ахмедовой Шамаля Курбановна  
(Ф.И.О. заявителя)

проживающе по адресу: г. Сарпула  
Ахмедовская 59-16

Тел: 89168764545

*Ахмедов Р. В.*

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу предоставить условно разрешенный вид использования

гидрообъекта (вид разрешенного использования земельного участка)  
объекта видна (вид разрешенного использования земельного участка)

земельного участка с кадастровым номером 18:30:000000:169 по адресу: г. Сарпула ул. Ахмедовская площадью 591 кв.м., (местоположение земельного участка)

имеющего вид разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства (ИЖС)

На земельном участке расположен объект недвижимости (при наличии)

жилой дом площадью 223,8 кв.м  
кадастровый номер 18:30:000000:166

К заявлению прилагаются:

копии документов удостоверяющих личность  
выписка из ЕГРН  
абсолютный проект

АУ УР «МФЦ г. Сарпула»  
Инженер  
Ахмедов Р. В.

*Ахмедова*  
Подпись, дата