

фрагмент из Правил землепользования и застройки города Сарапула

ул. Азина

ТОП-1

18:30:000209:27

Ж4

Д1

Ж2

Согласно Правилам землепользования и застройки города Сарапула, утвержденным решением Сарапульской городской Думы № 3-174 от 22.12.2011 г. (с изменениями), земельный участок с кадастровым № 18:30:000209:27 по улице Азина, 41 находится в территориальной зоне Ж4 – зоне застройки индивидуальными жилыми домами. К основным видам разрешенного использования объектов недвижимости, характерным для данной зоны, относятся:

- для индивидуального жилищного строительства (код 2.1);
- блокированная жилая застройка (код 2.3);
- дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1).

Вспомогательные виды разрешенного использования объектов недвижимости отсутствуют.

**К условно разрешенным видам разрешенного использования объектов недвижимости, характерным для данной зоны, относятся:**

- для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2);
- коммунальное обслуживание (код 3.1);
- бытовое обслуживание (код 3.3);
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1);
- магазины (код 4.4).

Председателю комиссии по землепользованию  
и застройке города Саранска А.М. Зуеву

Деров Тимуров Владимирovich  
(Ф.И.О. заявителя)

проживаю по адресу: г. Саранск  
ул. Азина 41

Тел: 8 912 463 94 95

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу предоставить условно разрешенный вид использования

магазина (код 4.4)

(вид разрешенного использования земельного участка)

земельного участка с кадастровым номером 18:30:000 209:27 по  
адресу: ул. Азина 41 площадью 482 кв.м.,  
(местоположение земельного участка)

имеющего вид разрешенного использования для индивидуального  
жилого строительства

На земельном участке расположен объект недвижимости (при наличии)

Жилый дом, летняя кухня, баня  
сарай

К заявлению прилагаются: Технический проект с запиской  
градостроительного плана участка,  
Договор залога № 18/ЕСС2976.

Подпись, дата